



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021

№ 942

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Кузь С.С.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №184 от 16.08.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Кузь Сергею Семеновичу, 05.09.1956 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 09 № 695256, выдан 02.03.2010 г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Комсомольская, 7-а, предоставление земельного участка площадью 17660,0 кв.м., с разрешенным использованием – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, с кадастровым номером: 61:30:0000000, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 8 Марта, 20-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 394 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области»,

земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 8 Марта, 20-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Кузь Сергею Семеновичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Кузь Сергей Семенович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Кузь Сергею Семеновичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 16.11.2021 № 972

184

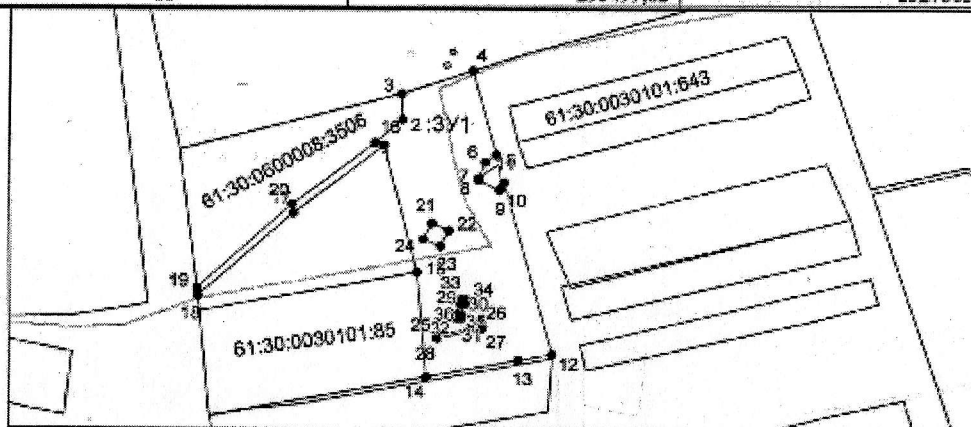
Утверждена

Инициатором документа об утверждении, внесении изменений
органа государственной власти или органа местного
самоуправления, примененное решение об утверждении схемы
или изменению содержания государственного земельного
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1			
Площадь земельного участка 17660 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	295618,08	2327798,64	
2	295633,66	2327818,98	
3	295653,07	2327818,39	
4	295672,46	2327871,22	
5	295609,18	2327888,51	
6	295603,56	2327880,36	
7	295591,49	2327875,38	
8	295589,80	2327875,50	
9	295582,19	2327890,58	
10	295583,16	2327892,03	
11	295587,99	2327894,07	
12	295458,05	2327929,67	
13	295453,43	2327905,14	
14	295440,67	2327837,37	
15	295520,07	2327830,05	
16	295616,24	2327805,37	
17	295564,07	2327737,84	
18	295501,98	2327669,08	
19	295507,77	2327668,46	
20	295570,55	2327736,73	
1	295618,08	2327798,64	
21	295556,65	2327841,19	
22	295551,36	2327853,70	
23	295539,71	2327847,53	
24	295544,89	2327834,86	
21	295556,65	2327841,19	
25	295471,95	2327844,98	
26	295479,41	2327878,58	
27	295477,23	2327878,13	
28	295469,93	2327845,20	
25	295471,95	2327844,98	

1	2	3
29	295489,00	2327860,25
30	295488,26	2327863,77
31	295484,74	2327863,04
32	295485,47	2327859,51
29	295489,00	2327860,25
33	295499,82	2327863,42
34	295499,05	2327867,12
35	295495,30	2327866,33
36	295496,12	2327862,64
33	295499,82	2327863,42



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:4107

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



[Handwritten signature]

О.В. Купина