



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2020

№ 909

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании заключений о результатах общественных обсуждений, проведенных с 16.11.2020 по 22.11.2020 по проектам разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Школьная, 54; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленская, 30-а; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Почтовая, 89; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Почтовая, 208; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, пл. Павших Борцов, 2; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 60; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Комсомольская, 128; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ломоносова, 1-е; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 86; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 86-а, в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Картамышеву Владимиру Александровичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,7 м от красной линии вместо

разрешенных 5 м и на расстоянии 0,0 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010124:165) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010124:164 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Школьная, 54, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

2. Косову Сергею Владимировичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на расстоянии 0,0 м от красной линии вместо разрешенных 5 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010142:343 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — магазины, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленская, 30-а.

3. Петлякову Игорю Владимировичу отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,1 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 2,8 м от границы земельного участка вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010127:96 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Почтовая, 89.

4. Айвазян Варсеник Меружановне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,5 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,98 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Почтовая, 210) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010130:237 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Почтовая, 208, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

5. Шеховцову Александру Григорьевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,0 м от красной линии ул. Ленская и на расстоянии 2,2 м от красной линии пл. Павших Борцов вместо разрешенных 5 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010141:46 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район,

с. Песчанокопское, пл. Павших Борцов, 2, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

6. Аветисян Галине Ильиничне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома Литер А на расстоянии 1,3 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,7 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 62) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:213 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 60, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

7. Аветисян Галине Ильиничне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома Литер К на расстоянии 4,8 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 1,0 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 58) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:213 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Орджоникидзе, 60, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

8. Мяги Анжелике Валерьевне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,2 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,2 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Комсомольская, 126) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:741 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Комсомольская, 128, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

9. Дурневой Галине Ильиничне предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования — магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010112:148, расположенному по адресу: 347570,

Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ломоносова, 1-е.

10. Понаморёвой Наталье Васильевне предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0020101:3687, расположенному по адресу: 347562, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 86.

11. Понаморёвой Наталье Васильевне предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0020101:3686, расположенному по адресу: 347562, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 86-а.

12. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

13. Опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

14. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

И.о. главы Администрации
Песчанокопского района, заместитель
главы Администрации района
по социальным вопросам



И.И. Апольский

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства