



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2021

№ 1167

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ № 5 пс Северная

В соответствии со ст. 11, ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

Постановляю:

1. Установить публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 61:30:0000000:89 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600003:35),
61:30:0600003:1019 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600003:1382),
61:30:0600003:275 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0600003:274),
61:30:0070101:100, 61:30:0070101:102, 61:30:0070101:108, 61:30:0070101:1545,
61:30:0070101:379, 61:30:0600003:1347, 61:30:0600003:1348,
61:30:0600003:1349, 61:30:0600003:1350, 61:30:0600003:1353,
61:30:0600003:1359, 61:30:0600003:1360, 61:30:0600003:1375,
61:30:0600003:1381, 61:30:0600003:178, 61:30:0600003:28, 61:30:0600003:46,
61:30:0070101:101, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства **ВЛ-10кВ № 5 пс Северная.**

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки согласно приложению.

3. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 27.12.2021 № 1167

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут ВЛ-10кВ № 5 пс Северная <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, район Песчанокопский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	63855 +/- 88 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ № 5 пс Северная. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-61

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317037.58	2336396.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	317051.98	2336410.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	317027.09	2336436.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	316713.88	2336126.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	316555.55	2336153.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	316327.05	2336192.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	316275.13	2336203.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	316020.42	2336249.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	316082.94	2336369.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	316213.56	2337126.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	316283.81	2337536.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	316294.02	2337534.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	316298.89	2337553.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	316287.20	2337556.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	316320.43	2337750.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	316267.95	2337888.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	316249.87	2337934.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	316148.71	2338154.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	316130.54	2338146.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	316231.46	2337926.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	316244.84	2337892.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	316236.89	2337891.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	316240.33	2337871.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	316252.20	2337873.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	316299.80	2337748.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	316193.85	2337129.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	316063.77	2336376.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	315997.27	2336248.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	315987.36	2336230.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	316004.91	2336221.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	316010.49	2336231.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	316271.18	2336184.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	316323.23	2336172.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	316552.19	2336134.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	316720.62	2336105.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	317026.75	2336407.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	317037.58	2336396.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:11000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - - - - Проектное местоположение инженерного сооружения
- :2 - Кадастровый номер земельного участка
- - - - - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница объекта капитального строительства
- - - - - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

Филиал ПАО "Россети Юг" - "Ростовэнерго" (наименование организации)		Форма по ОКУД по ОКПО по ОКОФ по ОКОФ до 01.01.2017	Код 0306005 104298 220.41.20.20.302 12 4521125	
Развиленский участок электрических сетей (наименование структурного подразделения)		Отдельная группа (п. 1, ст. 322 НК РФ, до 2009 г.)		
Инвентарная карточка учета объекта основных средств	Номер документа	Дата составления	Номер амортизационной группы (паспорта (регистрационный) заводской инвентарный)	
	611500000645	06.04.2021		3
	Объект: ВЛ-10кВ № 5 пс Северная (серия, тип постройки или модель, марка)			Дата
		принятия к бухгалтерскому учету	31.03.2008	
		сплипания с бухгалтерского учета		
		Счет, субсчет аналитического учета	01.01	

Место нахождения объекта основных средств Развиленский участок электрических сетей

Организация - изготовитель _____ (наименование)

1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи								2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету		
Дата		Документ о вводе в эксплуатацию						Остаточная стоимость, руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования
выпуска (постройки)	последнего капремонта, модернизации	наименование	номер	дата	Фактический срок эксплуатации	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	
01.12.1981	31.08.2019	Ввод начальных остатков	61200000000346	31.12.2012	157	337 932,72		337 932,72	70	

3. Переоценка								
Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.
1	2	3	1	2	3	1	2	3
01.01.2006		553 834,41	01.01.2007		553 834,41	01.01.2008		1 944 830,61
31.12.2020								

4. Сведения о приемке, внутренних перемещениях, выбытии (сплипании) объекта основных средств					
Документ, дата, номер	Вид операции	Наименование структурного подразделения	Остаточная стоимость, руб.	Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение	
1	2	3	4	5	
МРЮ № 1 от 31.03.2008	Принятие к учету с вводом в эксплуатацию		337 932,72		
Перемещение ОС № 61200000000056 от 01.01.2013	Внутреннее перемещение	Развиленский участок электрических сетей		Ткаля Владимир Кузьмич	

Справочно Участки долевой собственности _____ Доля в праве общей собственности, % _____

5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств					6. Затраты на ремонт					
Вид операции	Реконструкция, достройка, дооборудование, частичная ликвидация, модернизация				Сумма затрат, руб.	Вид ремонта	Документ			Сумма затрат, руб.
	наименование	дата	номер	номер			наименование	дата	номер	
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
					Приложение 1				231 514,53	

7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств						
Объект основных средств, приспособления, принадлежности			Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)			
Наименование	Количество	наименование драгоценных и/или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
1	2	3	4	5	6	7
Линв. номер РЭ = 13030990 1 /						

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения)					Примечание
	основного объекта	приспособлений, принадлежностей, пристроенных помещений и др.				
8	9	10	11	12	13	14

В том числе: материалы _____

Лицо, ответственное за ведение инвентарной карточки _____ Бухгалтер 1 категории _____ Текучев И.С. _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина