



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023

№ 208

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Буняеву Д.И.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020г. № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №319 от 12.12.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Буняеву Дмитрию Ивановичу, 19.06.1981 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 46 19 № 626053, выдан 04.12.2019г. ГУ МВД России по Московской области, место жительства: Московская область, г. Красногорск, п. Инженерный, 1, предоставление земельного участка площадью 9900 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, х. Солдатский, 1, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), так как согласно карте градостроительного зонирования с. Песчанокопского, Правилам землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 29.07.2022 г. № 70 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 № 164 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Песчанокопского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, х. Солдатский, 1, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Буняеву Дмитрию Ивановичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Буняев Дмитрий Иванович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Буняеву Дмитрию Ивановичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

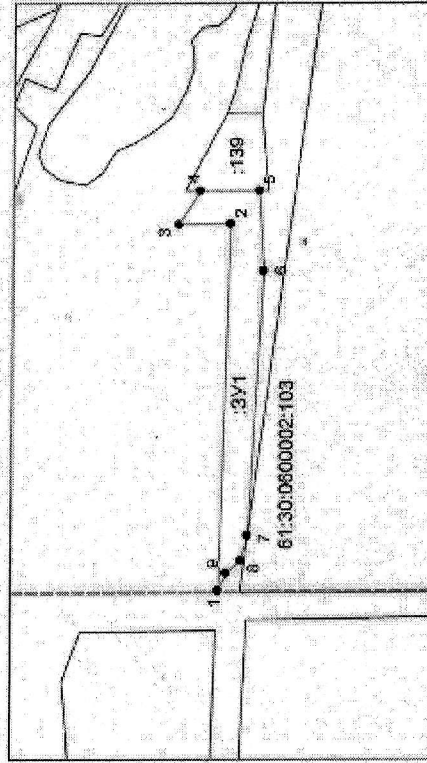
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 09.03.2023 № 208

Утверждена

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка ЗУ1 (составляющей кадастрового земельного участка)		Координаты, м	
Обозначение характерных точек границ	X	Y	З
1	312592,29	2318681,28	3
2	312578,21	2319156,05	
3	312645,44	2319155,22	
4	312617,81	2319198,80	
5	312540,85	2319198,95	
6	312514,94	2319094,56	
7	312554,19	2318752,95	
8	312563,11	2318720,64	
9	312581,83	2318704,12	
10	312592,29	2318681,28	



Системные координаты: МСК-61
Масштаб 1:6550

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- граница учтенного земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- — контрольная точка границы земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



Купина

О.В. Купина