



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2021

№ 420

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании заключений о результатах общественных обсуждений, проведенных с 24.05.2021 по 31.05.2021 по проектам разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Московская, 4; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Комсомольская, 46; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Кооперативная, 47; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Кооперативная, 58; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Давыдова, 12-а; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Калинина, 97, в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Жилину Евгению Ивановичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – религиозное использование земельному участку с кадастровым номером 61:30:0030101:276, расположенному по адресу:

347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.Московская, 4.

2. Смыковой Наталье Валерьевне, Смыкову Константину Викторовичу, Смыковой Алине Константиновне, Смыкову Глебу Константиновичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,5 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 1,15 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0090101:715) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:716 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Комсомольская, 46, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

3. Тутовой Марии Степановне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,8 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 0,4 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Кооперативная, 45-а) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010110:195 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Кооперативная, 47, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

4. Игнатенко Владимиру Николаевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,0 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 0,8 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Песчанокопское, ул.Кооперативная, 60) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010110:144 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Кооперативная, 58, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

5. Шеховцову Сергею Викторовичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 0,55 м от границы земельного

участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010130:233) и на расстоянии 1,9 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010130:208) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010130:449 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Давыдова, 12-а, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

6. Гасанян Зинаиде Михайловне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,1 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 2,8 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010103:40) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010103:39 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Калинина, 97, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

7. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет» не позднее десяти дней со дня подписания.

8. Опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный» не позднее десяти дней со дня подписания.

9. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства Прудникова А.А.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства