

Федеральное государственное учреждение "Роскадастр" Министерства экономического развития Российской Федерации  
полное наименование органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости и зарегистрированных в нем правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 18.08.2025, поступившего на рассмотрение 18.08.2025, сообщаем, что сведения о зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок   |   |
|---|---|
| вид объекта недвижимости  |   |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего разделов: 2   |
| Всего листов выписки: 2   |   |
| 18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157745721  |   |
| Кадастровый номер:  | 61.30.0600006.2068  |
| Номер кадастрового квартала:  | 61.30.0600006   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 14.12.2023  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |
| Местоположение:   | Ростовская область, Песчанокский район, с. Поливянка, относительно ориентира 463 м на юго-восток от ул. Октябрьская, 49-а |
| Площадь, м2:  | 9990 +/- 34.98  |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 4154541.3   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют  |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов  |
| Виды разрешенного использования:  | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.                      |
| Получатель выписки:   | Булдакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокского района   |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0BDC18A023B64597F1E2579BE7B50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка  
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 2

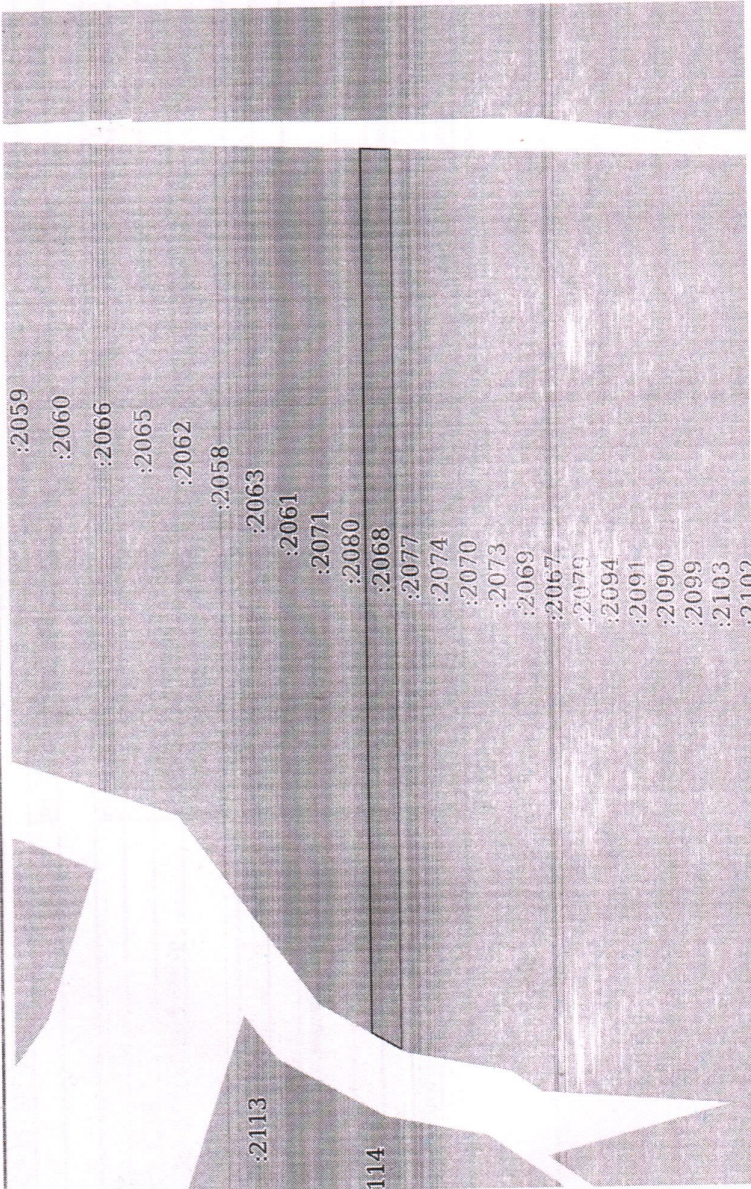
Лист № 1 раздела 3

Всего разделов: 2

18.08.2025г. № КУВИ-001/2025-157745721

Кадастровый номер: 61:30:0600006:2068

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 069F0BFD3181A023B64597F1E2579BFF80  
Выдана: ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ