



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023

№ 600

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка

В соответствии со ст. 11, ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Нелепина Сергея Михайловича от 22.06.2023 г.,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Нелепину Сергею Михайловичу, 02.07.1964 г.р., паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 09 № 575526, выдан ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский 08.09.2009 г., зарегистрирован по адресу: 347561, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Специалистов, 16 кв. 1, предоставление земельного участка площадью 40500,0 кв.м., в кадастровом квартале 61:30:0600006, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка, с разрешенным использованием: сенокосение, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Поливянка, Правилам землепользования и застройки Поливянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 29.07.2022г. № 71 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 № 166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области», в части, касающейся правил землепользования и застройки Поливянского сельского поселения Песчанокопского района, находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Нелепину Сергею Михайловичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Нелепин Сергей Михайлович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Нелепину Сергею Михайловичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



И.И. Апольский

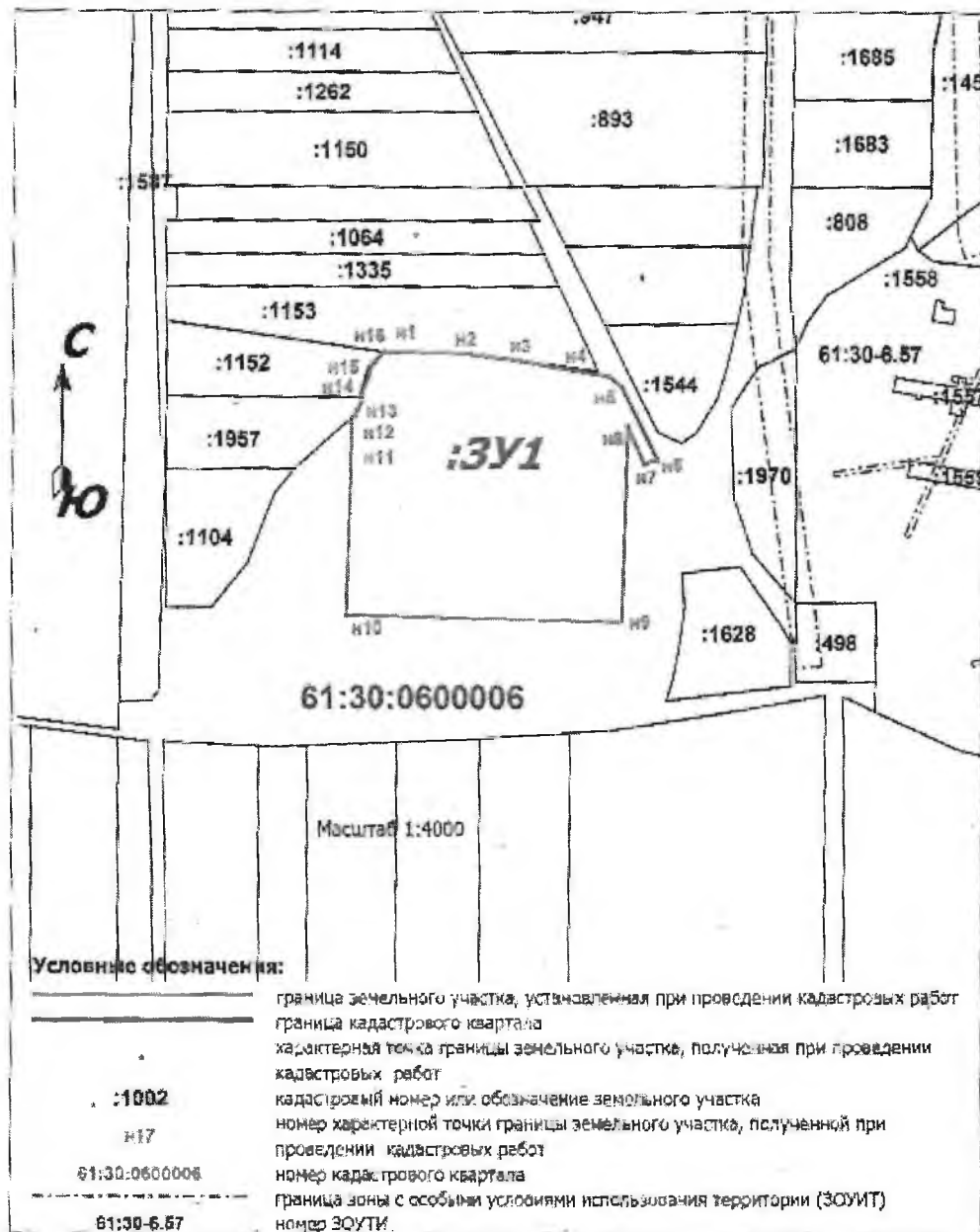
Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 29.06.2023 № 600

Утвердила  
Исполнительная Администрация Песчанокопского  
района  
(наименование документа об утверждении, включая  
Ростовскую область и Администрацию Песчанокопского  
района)  
наименования органов государственной власти или  
Ростовской области  
органов местного самоуправления, принявших  
решение об утверждении схемы или полигонального  
соглашения о перераспределении земельных участков)  
от №

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ НА  
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка 61:30:0600006:371 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 10400 м <sup>2</sup>	Система координат: МСК-61 зона 2
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, включая земельные участки, занятые объектами технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федеральной органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на величину промилле)	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
	(указывается в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)
	X Y
1	2 3
n1	310382.32 2332339.52
n2	310381.31 2332410.03
n3	310375.83 2332442.41
n4	310364.82 2332509.66
n5	310356.30 2332519.33
n6	310300.85 2332546.44
n7	310297.77 2332536.39
n8	310326.12 2332524.08
n9	310178.49 2332520.40
n10	310183.71 2332311.86
n11	310333.21 2332315.67
n12	310335.39 2332317.99
n13	310348.33 2332323.76
n14	310148.35 2332321.20
n15	310362.64 2332326.74
n16	310372.16 2332329.91
n17	310374.39 2332331.75
n1	310383.32 2332339.52



Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина