

Составитель: Рогов Н. М. Дата составления: 19.09.2025 08:36:08
МАУ МФЦ Песчанокского района, 347270, Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Песчанокский, ул. Школьная, д. 31

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

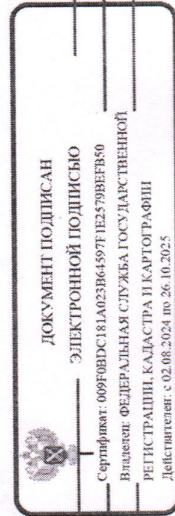
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 19.09.2025, поступившего на рассмотрение 19.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
19.09.2025г. № КУВИ-001/2025-177221124	
Кадастровый номер:	61:30:0600006:2103

Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Поливка, относительно ориентира 350 м на юго-восток от ул. Горького, 93
Площадь, м2:	9989 +/- 34.98
Кадастровая стоимость, руб:	4141439.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокского района



Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦП: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BFB50
Область: РОСТОВСКАЯ
Дата составления: 19.09.2025 08:36:08

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 2
Земельный участок	Земельный участок	

Всего листов выписки: 2

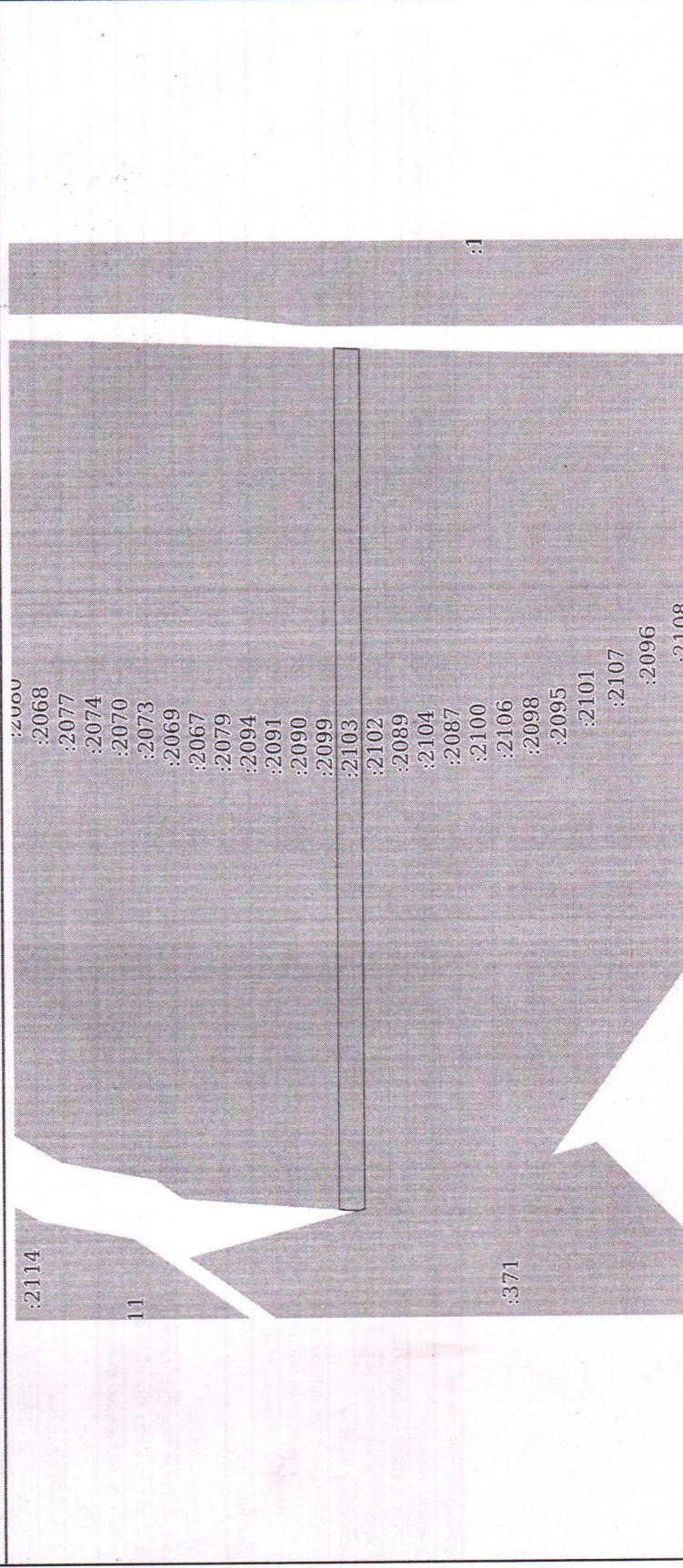
Всего листов раздела 3: 1

Лист № 1 раздела 3

19.09.2025г. № КУВИ-001/2025-177221124

Кадастровый номер: 61:30:0600006:2103

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F08D5C18A023B64597E1E2579BE7B80
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ