



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2020

№ 586

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Лазареву А.Ю.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Лазареву Александру Юрьевичу, 27.08.1981 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 04 № 329409, выдан 14.11.2003г. ОВД Песчанокопского района Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, п. дальнее Поле, ул. Степная, 14, предоставление земельного участка площадью 9 900 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0040101, расположенный по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 14-а, так как согласно карте градостроительного зонирования п. Дальнее Поле, Правилам землепользования и застройки Зареченского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением собрания депутатов Песчанокопского района от 05.02.2019 № 344 «О внесении изменений в решение собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №164 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области», находится в черте населенного пункта в Зоне развития

жилой застройки (ЖР).

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Степная, 14-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Лазареву Александру Юрьевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Лазарев Александр Юрьевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

6.1. Направить экземпляры настоящего постановления Лазареву Александру Юрьевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Начальнику отдела информационных технологий Администрации района (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации
Песчанокопского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



А.И. Зубов

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 05.08.2020 № 586

Утверждена

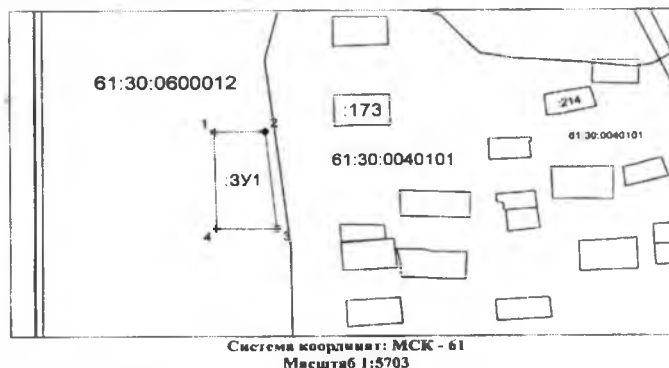
(подпись) _____

(подпись) _____

(подпись) _____
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка —			
Площадь земельного участка 9900 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	296652,88	2351366,34	
2	296653,46	2351430,86	
3	296512,16	2351445,21	
4	296512,16	2351369,35	
1	296652,88	2351366,34	



- Условные обозначения:
- граница образуемого земельного участка,
 - граница учтенного земельного участка,
 - граница кадастрового квартала,
 - — характерная точка границ земельного участка.

И.о. управляющего делами
Администрации района



А.Н. Кравцов

А.Н. Кравцов