



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2021

№ 648

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и ходатайства Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (ИНН 6163000368) от 08.06.2021 №165 и в целях размещения наземных элементов линейного объекта системы газоснабжения,

Постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения наземных элементов линейного объекта системы газоснабжения: «Подземный и надземный газопровод высокого и среднего давления», местоположение: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, с. Красная Поляна, протяженностью 14571 м, их неотъемлемых технологических частей по ходатайству об установлении публичного сервитута Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 14, ОГРН 1026103159785, ИНН 61630000368) на земельные участки, расположенные в пределах кадастровых кварталов 61:30:0030101, 61:30:0600008.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

5.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее

постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

6. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

7. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокского района
от 17.08.2021 № 648

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	6
4	План границ	7
5	Приложение	12
	<i>Доверенность №08-20/351 от 03.08.2020</i>	12
	<i>Договор субподряда №Д2-УК/20 от 23.01.2020</i>	16
	<i>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектенедвижимости №99/2020/306165012 от 10.01.2020</i>	21

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, р-н Песчанокопский, с. Жуковское, с. Красная Поляна
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5 \pm 39 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения наземных элементов линейного объекта системы газоснабжения «Подземный и надземный газопровод высокого и среднего давления» (согласно п.1 ст. 39.37 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее - ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК61 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определени якоординат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	294105.92	2327995.55	Картометрический метод	1.00	—
2	294105.92	2327996.55	Картометрический метод	1.00	—
3	294104.92	2327996.55	Картометрический метод	1.00	—
4	294104.92	2327995.55	Картометрический метод	1.00	—
1	294105.92	2327995.55	Картометрический метод	1.00	—
5	297455.66	2334562.53	Картометрический метод	5.00	—
6	297456.66	2334562.53	Картометрический метод	5.00	—
7	297456.66	2334563.53	Картометрический метод	5.00	—
8	297455.66	2334563.53	Картометрический метод	5.00	—
5	297455.66	2334562.53	Картометрический метод	5.00	—
9	296875.01	2332274.40	Картометрический метод	5.00	—
10	296875.01	2332275.40	Картометрический метод	5.00	—
11	296874.01	2332275.40	Картометрический метод	5.00	—
12	296874.01	2332274.40	Картометрический метод	5.00	—
9	296875.01	2332274.40	Картометрический метод	5.00	—
13	296874.59	2332273.44	Картометрический метод	5.00	—
14	296874.19	2332273.44	Картометрический метод	5.00	—
15	296874.19	2332273.04	Картометрический метод	5.00	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
16	296874.59	2332273.04	Картометрический метод	5.00	—
13	296874.59	2332273.44	Картометрический метод	5.00	—
17	296873.15	2332250.35	Картометрический метод	5.00	—
18	296874.15	2332250.35	Картометрический метод	5.00	—
19	296874.15	2332251.35	Картометрический метод	5.00	—
20	296873.15	2332251.35	Картометрический метод	5.00	—
17	296873.15	2332250.35	Картометрический метод	5.00	—
21	296873.90	2332252.33	Картометрический метод	5.00	—
22	296873.50	2332252.33	Картометрический метод	5.00	—
23	296873.50	2332251.93	Картометрический метод	5.00	—
24	296873.90	2332251.93	Картометрический метод	5.00	—
21	296873.90	2332252.33	Картометрический метод	5.00	—
25	296843.04	2328332.35	Картометрический метод	5.00	—
26	296843.04	2328333.35	Картометрический метод	5.00	—
27	296842.04	2328333.35	Картометрический метод	5.00	—
28	296842.04	2328332.35	Картометрический метод	5.00	—
25	296843.04	2328332.35	Картометрический метод	5.00	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определены координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**1. Система координат —****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

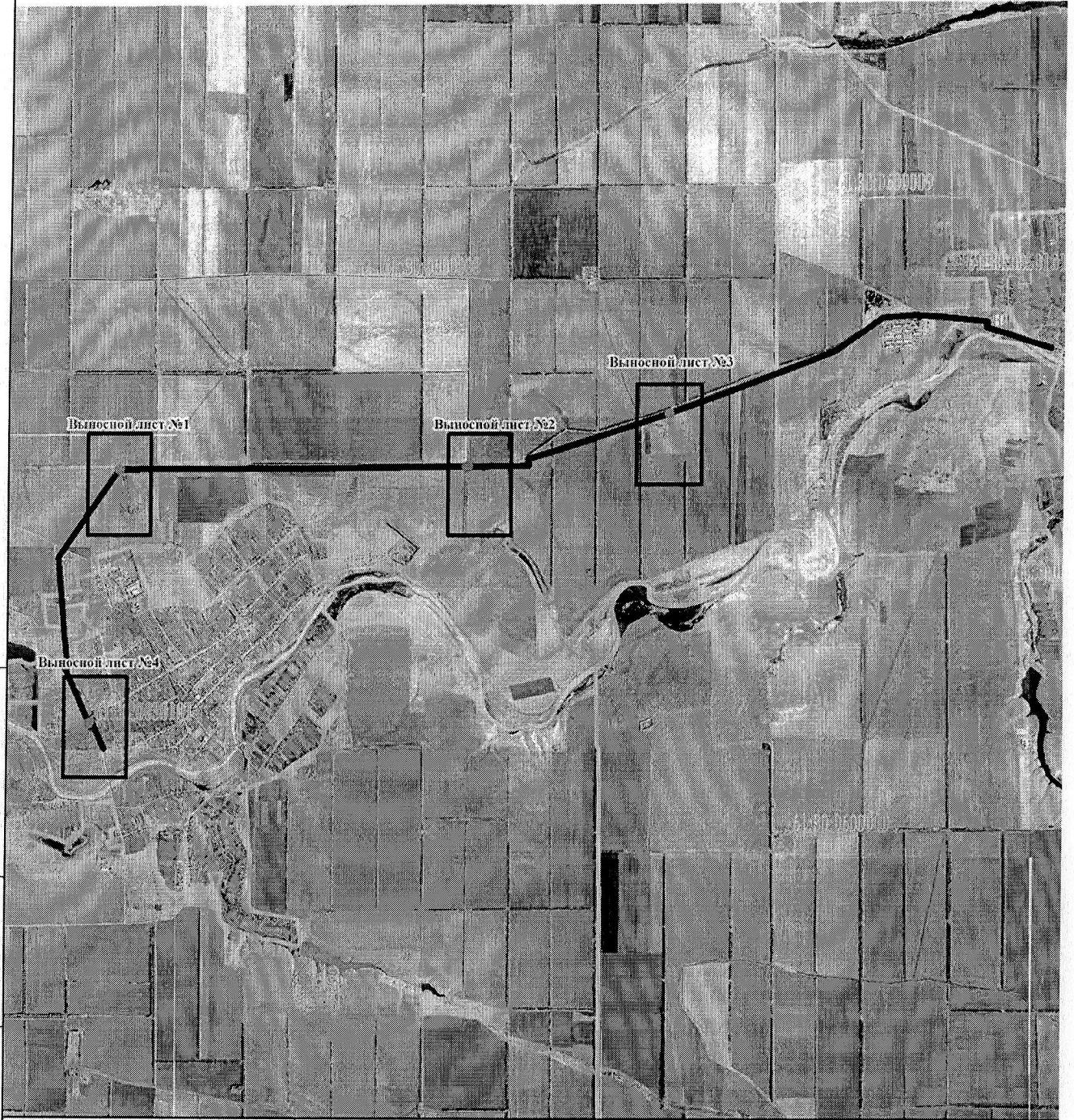


ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут









План границ объекта (обзорный лист)

61.30.06



1:65 000

Условные обозначения

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | объект газораспределения |  | граница кадастрового квартала по данным ЕГРН |
|  | граница публичного сервитута объекта газораспределения |  | кадастровый номер квартала по данным ЕГРН |
|  | обозначение характерной точки |  | граница земельного участка по данным ЕГРН |
|  | границы публичного сервитута объекта газораспределения |  | кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН |

Кадастровый инженер
Опенченко А. В.

" 19" мая 2021 г.

Место оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Взамен инв. №

Подпись и дата

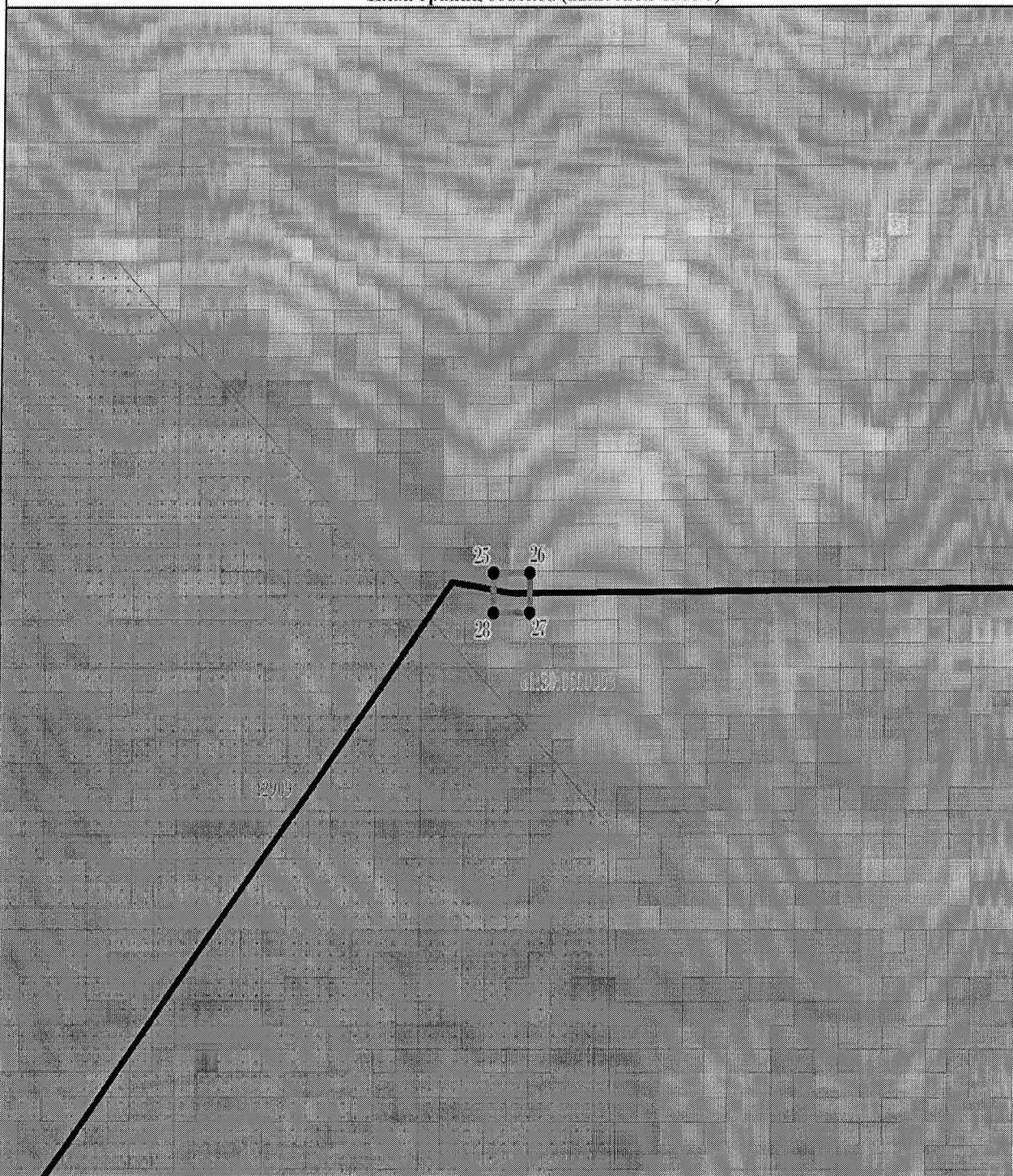
Инв. № подл.



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ








Публичный сервитут

План границ объекта (выносной лист 1)



1:150

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
|  объект газораспределения |  граница кадастрового квартала по данным ЕГРН |
|  граница публичного сервитута объекта газораспределения |  кадастровый номер квартала по данным ЕГРН |
|  обозначение характерной точки границы публичного сервитута объекта газораспределения |  граница земельного участка по данным ЕГРН |
| |  кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН |

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Кадастровый инженер
Опенченко А. В.

" 19" мая 2021 г.

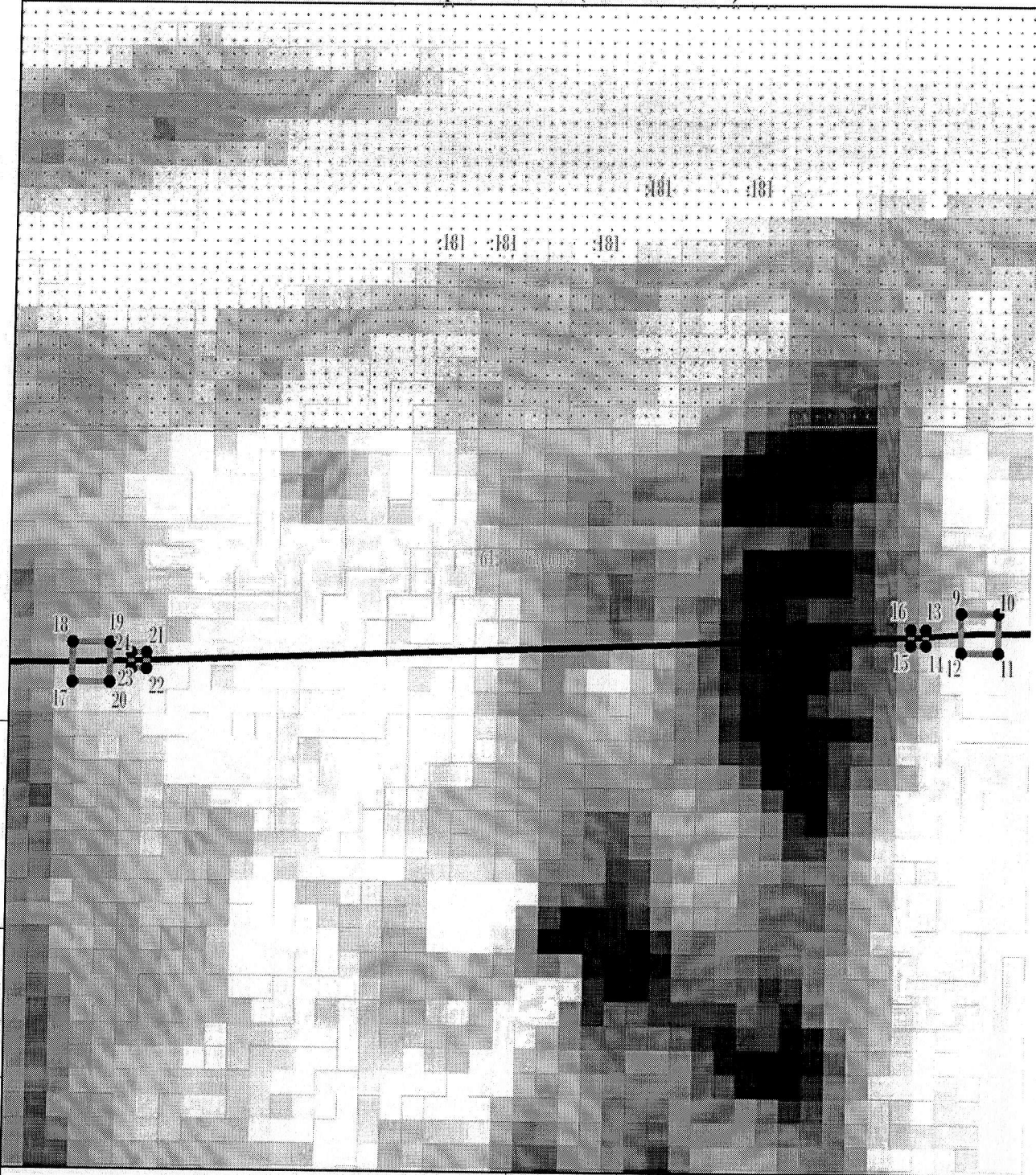
Место отгиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ








Публичный сервитут

План границ объекта (выносной лист 2)



1:150

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
|  объект газораспределения |  граница кадастрового квартала по данным ЕГРН |
|  граница публичного сервитута объекта газораспределения |  кадастровый номер квартала по данным ЕГРН |
|  обозначение характерной точки границы публичного сервитута объекта газораспределения |  граница земельного участка по данным ЕГРН |
| |  кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН |

Кадастровый инженер
Опенченко А. В.

" 19 " мая 2021 г.

Место оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Взамен инв. №

Подпись и Дата

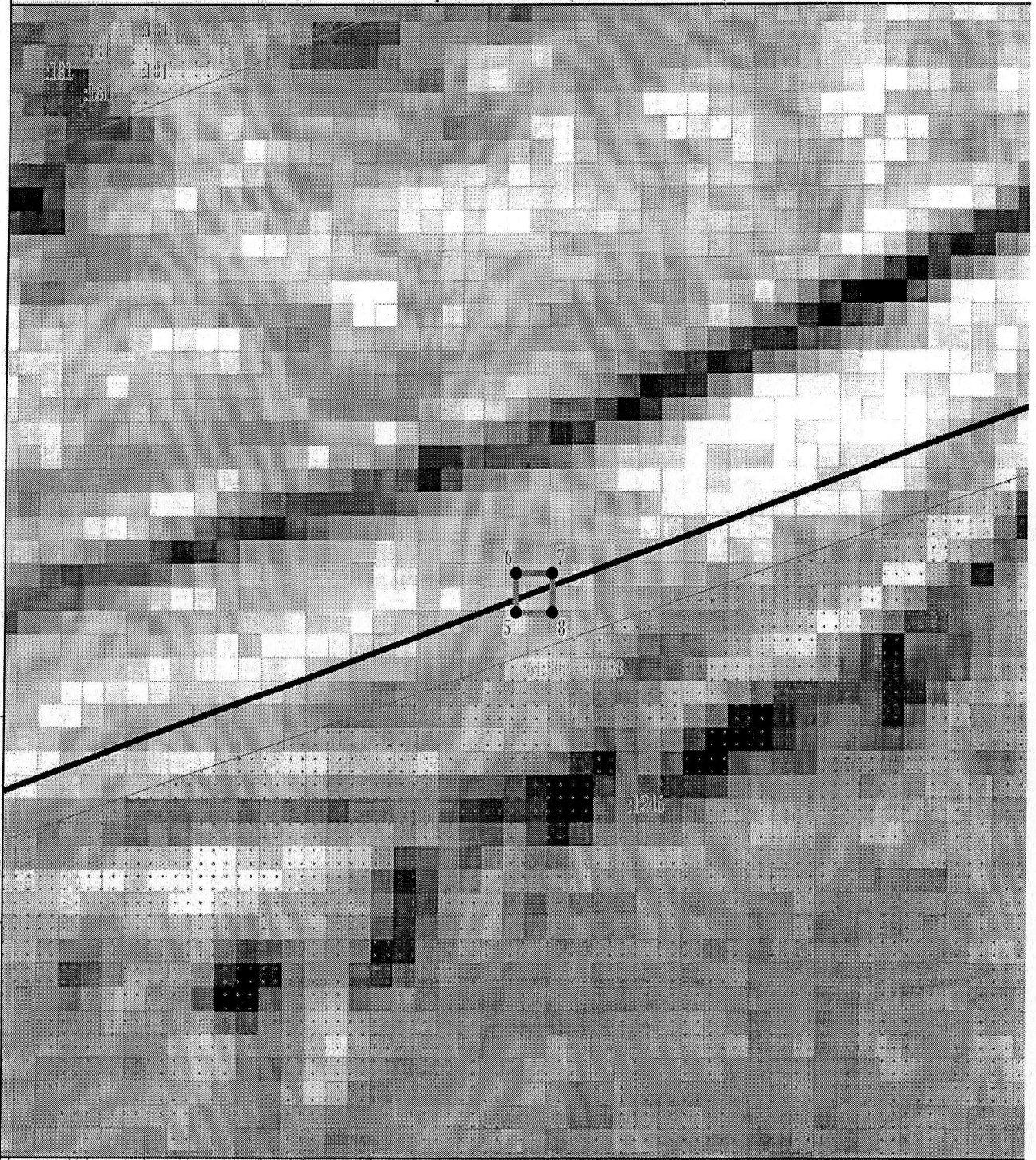
Инв. № подл.



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ








Публичный сервитут

План границ объекта (выносной лист 3)



1:150

Условные обозначения

- | | |
|--|---|
|  объект газораспределения |  граница кадастрового квартала по данным ЕГРН |
|  граница публичного сервитута объекта газораспределения |  кадастровый номер квартала по данным ЕГРН |
|  обозначение характерной точки границы публичного сервитута объекта газораспределения |  граница земельного участка по данным ЕГРН |
| |  кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН |

Взамен инв. №


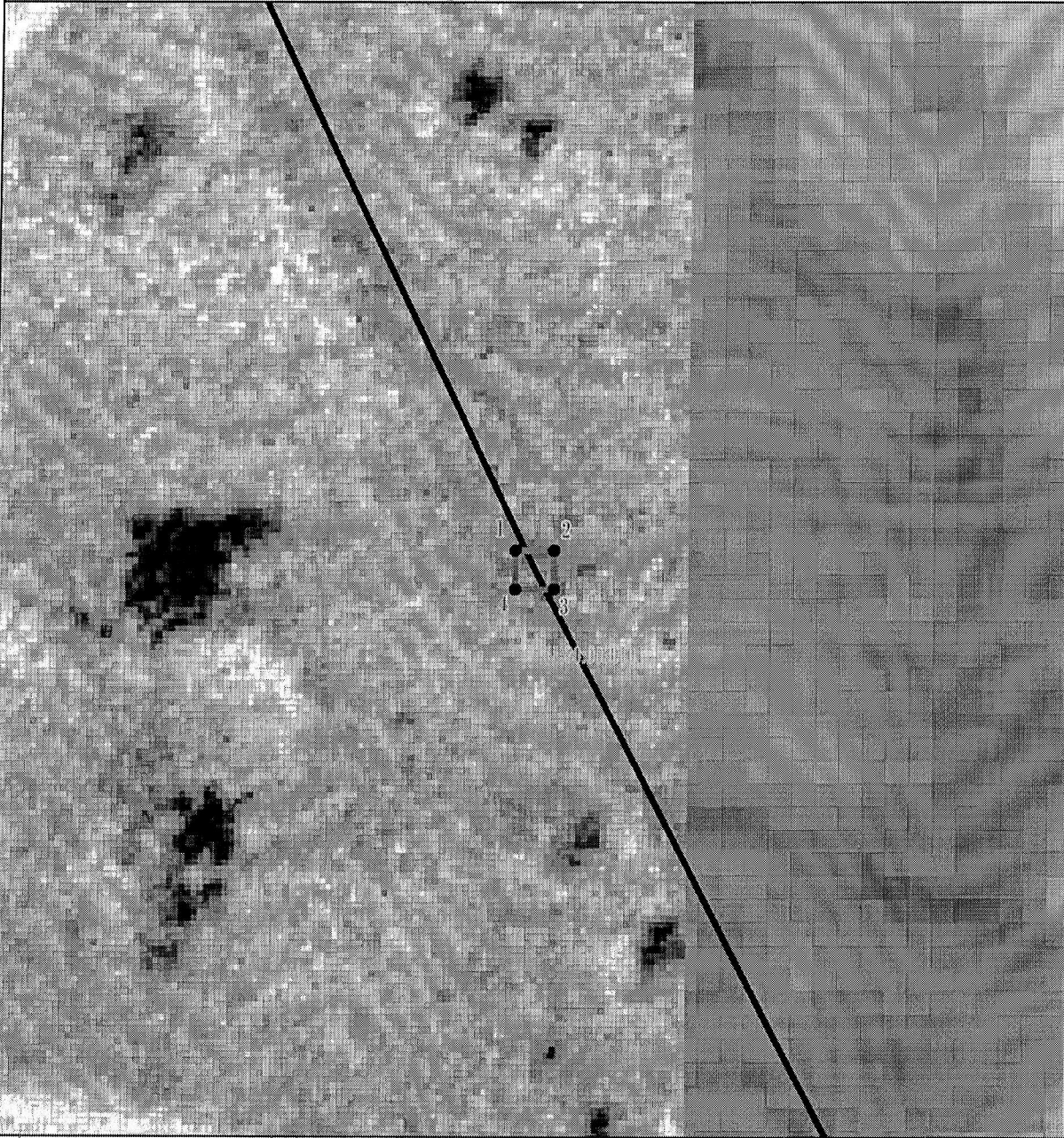
Подпись и дата

Инв. № подл.

Кадастровый инженер
Опенченко А. В.

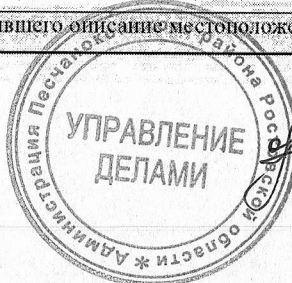
" 19" мая 2021 г.

Место отгиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

	ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Публичный сервитут													
	План границ объекта (выпосной лист 4)													
														
1:150														
Условные обозначения														
<table border="0"> <tr> <td data-bbox="303 1624 686 1646">— объект газораспределения</td> <td data-bbox="790 1624 1428 1646">□ граница кадастрового квартала по данным ЕГРН</td> </tr> <tr> <td data-bbox="303 1657 686 1680">□ граница публичного сервитута</td> <td data-bbox="790 1657 1428 1680">□ кадастровый номер квартала по данным ЕГРН</td> </tr> <tr> <td data-bbox="303 1691 686 1713">□ объект газораспределения</td> <td data-bbox="790 1691 1428 1713">□ граница земельного участка по данным ЕГРН</td> </tr> <tr> <td data-bbox="303 1724 686 1747">• обозначение характерной точки</td> <td data-bbox="790 1724 1428 1747">□ 123 кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН</td> </tr> <tr> <td data-bbox="303 1758 686 1780">• границы публичного сервитута</td> <td></td> </tr> <tr> <td data-bbox="303 1792 686 1814">• объект газораспределения</td> <td></td> </tr> </table>			— объект газораспределения	□ граница кадастрового квартала по данным ЕГРН	□ граница публичного сервитута	□ кадастровый номер квартала по данным ЕГРН	□ объект газораспределения	□ граница земельного участка по данным ЕГРН	• обозначение характерной точки	□ 123 кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН	• границы публичного сервитута		• объект газораспределения	
— объект газораспределения	□ граница кадастрового квартала по данным ЕГРН													
□ граница публичного сервитута	□ кадастровый номер квартала по данным ЕГРН													
□ объект газораспределения	□ граница земельного участка по данным ЕГРН													
• обозначение характерной точки	□ 123 кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН													
• границы публичного сервитута														
• объект газораспределения														
Инв. № подл.	Кадастровый инженер Опенченко А. В. _____ " 19" мая 2021 г.													
Инв. № подл.	Место оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта.													

формат А4

Управляющий делами
 Администрации района



О.В. Купина