



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2025

№ 20

с. Песчанокопское

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.М.Горького

Рассмотрев заявление Зубенко Ольги Владимировны, в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 29.05.2024 №177 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

**Постановляю:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010123:716, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.М.Горького с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — жилые дома блокированной застройки, условно разрешенного вида использования — магазины.

2. Определить срок проведения общественных обсуждений с 30.01.2025 по 04.02.2025 года.

3. Определить адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены проекты и информационные материалы к ним, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения, - <https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

4. Определить местом размещения проектов и информационных материалов к ним, а также размещения экспозиции и проведения консультирования посетителей экспозиции – здание Администрации Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а. График работы и посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00 часов).

5. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.):

5.1. опубликовать настоящее постановление в Муниципальном вестнике Песчанокопского района;

5.2. опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1) в Муниципальном вестнике Песчанокопского района;

5.3. разместить оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1) в новостной ленте на официальном сайте Администрации района.

6. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1) на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Комиссии по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

7.1. направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

7.2. открыть экспозицию по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;

7.3. в период проведения экспозиции принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:  
сектор по вопросам архитектуры  
и градостроительства

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 28.01.2025 № 20

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

- по проекту решения о предоставлении земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010123:716, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.М.Горького с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — жилые дома блокированной застройки, условно разрешенного вида использования — магазины.

### **Срок проведения общественных обсуждений** **с 30.01.2025 по 04.02.2025**

Размещение проектов:

Адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены проекты и информационные материалы к ним, с использованием которой будет проводиться общественные обсуждения:

<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

Информационный стенд: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Экспозиция проекта:

Адрес размещения экспозиции: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Период проведения экспозиции: с 30.01.2025 по 04.02.2025.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

В рабочие дни с 8.00 по 16.00 часов (перерыв с 12.00 по 13.00 часов) в период с 30.01.2025 по 04.02.2025 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4 каб.22-а.

Прием предложений и замечаний по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина