



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2020

№ 403

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута на земельных участках, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное и вблизи с. Поливянка

В соответствии со статьями 11,23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

Постановляю:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами: единое землепользование 61:30:0600002:997 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600002:36), 61:30:0600002:1806, 61:30:0600002:1859, многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:1887 (контуры: 6,11,12), многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:2009 (контур 4); расположенных по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное и земельном участке с кадастровым номером: единое землепользование 61:30:0600006:724 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600006:722), расположенном по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка; общей площадью сервитута 28 384 кв.м.

2. Установить публичный сервитут на земельных участках с кадастровыми номерами: единое землепользование 61:30:0600002:997 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600002:36), 61:30:0600002:1806, 61:30:0600002:1859, многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:1887 (контуры: 6,11,12), многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:2009 (контур 4); расположенных по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное, и земельном участке с кадастровым номером: единое землепользование 61:30:0600006:724 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600006:722), расположенном по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка; общей площадью сервитута 28 384 кв.м., в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ

сервитута, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ № 5 ПС Развиленская», сроком на 49 лет.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ № 5 ПС Развиленская», осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

6. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

7.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокского района «Район официальный».

10. Начальнику отдела информационных технологий Администрации района (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокского района Ростовской области в сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации
Песчанокского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



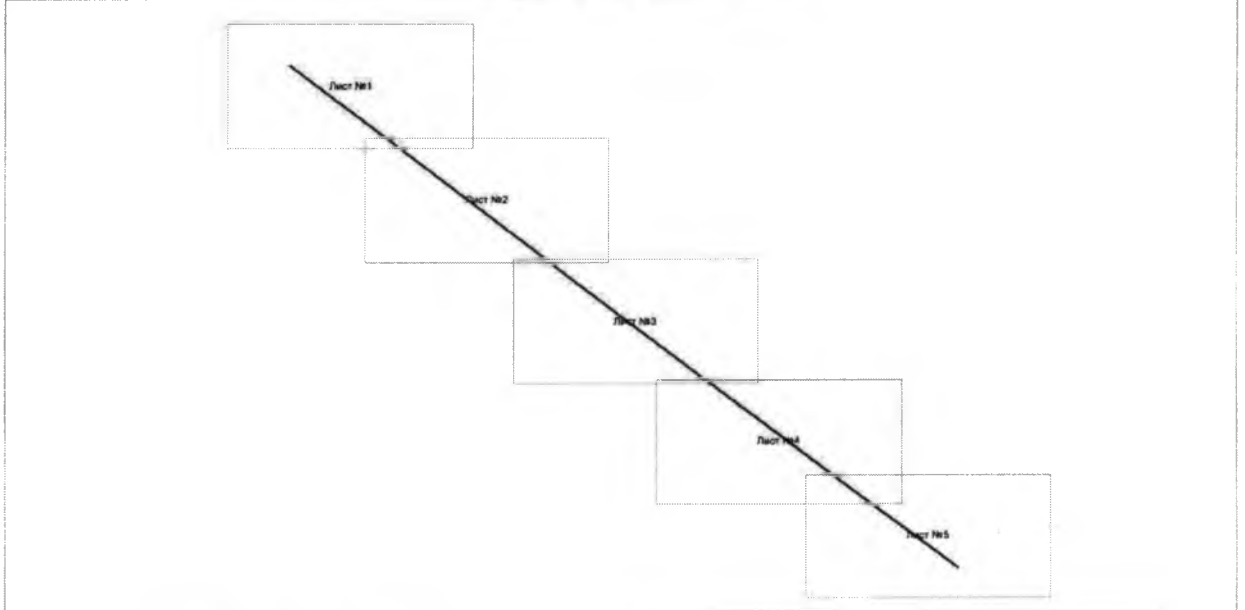
А.И. Зубов

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 25.05.2020 № 403

| Публичный сервитут для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская" | | | | |
|--|---------------|------------|--|--|
| Местоположение устанавливаемого публичного сервитута: <u>Ростовская область, Песчанокопский район</u> | | | | |
| Площадь устанавливаемого публичного сервитута: <u>28384 кв.м.</u> | | | | |
| Система координат: <u>МСК-61, зона 2</u> | | | | |
| Сведения о характерных точках | | | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 310158.57 | 2325072.75 | Аналитический метод | 0,1 |
| 2 | 307067.69 | 2329205.56 | Аналитический метод | 0,1 |
| 3 | 307063.29 | 2329202.26 | Аналитический метод | 0,1 |
| 4 | 310154.16 | 2325069.46 | Аналитический метод | 0,1 |
| 1 | 310158.57 | 2325072.75 | Аналитический метод | 0,1 |



Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

Общая схема расположения листов плана границ



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:20000






-  - граница устанавливаемого зоны публичного сервитута
-  - обозначение листа плана границ
- Лист №0 - обозначение номера листа плана границ
- номер выносового листа, соответствующий номеру листа плана границ

Лист №1

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ



- Используемые условные знаки и обозначения:
-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
 -  - ось линии электропередачи, КТП
 -  - граница земельных участков
 -  - граница кадастровых кварталов
 -  - характерная точка границы устанавливаемого публичного сервитута
 - 01:08:0070133 - обозначение кадастровых кварталов
 - 01:08:0070133 - обозначение земельных участков
 - КТП - комплектная трансформаторная подстанция

Масштаб 1:4000

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ



Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ








Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развилочная"

План границ



Используемые условные знаки и обозначения

| | |
|---|---|
|  | - граница устанавливаемого публичного сервитута |
|  | - ось линии электропередачи, КТП |
|  | - граница земельных участков |
|  | - граница кадастровых кварталов |
|  | - характерная точка (шпиль) устанавливаемого публичного сервитута |
| 61.08.0070133 | - обозначение кадастровых кварталов |
| 1 | - обозначение земельных участков |
| КТП | - комплектная трансформаторная подстанция |

Масштаб: 1:4000

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ



- Используемые условные знаки и обозначения
- граница устанавливаемого публичного сервитута
 - ось линии электропередачи, КТП
 - граница земельных участков
 - граница кадастровых кварталов
 - характерная точка границы устанавливаемого публичного сервитута
 - обозначение кадастровых кварталов
 - обозначение земельных участков
 - комплексная трансформаторная подстанция
- 01-08-0070123
- КТП

Масштаб: 1:400

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина