

Составитель Рыжков П. М. Дата составления: 19.09.2025 09:08:23
МАУ МФЦ Песчанокского района 347370, Ростовская обл., Песчанокский район, с. Поливянка, ул. Поливянская, д. 4

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 19.09.2025, поступившего на рассмотрение 19.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
19.09.2025г. № КУВИ-001/2025-177247035	
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2089	
Номер кадастрового квартала: 61:30:0600006	
Дата присвоения кадастрового номера: 18.01.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Местоположение: Российская Федерация, Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Поливянка, относительно ориентира 386 м на юго-восток от ул. Горького, 93	
Площадь, м2: 9987 +/- 34.98	
Кадастровая стоимость, руб: 4138213.32	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Общие отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки: Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокского района	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BD8C18A023B64597E1E2579BEF80

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициала, фамилия

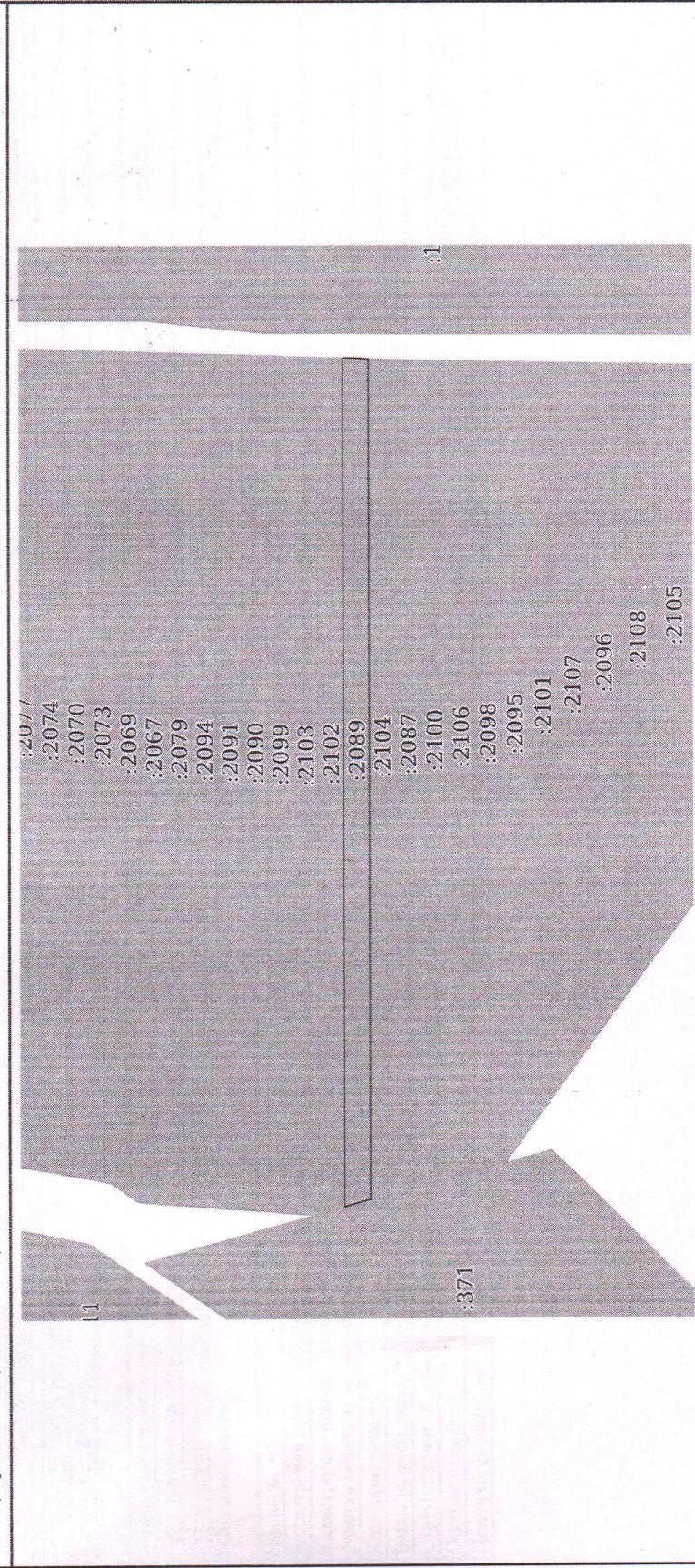
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка:

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов выписки: 2
Вид объекта недвижимости	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
19.09.2025г. № КУВИ-001/2025-177247035	
Кадастровый номер: 61:30:0600006-2089	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 06970BDC181A023B64597E1E2579BEF890
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ