



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2023

№ 436

с. Песчанокопское

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного согласно адресному ориентиру: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Шолохова, в границах кадастрового квартала 61:30:0010118

Рассмотрев заявление АО «Национальная Башенная Компания», в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением собрания депутатов Песчанокопского района от 30.06.2022 №54 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении земельного участку, расположенному согласно адресному ориентиру: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Шолохова, в границах кадастрового квартала 61:30:0010118, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение 1), с категорией земель - земли населенных пунктов, условно разрешенного вида использования – связь.

2. Определить срок проведения общественных обсуждений с 15.05.2023 по 18.05.2023 года.

3. Определить адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены проекты и информационные материалы к ним, с использованием которой будут

проводиться общественные обсуждения, -
<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

4. Определить местом размещения проектов и информационных материалов к ним, а также размещения экспозиции и проведения консультирования посетителей экспозиции – здание Администрации Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а. График работы и посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00 часов).

5. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.):

5.1. опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный»;

5.2. опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2) в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный»;

5.3. разместить оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2) в новостной ленте на официальном сайте Администрации района.

6. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2) подлежит размещению на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

7. Комиссии по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

7.1. направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

7.2. открыть экспозицию по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

7.3. в период проведения экспозиции принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Администрации
Песчанокопского района



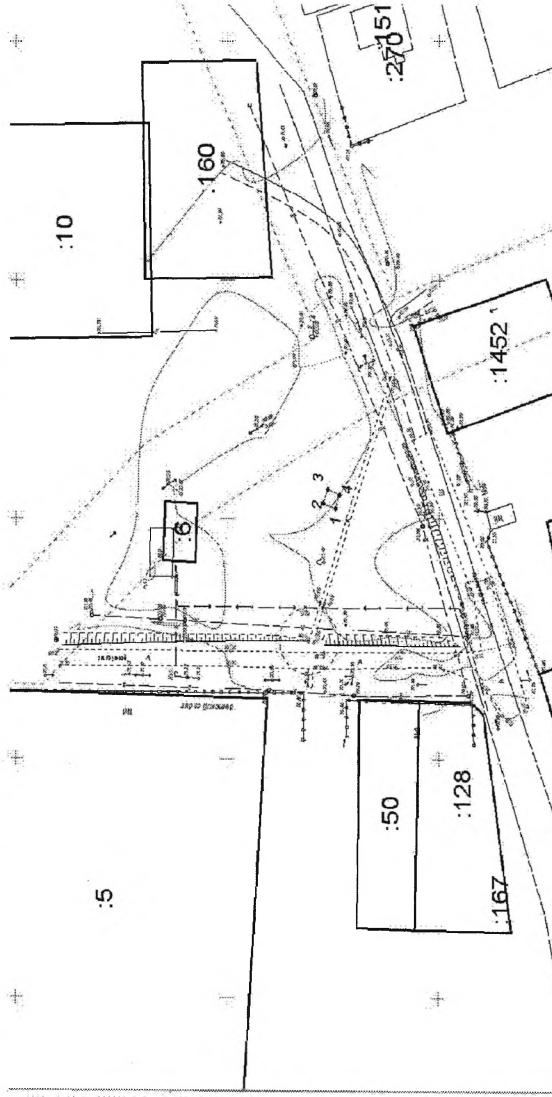
И.И. Апольский

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства

Приложение №1
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 03.05.2013 № 436

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка — (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков).		Координаты, м	
Обозначение	Х	У	Y
Площадь земельного участка 9 м ² (указывается площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологий кадастра и геоинформационных систем, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации сделок, совершаемых в Едином государственном реестре недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 187-ФЗ, с округлением до 1 квадратного метра. Указанные значения площади земельного участка могут быть уточнены при проведении кадастровых работ, не более чем на десять процентов).	2	3	
1	304474,56	2307102,27	
2	304477,37	2307103,31	
3	304476,32	2307106,13	
4	304473,51	2307105,08	
1	304474,56	2307102,27	



Система координат: СК-61
Масштаб 1:1661

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.



Управляющий делами
Администрации района

О.В. Купина

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

- по проекту решения о предоставлении земельному участку, расположенному согласно адресному ориентиру: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Шолохова, в границах кадастрового квартала 61:30:0010118, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение 1), с категорией земель - земли населенных пунктов, условно разрешенного вида использования – связь.

Срок проведения общественных обсуждений с 15.05.2023 по 18.05.2023

Размещение проектов:

Адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены проекты и информационные материалы к ним, с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения:

<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

Информационный стенд: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Экспозиция проекта:

Адрес размещения экспозиции: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Период проведения экспозиции: с 15.05.2023 по 18.05.2023.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

В рабочие дни с 8.00 по 16.00 часов (перерыв с 12.00 по 13.00 часов) в период с 15.05.2023 по 18.05.2023 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Прием предложений и замечаний по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина