



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 629

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Павловой Н.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №76 от 18.03.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Павловой Наталье Викторовне, 06.12.1986 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 10 № 834423, выдан 25.10.2010 г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Владимирова, 1, предоставление земельного участка площадью 789,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0050101, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Владимирова, 1-б, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 396 « О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта .

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Владимирова, 1-б, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Павловой Наталье Викторовне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Павлова Наталья Викторовна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Павловой Наталье Викторовне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокского района  
от 13.08.2021 № 629

Утверждена

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

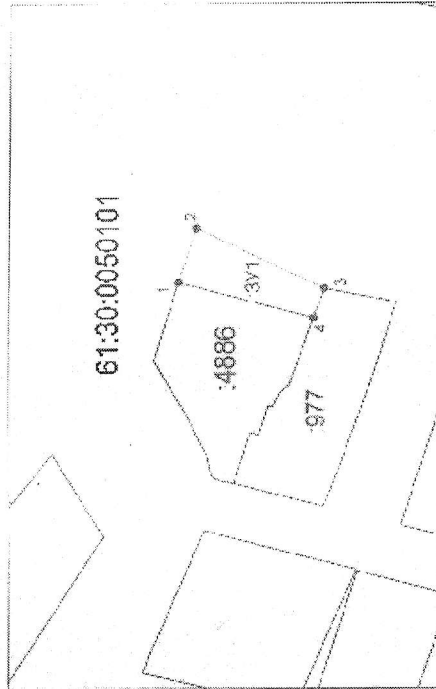
\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка ЗУ1 |             | Площадь земельного участка 789 м <sup>2</sup> |            |   |
|---------------------------------------|-------------|---|------------|---|
| Характеристика точек границы          | Обозначение | Координаты, м                                 |            |   |
|                                       |             | X   | Y          | Z |
| 1                                     | 1           | 297267,93                                     | 2340908,36 |   |
| 2                                     | 2           | 297261,93                                     | 234029,68  |   |
| 3                                     | 3           | 297218,94                                     | 2340905,99 |   |
| 4                                     | 4           | 297222,77                                     | 2340891,96 |   |
| 1                                     | 1           | 297267,93                                     | 2340908,36 |   |



Система координат: МСК-61

Масштаб 1:1727

Условные обозначения:

- Граница обремененного земельного участка.
- Граница земельного участка.
- Граница кадастрового квартала.
- \* — Характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина