

МАУ МФЦ Песчанокского района 347570, Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Песчанокское, ул. Школьная, д. 1
Составил: Рыжук Н.М. Дата составления: 16.09.2025 09:26:07
полное наименование органа регистрации прав

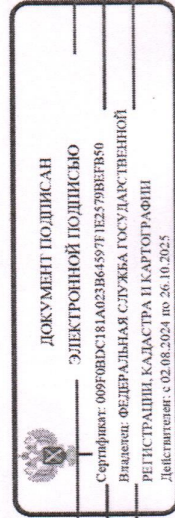
Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 16.09.2025, поступившего на рассмотрение 16.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175126892		
Кадастровый номер:	61:30:0600006:2091	

Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ростовская Федерация, Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Поливянка, относительно ориентира 310 м на юго-восток от ул. Горького, 93
Площадь, м2:	9988 +/- 34.98
Кадастровая стоимость, руб.	4144021.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокского района



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

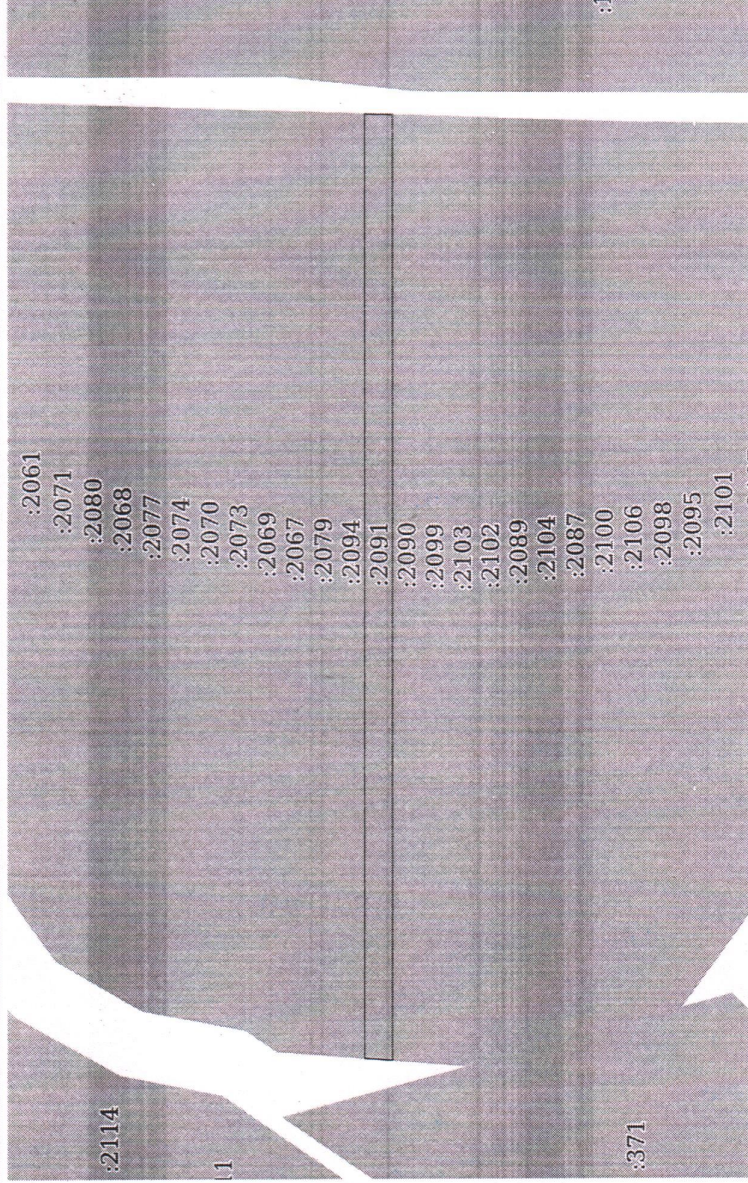
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего листов выписки: 2	

16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175126892
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2091

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000
Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 069F0BFC181A023B64597F1E2579BEFB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ