



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2021

№ 273

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Польшину В.Ф.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №40 от 01.03.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Польшину Вячеславу Федоровичу, 25.08.1972 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 17 № 192536, выдан 14.09.2017 г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Заречная, 26, предоставление земельного участка площадью 9900,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0050101, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Заречная, 3-в, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 № 396 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Заречная, 3-в, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Польшину Вячеславу Федоровичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Польшин Вячеслав Федорович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Афанасьева Т.А.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Польшину Вячеславу Федоровичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Кравцова А.Н.

Глава Администрации
Песчанокопского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

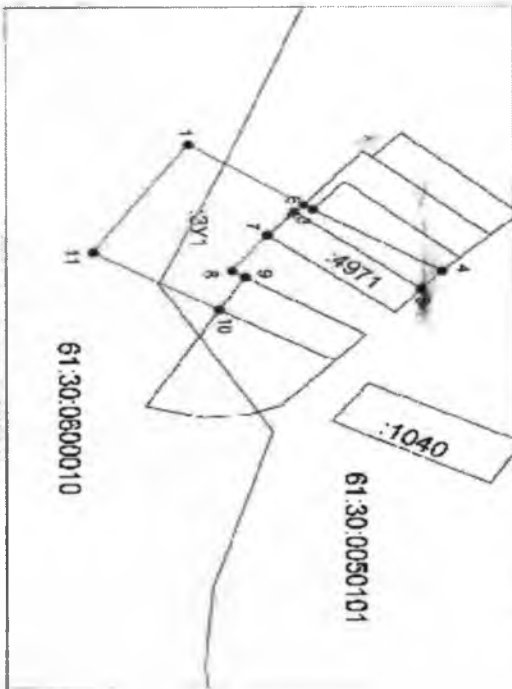


И.И. Апольский

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 09.04.2021 № 273

Схема расположения земельных участков и их земельных участков на кадастровом плане территории

Условно номер земельного участка ЗУ1	Площадь земельного участка 9900 м ²	
	Обозначение характеристик точек границ	Координаты, м
	X	Y
1	297024,29	2339197,50
2	297093,97	2339146,93
3	297099,62	2339259,78
4	297178,76	2339301,25
5	297166,80	2339315,80
6	297088,52	2339252,50
7	297072,12	2339271,29
8	297059,27	2339300,55
9	297058,31	2339305,60
10	297042,57	2339332,12
11	296966,22	2339285,23
1	297024,29	2339197,50



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:3702

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка;
- граница кадастрового участка;
- — характерная точка граница земельного участка.

Утверждена

Администрация Песчанокопского района Ростовской области
проект постановления о предоставлении земельных участков
для размещения, размещения, размещения объектов недвижимости
от _____ № _____



О.В. Купина

Управляющий делами
Администрации района