



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2021

№ 70

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Подольскому А.Н.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №167 от 27.11.2020 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Подольскому Александру Николаевичу, 19.10.1963 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 05 № 390475, выдан 28.10.2008 г. Отделением в селе Песчанокопское УФМС России по Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 190, предоставление земельного участка площадью 1300,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0020101, расположенный по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 190-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Богородицкое, Правилам землепользования и застройки Богородицкого сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 13.02.2020г. № 357 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил

землепользования и застройки Богородицкого сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Ленина, 190-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Подольскому Александру Николаевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Подольский Александр Николаевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалев А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Подольскому Александру Николаевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации
Песчанокопского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

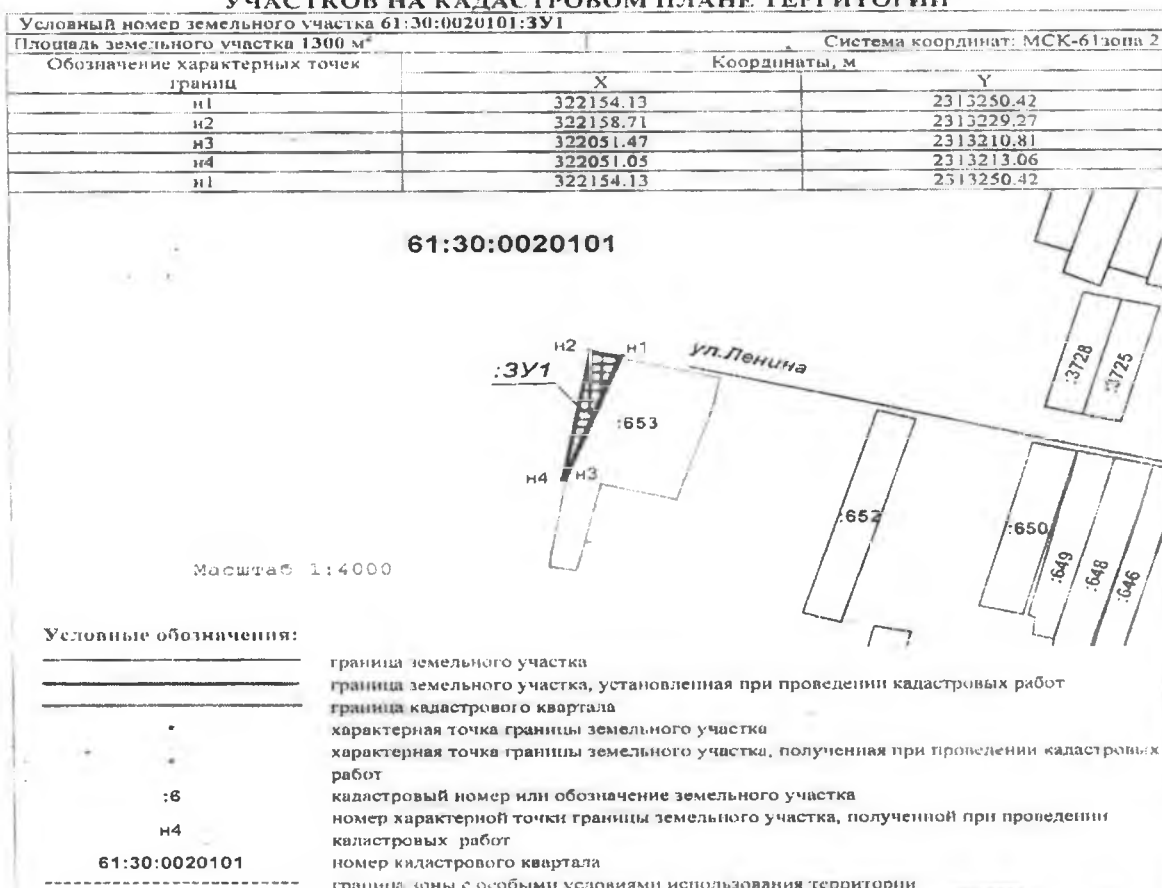


А.И. Зубов

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 01.02.2021 № 70

Утверждена
Постановлением Администрации Песчанокопского района
(наименование документа об утверждении, включая инициаторов)
Ростовской области Администрации Песчанокопского района
органов государственной власти или органов местного
Ростовской области
самоуправления, принявших или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**



Управляющий делами
Администрации района



[Handwritten signature]

О.В. Купина