



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2021

№ 530

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании заключений о результатах общественных обсуждений, проведенных с 28.06.2021 по 05.07.2021 по проектам разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Энгельса, 20; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 170; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 200; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Ленина, 262; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Первомайская, 89; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Комсомольская, 168; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.Павших Борцов, 14-а; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.1 Мая, 23, в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

**Постановляю:**

1. Проскуриной Людмиле Викторовне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,0 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 1,15 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Энгельса, 18 кв. 2) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером

61:30:0010102:49 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Энгельса, 20, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

2. Мосенцевой Людмиле Владимировне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,0 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010137:35 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 170, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

3. Мстоян Маису Шамловичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,4 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 198) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010130:28 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 200, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

4. Соляник Максиму Александровичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,4 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 2,7 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0090101:589) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:590 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Ленина, 262, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

5. Селезнёву Сергею Викторовичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,7 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,3 м от границы земельного участка (со

стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0090101:1991) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:2460 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, Первомайская, 89, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

6. Сагельдиной Алёне Витальевне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,1 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:754 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Комсомольская, 168, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

7. Кобелеву Сергею Дмитриевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,0 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 2,0 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.Павших Борцов, 12) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0030101:4244 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.Павших Борцов, 14-а, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

8. Хрустевой Наталье Петровне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,0 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,9 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0030101:954) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0030101:23 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.1 Мая, 23, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет» не позднее десяти дней со дня подписания.

10. Опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный» не позднее десяти дней со дня подписания.

11. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:  
сектор по вопросам архитектуры  
и градостроительства