



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 642

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов ИП главе КФХ Тенякову И.А.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №78 от 23.03.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу, ИНН 612700137705, ОГРНИП 311618603800021, 04.12.1975 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 21 № 114390, выдан 14.12.2020 г. ГУ МВД России по Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Карла Маркса, 58, предоставление земельного участка площадью 9900,0 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0600008, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 8 Марта, 21 так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 394 « О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок

находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 8 Марта, 21, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. ИП глава КФХ Теняков Игорь Алексеевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляры настоящего постановления ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Управляющий делами
Администрации района



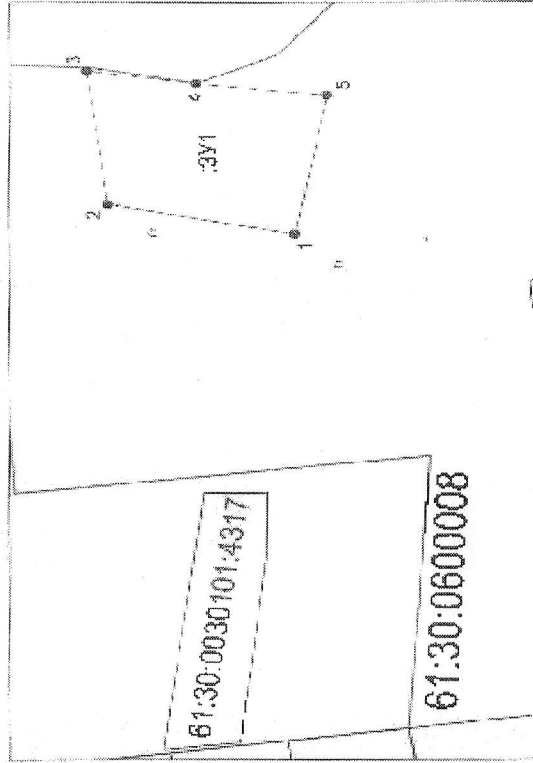
О.В. Купина

Утверждена

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом или на территории

Условные номера земельных участков ЗУ1		Площадь земельного участка 9900 м ²	
Обозначение	Координаты, м	X	Y
1	2	295206,13	2327817,84
2	3	295204,28	2327837,14
3	4	295215,07	2327924,26
4	5	295258,53	2327915,77
5	1	295189,48	2327908,20
1	2	295206,13	2327817,84



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:5286

Условные обозначения:

- земля образуемого земельного участка,
- граница участка земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характеристика точки границы земельного участка.

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 13.08.2021 № 642