



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2021

№ 1105

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании заключений о результатах общественных обсуждений, проведенных с 07.12.2021 по 13.12.2021 по проектам разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 206-а; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Богородицкое, ул.Кирова, 53; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Кирова, 25; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, пер.Герой, 9; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Гурьева, 56; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Энгельса, 174, в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Овчаренко Сергею Сергеевичу, Левашовой Елене Юрьевне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,4

м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 0,7 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010130:234) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010130:33 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Почтовая, 206-а, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

2. Гребенникову Николаю Васильевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,8 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0020101:2 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347562, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Богородицкое, ул.Кирова, 53, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

3. Жигулиной Марине Станиславовны предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,4 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:756 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Садовая, 89-а, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

4. Борзенко Сергею Владимировичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 0,9 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0050101:364) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:365 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Кирова, 25, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

5. Будко Сергею Александровичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,0 м от границы земельного

участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0090101:1921) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:1920 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, пер.Герой, 9, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

6. Казаковой Елене Александровне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,8 м от красной линии вместо разрешенных 5,0 м и на расстоянии 2,75 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0090101:2223) вместо разрешенных 3,0 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0090101:1373 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347560, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Развильное, ул.Гурьева, 56, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

7. Мироненко Анне Михайловне, Волковой Ольге Сергеевне, Старых Светлане Игоревне предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины, земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010108:16, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Энгельса, 174.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет» не позднее десяти дней со дня подписания.

9. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном вестнике «Район официальный» не позднее десяти дней со дня подписания.

10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства