



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2020

№ 653

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное

В соответствии со ст. 11, ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

Постановляю:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами: 61:30:0600002:917, 61:30:0000000:147, 61:30:0600002:997, 61:30:0090101:9811, 61:30:0090101:345, 61:30:0090101:2602, 61:30:0090101:2201, 61:30:0090101:2200, 61:30:0090101:2196, 61:30:0090101:2194, 61:30:0090101:2193, 61:30:0090101:1661, 61:30:0090101:1366 расположенные по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, с. Развильное; общая площадью сервитута 27 188 кв.м.

2. Установить публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами: 61:30:0600002:917, 61:30:0000000:147, 61:30:0600002:997, 61:30:0090101:9811, 61:30:0090101:345, 61:30:0090101:2602, 61:30:0090101:2201, 61:30:0090101:2200, 61:30:0090101:2196, 61:30:0090101:2194, 61:30:0090101:2193, 61:30:0090101:1661, 61:30:0090101:1366 расположенные по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, с. Развильное; общая площадью сервитута 27 188 кв.м., в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ сервитута, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ «Трубецкая-Водозабор-Ленинец-Развильное», сроком на 49 лет.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: существующий объект электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ «Трубецкая-Водозабор-Ленинец-

Развильное», осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

6. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

7.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокского района «Район официальный».

10. Начальнику отдела информационных технологий Администрации района (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокского района Ростовской области в сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации
Песчанокского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



А.И. Зубов

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокского района
от 20.08.2020 № 653

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Зона публичного сервитута для размещения объекта ВЛ 35 кВ "Трубецкая-Волозабор-Ленинец-Развильное"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ростовская обл, р-н Песчанокский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	27188 кв.м ± 33 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ "Трубецкая-Волозабор-Ленинец-Развильное" (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	312178.27	2322141.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	312118.89	2322080.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	312039.07	2321997.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	312060.73	2321976.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	312140.42	2322060.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	312199.72	2322120.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	312692.70	2322626.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	312671.25	2322647.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	312178.27	2322141.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 ВЛ 35 кВ "Трубецкая-Водозабор-Ленинец-Развильное"
 (наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Автоматический расчет координат		
Порядковый номер точки	Объемные координаты	Площадные координаты
	X	Y
1	212118.92	212118.92
2	212118.92	212118.92
3	212118.92	212118.92
4	212118.92	212118.92
5	212118.92	212118.92
6	212118.92	212118.92
7	212118.92	212118.92
8	212118.92	212118.92
9	212118.92	212118.92
10	212118.92	212118.92

Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:3000

- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 61:30:0600002 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- с. Развильное - наименование субъекта, населенного пункта

Управляющий делами
 Администрации района



[Handwritten signature]

О.В. Купина