



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2020

№ 508

с. Песчанокопское

О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 31.05.2010 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 24.12.2019 № 334 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Песчанокопского района на 2020 год», решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 27.05.2020 № 372 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 24.12.2019 № 334 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Песчанокопского района на 2020 год», постановлением Администрации Песчанокопского района от 06.07.2020 № 501 «О признании аукциона по продаже объектов муниципальной собственности несостоявшимся»,

**Постановляю:**

1. Провести продажу муниципального имущества посредством публичного предложения:

Лот №1: Нежилое здание, площадью 1430,3 кв.м., с кадастровым номером 61:30:0080101:2338, на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0600006:1514, по адресу: 347563, Россия, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Поливянка, пер. Пионерский, 6-а.

Начальную цену объекта установить в соответствии с отчетом № 0244/20 от 05.05.2020г. в размере 600 000 руб. 00 коп. (шестьсот тысяч руб.00 коп.), в том числе НДС в сумме 120 000,00 рублей (сто двадцать тысяч рублей, 00 копеек).

Шаг понижения цены – 10 % от начальной цены продаваемого имущества – 60 000,0 рублей, цена отсечения 50 % от начальной цены продаваемого имущества – 300 000,0 рублей, шаг аукциона (величина повышения цены 5%) – 30 000,0 рублей, размер задатка – 20% от начальной цены продаваемого имущества – 120 000,0 рублей.

Лот №2: Нежилое здание, площадью 1005,3 кв.м. этажность 1, год ввода в эксплуатацию - 1960, материал наружных стен: кирпичные, с кадастровым номером 61:30:0020101:3242. Нежилое здание, наименование: котельная, площадью 128,0 кв.м. этажность 1, год ввода в эксплуатацию - 2008, материал наружных стен: из прочих материалов, с кадастровым номером 61:30:0020101:1129. Нежилое здание, наименование: гараж, площадью 40,9 кв.м. этажность 1, с кадастровым номером 61:30:0020101:3555, на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0020101:45, по адресу: 347562, Россия, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Богородицкое, ул. Кирова, 92-б.

Начальную цену объекта установить в соответствии с отчетом № 0245/20 от 05.05.2020г. в размере 1 330 000 руб.00 коп. (один миллион триста тридцать тысяч руб.00 коп.), в том числе НДС в сумме 266 000,00 рублей (двести шестьдесят шесть тысяч рублей, 00 копеек).

Шаг понижения цены – 10 % от начальной цены продаваемого имущества – 133 000,0 рублей, цена отсечения 50 % от начальной цены продаваемого имущества – 665 000,0 рублей, шаг аукциона (величина повышения цены 5%) – 66 500,0 рублей, размер задатка – 20% от начальной цены продаваемого имущества – 266 000,0 рублей.

Лот № 3: Нежилое здание, площадью 1695,6,3 кв.м. этажность 3, а также подземных 1, год ввода в эксплуатацию - 1991, материал наружных стен: кирпичные, с кадастровым номером 61:30:0040101:1082, на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0040101:233. Нежилое здание, наименование: котельная, площадью 9,8 кв.м. этажность 1, материал наружных стен: из прочих материалов, с кадастровым номером 61:30:0040101:1113, на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0040101:243, по адресу: 347566, Россия, Ростовская область, Песчанокопский район, п. Дальнее Поле, ул. Ленина, 3-а.

Начальную цену объекта установить в соответствии с отчетом № 0235/20 от 20.04.2020г. в размере 935 000 руб. 00 коп. (девятьсот тридцать пять тысяч руб. 00 коп.), в том числе НДС в сумме 187 000,00 рублей (сто восемьдесят семь тысяч рублей, 00 копеек).

Шаг понижения цены – 10 % от начальной цены продаваемого имущества – 93 500,0 рублей, цена отсечения 50 % от начальной цены продаваемого имущества – 467 500,0 рублей, шаг аукциона (величина повышения цены 5%) – 46 750,0 рублей, размер задатка – 20% от начальной цены продаваемого имущества – 187 000,0 рублей.

2. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Песчанокопского района (Музалева А.С.) опубликовать извещение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный», на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Отделу информационных технологий Администрации района (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

И.о. главы Администрации  
Песчанокопского района, заместитель  
главы Администрации района по  
вопросам муниципального хозяйства



П.А. Чунихин

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений