



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021

№ 969

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Султаханову А.А.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №156 от 08.06.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Султаханову Адаму Абдуллаевичу, 22.10.1975 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 45 20 № 964505, выдан 19.11.2020 г. ГУ МВД России по г. Москве, место жительства: Липецкая область, Задонский район, д. Апухтино, ул. Одноличка, д. 7, предоставление земельного участка площадью 8900,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:00020101, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский муниципальный район, Богородицкое сельское поселение, с. Богородицкое, ул. Набережная, 1-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Богородицкое, Правилам землепользования и застройки Богородицкого сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 № 393 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Богородицкого сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в

черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, Песчанокопский муниципальный район, Богородицкое сельское поселение, с. Богородицкое, ул. Набережная, 1-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Султаханову Адаму Абдуллаевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Султаханов Адам Абдуллаевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Султаханову Адаму Абдуллаевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

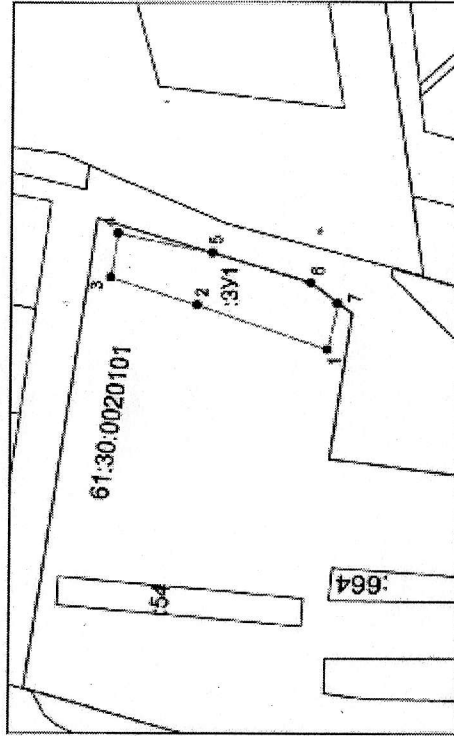
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 16.11.2021 № 969

Утверждена

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1			
Площадь земельного участка 8900 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	322000,90	2317053,45	
2	322107,10	2317094,09	
3	322177,59	2317118,85	
4	322171,91	2317158,57	
5	322094,74	2317140,87	
6	322014,59	2317113,95	
7	321992,53	2317095,34	
1	322000,90	2317053,45	



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:4418

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



Свои

О.В. Купина