



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 641

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов ИП главе КФХ Тенякову И.А.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №77 от 23.03.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу, ИНН 612700137705, ОГРНИП 311618603800021, 04.12.1975 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 21 № 114390, выдан 14.12.2020 г. ГУ МВД России по Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Карла Маркса, 58, предоставление земельного участка площадью 9900,0 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0600008, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 8 Марта, 19, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 394 « О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта .

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. 8 Марта, 19, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. ИП глава КФХ Теняков Игорь Алексеевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

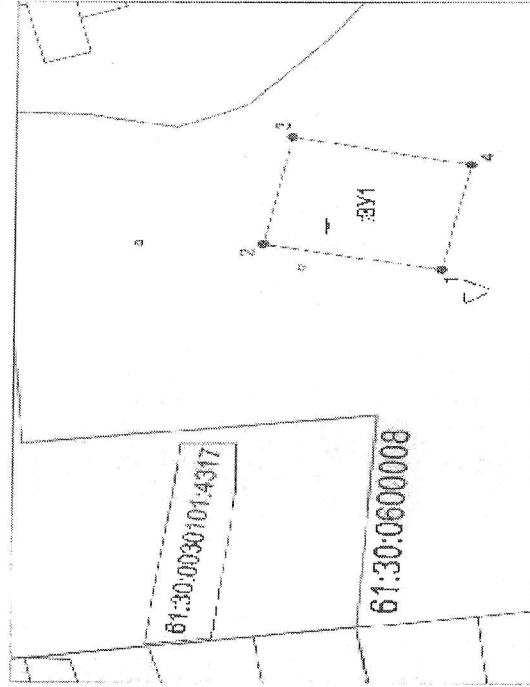
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 13.08.2021 № 641

Утверждено

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка -ЗУ1		Координаты, м	
Площадь земельного участка 9900 м ²		Х	У
Обозначение			
характерных			
точек границ			
1	2	2	3
1	295089,69	2327797,20	
2	295206,13	2327817,84	
3	295189,48	2327908,20	
4	295082,07	2327881,99	
1	295089,69	2327797,20	



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:3803

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- - характеристика точек границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина