

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области**  
 полное наименование органа регистрации прав



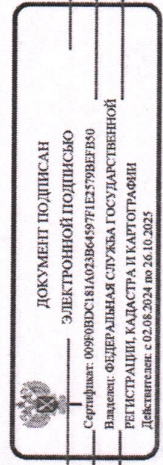
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2025, поступившего на рассмотрение 16.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
16.07.2025г. № КУВИ-001/2025-140288227	Земельный участок
Кадастровый номер:	61:30:0600003:1917
Номер кадастрового квартала:	61:30:0600003
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокоский район, с. Николаевка, ул. Кирова, 124
Площадь, м2:	9989 +/- 34,98
Кадастровая стоимость, руб.:	154872,38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокоского района

Раздел 1 Лист 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 0980808318A023B64597E1E25798FB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

