

Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-проектная организация
«Южный градостроительный центр»

Заказ: 19-2025

Заказчик:

Администрация
Песчанокопского района
Ростовской области

муниципальный контракт
№ 0158300041025000006 от 02.06.2025г.

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПЕСЧАНОКОПСКИЙ РАЙОН»
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директор

С.Ю. Трухачев

Ростов-на-Дону,
2025 год



Состав исполнителей:

Трухачев Сергей Юрьевич

Директор «НПО «ЮРГЦ»,
кандидат архитектуры,
советник Российской академии
архитектуры и строительных наук,
член Союза архитекторов России

Трухачева Галина Александровна

руководитель научного отдела, кандидат
архитектуры, профессор,
член Союза архитекторов России

Прохоров Андрей Юрьевич

Заместитель директора ООО «НПО
«ЮРГЦ»
член Союза архитекторов России

Оглавление

| | |
|--|-----------|
| Раздел I. Основная часть нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Песчанокопский район» Ростовской области | 5 |
| 1. Общие положения | 5 |
| 2. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения МО «Песчанокопский район» Ростовской области и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения | 6 |
| Автомобильные дороги и транспорт | 6 |
| Автомобильные дороги и транспорт | 15 |
| Защита и предупреждение чрезвычайных ситуаций | 24 |
| Образование | 24 |
| Физическая культура и массовый спорт | 27 |
| Культура | 30 |
| Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов | 32 |
| Захоронение и ритуальные услуги | 33 |
| Инженерное обеспечение территорий | 33 |
| Обеспечение условий работы сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции | 35 |
| 3. Приложения к основной части | 36 |
| Приложение А. Используемые сокращения | 36 |
| Приложение Б. Нормативные ссылки | 37 |
| Раздел II. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Песчанокопский район» Ростовской области | 40 |
| 4. Информация о современном состоянии Песчанокопского района | 40 |
| 5. Обоснование значений нормируемых показателей в области транспорта и автомобильных дорог | 41 |
| 6. Обоснование значений нормируемых показателей в области защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций | 42 |
| 7. Обоснование значений нормируемых показателей в области образования | 43 |
| 8. Обоснование значений нормируемых показателей в области физической культуры и спорта | 43 |

| | |
|--|-----------|
| 9. Обоснование значений нормируемых показателей в области культуры | 45 |
| 10. Обоснование значений нормируемых показателей в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов | 45 |
| 11. Обоснование значений нормируемых показателей в области захоронения, организации ритуальных услуг | 46 |
| Раздел III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Песчанокопский район» Ростовской области | 48 |
| 1. Правила применения расчетных показателей настоящих Нормативов | 48 |
| 2. Область применения расчетных показателей настоящих Нормативов | 48 |

Раздел I. Основная часть нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Песчанокопский район» Ростовской области

1. Общие положения

1.1 Настоящие Нормативы в соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрадК РФ) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

1.2 Обеспеченность населения объектами – это количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Показатель обеспеченности населения объектами может определяться как отношение основной количественной характеристики емкости (мощности) объекта к количеству населения, а также в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к совокупной характеристике населения. Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей

1.3 Территориальная доступность – это пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рассчитывают либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

1.4 В настоящих Нормативах выделяется пешеходная и транспортная доступность:

пешеходная доступность - движение по территории, осуществляемое в условия стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению, возможность использования показателя пешеходной доступности вне общественных пространств населенных пунктов и (или) вне дорог общего пользования, рекомендуется обосновывать отдельно;

транспортная доступность - движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

2. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения МО «Песчанокопский район» Ростовской области и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

2.1 Нормируемые значения показателей объектов местного значения установлены в таблицах 1 – 11.

Автомобильные дороги и транспорт

Таблица 1 – ОМЗ в области автомобильных дорог и транспорта

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|---|------------------------------------|--|--------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Доля автомобильных дорог местного значения вне границ населённых пунктов с твёрдым покрытием | процент от общей протяжённости автодорог | 60 к 2035 г. 70 к 2045 г. | - | не устанавливается |
| 2 | Доступность по автодорогам с усовершенствованным покрытием общественно значимых объектов в сельских населённых пунктах с численностью населения более 200 жителей: к 2035 г. к 2040 г. к 2045 г. | процент от общей численности объектов в населённом пункте | 70 90 100 | - | не устанавливается |
| 3 | Уровень автомобилизации населения по планируемым этапам реализации градостроительной документации: к 2035 г. | авт./1000 жителей | 350 | - | не устанавливается |
| 4 | Минимальное количество велосипедных дорожек в муниципальном образовании | кол-во объектов в границах | 1 | - | не устанавливается |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|---|--|---|---|---|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | муниципального образования | | | |
| 5 | Обеспечение площадками для межрейсового отстоя транспорта на муниципальных маршрутах регулярных перевозок | ед. площадок на 1 маршрут | 1 | - | не устанавливается |
| 6 | Остановки школьных автобусов | кол-во остановок | в соответствии с утверждённым маршрутом | метр | 500 (в сельской местности допускается 1000 м) |
| 7 | АЗС | кол-во топливораздаточных колонок на 1200 легковых автомобилей | 1 | километров пути по автомобильным дорогам общего пользования | 50 |

Примечания:

1. Доступность по автодорогам с усовершенствованным покрытием общественно значимых объектов в сельских населённых пунктах определяется как возможность беспрепятственного и непрерывного доступа по автомобильным дорогам в границах населённых пунктов от внешних автодорог, входящих в общую сеть, до следующих объектов (при наличии таковых в населённом пункте): администрация поселения и её подразделения, опорный пункт полиции, пожарная часть, избирательный участок, почта, банк, объекты здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта всех типов, парки и места массового отдыха.

2. Под велосипедными дорожками применительно к настоящим Нормативам понимаются также велопешеходные дорожки и полосы для велосипедистов в соответствии с определением ГОСТ 33150-2014.

3. Допускается совмещать площадки для межрейсового отстоя транспорта при низкой интенсивности движения.

4. В муниципальном районе предусматривается не менее 1 велосипедной дорожки (в том числе и для передвижения на СИМ). В населённых пунктах с численностью населения до 3,0 тыс. человек, передвижение на велосипедах и СИМ осуществляется по улично-дорожной сети

населенных пунктов, вместе с тем велосипедные дорожки и пути для передвижения с помощью СИМ могут быть предусмотрены при соответствующем обосновании.

5. Остановка школьного автобуса - выделенное пространство для сбора, посадки и высадки обучающихся, оборудованное навесом, огражденное с трех сторон, защищенное барьером от проезжей части дороги, имеющее твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Таблица 2 – ОМЗ в области автомобильных дорог и транспорта в части парковок легковых автомобилей, велосипедов и СИМ.

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|--|---|---------------------------------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых и жилых зон: | | | | |
| 1.1 | учреждений органов государственной власти, органов местного самоуправления | кол-во машино-мест | 1 на 220 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.2 | административно-управленческих учреждений, зданий и помещений общественных организаций | кол-во машино-мест | 1 на 120 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 120м ² площади | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|---|--------------------------------------|--|-------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1.3 | коммерческо-деловых центров, офисных зданий и помещений, страховых компаний | кол-во машино-мест | 1 на 60 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.4 | банков и банковских учреждений, кредитно-финансовых учреждений с операционными залами | кол-во машино-мест | 1 на 35 м ² общей площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 4 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.5 | то же, без операционных залов | кол-во машино-мест | 1 на 60 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.6 | зданий судов общей юрисдикции | кол-во машино-мест | по СП 152.13330 | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.7 | зданий и сооружений следственных органов | кол-во машино-мест | по СП 228.1325800 | - | по СП 160.1325800 |
| | | кол-во парковочных мест | 1 на 100м ² площади | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | х мест для велосипедов и СИМ | | | |
| 1.8 | зданий общеобразовательных организаций | кол-во машино-мест | 1 на 8 сотрудников в организации, занятых в максимальную смену | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 20 на 100 учащихся | метров | 50 |
| 1.9 | зданий дошкольных организаций | кол-во машино-мест | 1 на 8 сотрудников в организации, занятых в максимальную смену | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 8 сотрудников в организации, занятых в максимальную смену | метров | 50 |
| 1.10 | производственных зданий, коммунально-складских объектов, размещаемых в составе многофункциональных зон | кол-во машино-мест | 1 на 8 сотрудников, работающих в смежных сменах | метров | 300 |
| | | кол-во | 1 на 8 | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | парковочных мест для велосипедов и СИМ | сотрудников, работающих в смежных сменах | | |
| 1.11 | объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | кол-во машино-мест | 1 на 50 м ² расчётной площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.12 | рынков универсальных и непродовольственных | кол-во машино-мест | 1 на 40 м ² общей площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.13 | рынков продовольственных и сельскохозяйственных | кол-во машино-мест | 1 на 50 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 4 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.14 | предприятий общественного питания (ресторанов и кафе) | кол-во машино-мест | 1 на 5 посадочных мест | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|--------------------------------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | велосипедов и СИМ | | | |
| 1.15 | бань | кол-во машино-мест | 1 на 6 посетителей | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 посетителей | метров | 50 |
| 1.16 | салонов ритуальных услуг | кол-во машино-мест | 1 на 25 м ² общей площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 20 одновременных посетителей | метров | 50 |
| 1.17 | гостиниц | кол-во машино-мест | по СП 257.1325800 | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 20 мест | метров | 50 |
| 1.18 | библиотек центральных, специальных, специализированных | кол-во машино-мест | 1 на 8 постоянных мест | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 постоянных мест | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1.19 | объектов религиозных конфессий | кол-во машино-мест | 1 на 10 единовременных посетителей | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 единовременных посетителей | метров | 50 |
| 1.20 | зданий и помещений медицинских организаций | кол-во машино-мест | по СП 158.13330 | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 10 на 100 посетителей в смену | метров | 50 |
| 1.21 | спортивных комплексов и стадионов с трибунами | кол-во машино-мест | 1 на 30 мест на трибунах | метров | 400 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 30 мест на трибунах | метров | 50 |
| 1.22 | оздоровительных комплексов (фитнес-клубов, ФОКов, спортивных и тренажерных залов) площадью менее 1000 м ² | кол-во машино-мест | 1 на 40 м ² расчётной площади | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 40 м ² расчётной площади | метров | 50 |
| 3 | Парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от | | | | |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах производственных, коммунально-складских зон и зон инженерной и транспортной инфраструктур: | | | | |
| 3.1 | объектов производственного и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | кол-во машино-мест | 1 на 10 сотрудников, работающих в смежных сменах | метров | 400 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 сотрудников, работающих в смежных сменах | метров | 50 |
| 3.2 | автовокзалов, автостанций | кол-во машино-мест | 1 на 15 пассажиров в час пик | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 15 пассажиров в час пик | метров | 50 |

Примечания:

1. Максимальный уровень территориальной доступности парковок легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон указан как максимальное расстояние от парковки до объекта, при котором она установлена.

2. При расчёте парковок количество расчетных единиц для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания согласно приложению В СП 54.13330.2016, допускается уменьшать на 15%.

3. Количество парковочных мест для МГН и минимальные расстояния для организации доступа к ним следует принимать по СП 59.13330.

4. При зданиях общеобразовательных организаций необходимо в дополнение к указанным выше местам парковки организовывать парковку для посадки/высадки детей, которых доставляют к месту учёбы на автомобиле. Указанную парковку необходимо размещать согласно СП 251.1325800.

2.2 Нормируемые значения показателей объектов местного значения установлены в таблицах 1 – 11.

Автомобильные дороги и транспорт

Таблица 1 – ОМЗ в области автомобильных дорог и транспорта

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|---|------------------------------------|--|--------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Доля автомобильных дорог местного значения вне границ населённых пунктов с твёрдым покрытием | процент от общей протяжённости автодорог | 60 к 2035 г. 70 к 2045 г. | - | не устанавливается |
| 2 | Доступность по автодорогам с усовершенствованным покрытием общественно значимых объектов в сельских населённых пунктах с численностью населения более 200 жителей: к 2035 г. к 2040 г. к 2045 г. | процент от общей численности объектов в населённом пункте | 70 90 100 | - | не устанавливается |
| 3 | Уровень автомобилизации населения по планируемым этапам реализации градостроительной документации: к 2035 г. | авт./1000 жителей | 350 | - | не устанавливается |
| 4 | Минимальное количество велосипедных дорожек в муниципальном образовании | кол-во объектов в границах муниципального образования | 1 | - | не устанавливается |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|--|---|---|---|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 5 | Обеспечение площадками для межрейсового отстоя транспорта на муниципальных маршрутах регулярных перевозок | ед. площадок на 1 маршрут | 1 | - | не устанавливается |
| 6 | Остановки школьных автобусов | кол-во остановок | в соответствии и с утверждённым маршрутом | метр | 500 (в сельской местности допускается 1000 м) |
| 7 | АЗС | кол-во топливораздаточных колонок на 1200 легковых автомобилей | 1 | километров пути по автомобильным дорогам общего пользования | 50 |

Примечания:

1. Доступность по автодорогам с усовершенствованным покрытием общественно значимых объектов в сельских населённых пунктах определяется как возможность беспрепятственного и непрерывного доступа по автомобильным дорогам в границах населённых пунктов от внешних автодорог, входящих в общую сеть, до следующих объектов (при наличии таковых в населённом пункте): администрация поселения и её подразделения, опорный пункт полиции, пожарная часть, избирательный участок, почта, банк, объекты здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта всех типов, парки и места массового отдыха.

2. Под велосипедными дорожками применительно к настоящим Нормативам понимаются также велопешеходные дорожки и полосы для велосипедистов в соответствии с определением ГОСТ 33150-2014.

3. Допускается совмещать площадки для межрейсового отстоя транспорта при низкой интенсивности движения.

4. В муниципальном районе предусматривается не менее 1 велосипедной дорожки (в том числе и для передвижения на СИМ). В населённых пунктах с численностью населения до 3,0 тыс. человек, передвижение на велосипедах и СИМ осуществляется по улично-дорожной сети населённых пунктов, вместе с тем велосипедные дорожки и пути для передвижения с помощью СИМ могут быть предусмотрены при соответствующем обосновании.

5. Остановка школьного автобуса - выделенное пространство для сбора, посадки и высадки обучающихся, оборудованное навесом, огражденное с трех сторон, защищенное барьером от

проезжей части дороги, имеющее твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Таблица 2 – ОМЗ в области автомобильных дорог и транспорта в части парковок легковых автомобилей, велосипедов и СИМ.

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|---------------------------------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых и жилых зон: | | | | |
| 1.1 | учреждений органов государственной власти, органов местного самоуправления | кол-во машино-мест | 1 на 220 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.2 | административно-управленческих учреждений, зданий и помещений общественных организаций | кол-во машино-мест | 1 на 120 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 120м ² площади | метров | 50 |
| 1.3 | коммерческо-деловых центров, офисных зданий и помещений, страховых компаний | кол-во машино-мест | 1 на 60 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|---|---|--------------------------------------|--|-------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | | | | |
| 1.4 | банков и банковских учреждений, кредитно-финансовых учреждений с операционными залами | кол-во машино-мест | 1 на 35 м ² общей площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 4 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.5 | то же, без операционных залов | кол-во машино-мест | 1 на 60 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.6 | зданий судов общей юрисдикции | кол-во машино-мест | по СП 152.13330 | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.7 | зданий и сооружений следственных органов | кол-во машино-мест | по СП 228.1325800 | - | по СП 160.1325800 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 100м ² площади | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1.8 | зданий общеобразовательных организаций | кол-во машино-мест | 1 на 8 сотрудников в организации, занятых в максимальную смену | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 20 на 100 учащихся | метров | 50 |
| 1.9 | зданий дошкольных организаций | кол-во машино-мест | 1 на 8 сотрудников в организации, занятых в максимальную смену | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 8 сотрудников в организации, занятых в максимальную смену | метров | 50 |
| 1.10 | производственных зданий, коммунально-складских объектов, размещаемых в составе многофункциональных зон | кол-во машино-мест | 1 на 8 сотрудников, работающих в смежных сменах | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 8 сотрудников, работающих в | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | | смежных сменах | | |
| 1.11 | объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | кол-во машино-мест | 1 на 50 м ² расчётной площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.12 | рынков универсальных и непродовольственных | кол-во машино-мест | 1 на 40 м ² общей площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.13 | рынков продовольственных и сельскохозяйственных | кол-во машино-мест | 1 на 50 м ² общей площади | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 4 на 100м ² площади | метров | 50 |
| 1.14 | предприятий общественного питания (ресторанов и кафе) | кол-во машино-мест | 1 на 5 посадочных мест | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 100м ² площади | метров | 50 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|--------------------------------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1.15 | бань | кол-во машино-мест | 1 на 6 посетителей | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 посетителей | метров | 50 |
| 1.16 | салонов ритуальных услуг | кол-во машино-мест | 1 на 25 м ² общей площади | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 20 одновременных посетителей | метров | 50 |
| 1.17 | гостиниц | кол-во машино-мест | по СП 257.1325800 | метров | 200 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 20 мест | метров | 50 |
| 1.18 | библиотек центральных, специальных, специализированных | кол-во машино-мест | 1 на 8 постоянных мест | метров | 250 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 постоянных мест | метров | 50 |
| 1.19 | объектов религиозных конфессий | кол-во машино-мест | 1 на 10 одновременных посетителей | метров | 250 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|--|--|-----------------------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 одновременных посетителей |
| 1.20 | зданий и помещений медицинских организаций | кол-во машино-мест | по СП 158.13330 | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 10 на 100 посетителей в смену | метров | 50 |
| 1.21 | спортивных комплексов и стадионов с трибунами | кол-во машино-мест | 1 на 30 мест на трибунах | метров | 400 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 2 на 30 мест на трибунах | метров | 50 |
| 1.22 | оздоровительных комплексов (фитнес-клубов, ФОКов, спортивных и тренажерных залов) площадью менее 1000 м ² | кол-во машино-мест | 1 на 40 м ² расчётной площади | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 40 м ² расчётной площади | метров | 50 |
| 3 | Парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах производственных, коммунально-складских зон и зон инженерной и | | | | |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|--|---|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | транспортной инфраструктур: | | | | |
| 3.1 | объектов производственного и коммунального назначения, размещаемых на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | кол-во машино-мест | 1 на 10 сотрудников, работающих в смежных сменах | метров | 400 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 10 сотрудников, работающих в смежных сменах | метров | 50 |
| 3.2 | автовокзалов, автостанций | кол-во машино-мест | 1 на 15 пассажиров в час пик | метров | 300 |
| | | кол-во парковочных мест для велосипедов и СИМ | 1 на 15 пассажиров в час пик | метров | 50 |

Примечания:

1. Максимальный уровень территориальной доступности парковок легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон указан как максимальное расстояние от парковки до объекта, при котором она установлена.
2. При расчёте парковок количество расчетных единиц для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания согласно приложению В СП 54.13330.2016, допускается уменьшать на 15%.
3. Количество парковочных мест для МГН и минимальные расстояния для организации доступа к ним следует принимать по СП 59.13330.
4. При зданиях общеобразовательных организаций необходимо в дополнение к указанным выше местам парковки организовывать парковку для посадки/высадки детей, которых доставляют к месту учёбы на автомобиле. Указанную парковку необходимо размещать согласно СП 251.1325800.

Защита и предупреждение чрезвычайных ситуаций

Таблица 3 – ОМЗ в области защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|--|----------------------|--|--|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Аварийно-спасательные службы | кол-во объектов на муниципальный район | 1 | км пути по автодорогам общего пользования | 60 |
| 2 | Защитные сооружения гражданской обороны (ЗС ГО) | типы и вместимость ЗС ГО | СП 165.132 5800.2014 | радиус сбора укрываемых, м | 500 на территориях, отнесенных к особой группе по ГО, 1000 – на прочих территориях |

Примечание:

В случае, если установлен подвоз укрываемых к ЗС ГО на автомобилях, радиус такого подвоза устанавливается в размере не более 20 км.

2.2. Требования к созданию объектов гражданской обороны устанавливаются Порядком создания убежищ и иных объектов гражданской обороны, утв. Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309.

Образование

Таблица 4 – ОМЗ в области образования

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|--|------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Дошкольные образовательные организации детей (0 - 3 года) | количество мест в дошкольной образовательной | 15 | радиус доступности, метры | 1000 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|---|------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | организации для детей в возрасте 0 - 3 года на 1000 жителей | | | |
| 2 | Дошкольные образовательные организации детей (3 - 7 лет) | количество мест в дошкольной образовательной организации для детей в возрасте 3 - 7 лет на 1000 жителей | 24 | радиус доступности, метры | 1000 |
| 3 | Организации общего начального образования | количество мест в организациях начального образования для детей 7 - 10 лет на 1000 жителей | 22 | радиус доступности, метры | 1000 |
| | | | | расстояние подвоза на школьном автобусе | 30 |
| 4 | Организации общего основного образования | количество мест в организациях общего образования для детей 11 - 18 лет на 1000 жителей | 41 | радиус доступности, метры | 1000 |
| | | | | расстояние подвоза на школьном автобусе | 30 |
| 5 | Организации дополнительного образования | число мест на 1000 жителей (для детей 5 | 108 | | |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|--|--|---------------------------|--|--------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | - 18 лет) | | | |
| 6 | Детские школы искусств | общее число мест на 100 детей в возрасте от 6,5 до 16 лет, ед. | 12 | пеш. доступ., мин. | 30 |
| 7 | Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | количество объектов на каждые 5,0 тыс. детей | 1, но не менее 1 на район | - | не устанавливается |

Примечания:

1. Детские школы искусств – организации дополнительного образования детей, реализующие дополнительные предпрофессиональные программы в области искусств.

2. Требования к размещению остановочных пунктов специального транспорта для подвоза детей к общеобразовательным организациям в сельской местности и максимально допустимой протяженности подхода к ним см. объекты в области транспорта и автомобильных дорог.

3. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

2.3. Потребность в площадях земельных участков для объектов образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

2.4. Требования к размещению и территории дошкольных образовательных организаций определяется СанПиН 2.4.1.3049-13 и СП 252.1325800.2016.

2.5. Требования к размещению и территории общеобразовательных организаций определяется СанПиН 2.4.2.2821-10 и СП 251.1325800.2016.

2.6. Размещение организаций отдыха и оздоровления детей в каникулярное время, их наименование и мощность следует определять в соответствии Реестром организаций отдыха детей и их оздоровления на территории Ростовской области или по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления. Потребность в площадях земельных участков для таких объектов принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

2.7. При подготовке документов территориального планирования муниципального района размещение объектов местного значения в области образования, их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственными и муниципальными программами в сфере развития образования, а при их отсутствии и на период после окончания

срока их действия – в соответствии с настоящими Нормативами и по запросу в уполномоченном органе местного самоуправления.

Физическая культура и массовый спорт

Таблица 5 – ОМЗ в области физической культуры и массового спорта

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|--|---|--|--|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Усреднённый норматив единой пропускной способности (ЕПС _{норм}) | чел. на 1000 жит. | 122 | - | не устанавливается |
| 2 | Территория, занимаемая физкультурно-спортивными сооружениями | га на 1000 жит. | 0,7 | - | - |
| 3 | Стадионы с трибунами менее 1500 мест | кол-во на муниципальный район | 1 | транспортная на обществ. транспорте, мин. | 90 |
| 4 | Плоскостные спортивные сооружения (всех типов) | кол-во на 100,0 тыс. жит. | 110 (из которых 72 в общественной-деловой, рекреационной зоне, 38 в жилой зоне) | Пешеходная доступность, метр | 1500 для объектов, расположенных в жилой зоне |
| | | | | комбинированная доступность, минута | 30 для объектов, расположенных в границах общественных-деловых и рекреационных зон |
| 5 | Спортивные залы | кол-во на 100,0 тыс. жит. | 59 (из которых 30 в общественной-деловой, рекреационной зоне, 29 в жилой) | Пешеходная доступность, метр | 1000 для объектов, расположенных в жилой зоне |
| | | | | комбинированная | 30 для объектов, |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|--|------------|--|---|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| | | | зоне) | доступность, минута | расположенных в границах общественных и рекреационных зон |
| | | кв.м. площади пола на 1000 жит.. | 60 | - | - |
| 6 | Объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки | кол-во на 100,0 тыс. жит. | 227 | радиус пеш. доступности, метры | 1000 |
| 7 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в шаговой доступности | кв.м. общей площади на 1000 жит. | 70 | радиус пеш. доступности, метры | 1000 |
| 8 | Доступность физкультурно-оздоровительных комплексов открытого типа, малых спортивных площадок, универсальных спортивных игровых площадок, уличных тренажеров (воркаут) | - | - | радиус пеш. доступности, метры | 1000 |

Примечание:

1. В качестве объекта физической культуры и массового спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

2. Категоризированные объекты спорта, отнесенные к одной из четырех категорий опасности в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 марта 2015 г. № 202 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта

безопасности объектов спорт» (пункт 3), размещаются на расстоянии, где выполняется норматив по прибытию первого пожарного расчёта и машины скорой медицинской помощи к месту пожара.

2.8. Обеспеченность объектами физической культуры и спорта на территории определяется исходя из единовременной пропускной способности (далее – ЕПС). ЕПС определяется в проектной документации объекта физической культуры и спорта, а при отсутствии его в проектной документации – на основании Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утв. Приказом Минспорта России от 19 августа 2021 года № 649.

2.9. При определении суммарной ЕПС существующих объектов физической культуры и спорта необходимо учитывать ЕПС объектов, находящихся в собственности Ростовской области, муниципального района, частных лиц, а также показатели ЕПС физкультурных сооружений объектов образования с учётом потребности в занятиях физической культурой и спортом в обслуживаемых ими возрастных категориях.

2.10. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.

2.11. В целях оптимизации бюджетных расходов на создание спортивной инфраструктуры для физической подготовки, при решении вопроса о создании новых объектов спорта рекомендуется руководствоваться СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.12. Решение о создании объектов спорта иных видов, не указанных в СП 42.13330.2016, или в ином количестве принимается органами местного самоуправления или заказчиком строительства объекта спорта самостоятельно в зависимости от выявленных потребностей населения и от наличия источников финансового обеспечения принимаемых расходных обязательств.

2.13. При подготовке документов территориального планирования муниципальных районов размещение объектов местного значения в области спорта, их наименование и мощность следует определять в соответствии с государственными и местными программами, а на период после окончания срока их действия – в соответствии с настоящими Нормативами и по запросу в администрации района.

Культура

Таблица 6 – ОМЗ в области культуры

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|--|-----------------|--|------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Общедоступная библиотека | ед. на 20,0 тысяч жит. кол-во на район | 1 | трансп., мин. | 60 |
| 2 | Детская библиотека | ед. на каждые 10,0 тысяч детей, проживающих в районе | 1 | трансп., мин. | 60 |
| 3 | Краеведческий музей/ Художественный музей | кол-во объектов, ед. | 1 на мун. район | трансп., мин. | 40 |
| 4 | Тематический музей | кол-во объектов, ед. | 1 на мун. район | трансп., мин. | 40 |

Примечания:

1. Оптимальное территориальное размещение сетевых единиц может подразумевать в том числе их укрупнение (присоединение), а также за счет создания организаций, предоставляющих комплексные услуги, в том числе на условиях государственно-частного партнерства.

2. Решение об открытии филиалов специализированных библиотек (или специализированных отделов универсальных библиотек) может приниматься в зависимости от числа потенциальных пользователей из числа маломобильных групп населения.

3. Пользователям библиотек независимо от места проживания следует обеспечить доступ к культурным ценностям на основе цифровых коммуникационных технологий, для чего рекомендуется на всех административно-территориальных уровнях, независимо от количества жителей, размещение точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам

4. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в информационно-коммуникационную сеть "Интернет" и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

5. В части обслуживания музеями за сетевую единицу принимаются музеи, являющиеся некоммерческими учреждениями культуры, а также их филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев при условии, если их фонды вошли в государственную или негосударственную часть Музейного фонда Российской Федерации.

2.14. Нормы размещения общедоступных муниципальных библиотек осуществляются в рамках полномочий органов местного самоуправления по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов.

2.15. Для наиболее эффективного библиотечного обслуживания органам местного самоуправления рекомендуется организация библиотечных объединений - централизованных библиотечных систем (далее - ЦБС), представляющих собой учреждение, функционирующее на основе общего управления, единого штата, фонда, организационного и технологического единства. Одна из библиотек ЦБС наделяется статусом и функциями центральной библиотеки.

2.16. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального района, к расчету принимается 1 библиотека на 1,0 тыс. чел.

2.17. Организационная структура библиотечного обслуживания сельских населенных пунктов может предусматривать в административном центре сельского поселения общедоступную библиотеку с детским отделением либо при условии передачи полномочий по библиотечному обслуживанию на уровень муниципального района филиал межпоселенческой библиотеки с детским отделением.

2.18. Центральная библиотека сельского поселения (либо межпоселенческая библиотека) может организовывать работу филиала на базе специализированного помещения или библиотечный пункт выдачи на базе приспособленного помещения, в котором могут проводиться мероприятия по популяризации книги и чтения.

2.19. В муниципальном образовании музеи создаются при наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, независимо от количества населения.

2.20. Художественные музеи муниципальных образований принимаются к учету как сетевая единица тематического музея.

2.21. Передвижной многофункциональный культурный центр (автоклуб) используется для предоставления нестационарных культурно-досуговых, библиотечных, информационных и выставочных услуг, а также для проведения массовых мероприятий образовательной и досуговой направленности.

Таблица 7– Расчётное количество посадочных мест в учреждениях клубного типа (извлечение из таблицы 12 Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утв распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23 октября 2023 г. N P-2879)

| Показатели | Норматив по сельскому поселению | | |
|---|---------------------------------|---------------|---------------|
| | 1 000 - 1 999 | 2 000 - 2 999 | 3 000 - 4 999 |
| Количество жителей в сельском поселении | | | |
| посадочных мест (единиц) | 200 | 150 | 117 |

Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов

Таблица 8 – ОМЗ в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|---|--|--------------------|--|--------------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1 | Контейнерные и (или) специальные площадки для сбора ТКО | - | не устанавливаются | радиус пешеходной доступности, м от жилых домов | 100 |
| 2 | Стоянки специального транспорта для транспортирования отходов | площадь участка стоянки, га | см. прим. 2 | - | не устанавливаются |

Примечания:

1. Количество контейнеров и (или) специальных площадок для сбора ТКО принимается по схеме размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, составляемой на основании положений части 4 статьи 13.4 федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
2. Площадь земельных участков стоянок специального транспорта определяется в таблице И.1 приложения И СП 42.13330.2016.
3. Объекты в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов определяются в соответствии с утвержденной территориальной схемой обращения с твердыми коммунальными отходами.

2.22. Транспортирование отходов осуществляется с соблюдением экологических требований, санитарно-эпидемиологических требований и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации об автомобильном, железнодорожном, воздушном, внутреннем водном и морском транспорте.

Захоронение и ритуальные услуги

Таблица 9– ОМЗ в области захоронения и ритуальных услуг

| N п/п | Наименование объекта нормирования | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|-------|------------------------------------|--|-----------------------------------|--|----------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1. | Кладбище традиционного захоронения | га / 1000 чел. | 0,24, но не более 40 га на объект | м | не нормируется |

Примечания:

1. Расчет потребной площади кладбища проводить в соответствии с МДК 11-01.2002 «Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации».
2. При размещении кладбищ необходимо учитывать нормы действующего законодательства в части разрывов от селитебных территорий.

Инженерное обеспечение территорий

Таблица 10 – ОМЗ в области инженерного обеспечения территорий

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | |
|-------|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели |
| 1 | Продолжительность отопительного сезона для жилых и общественных зданий | дн. | 214 |
| 2 | Укрупнённая норма электропотребления | кВт•ч/год на 1 жит.. | 2000 |
| 3 | Использование максимума электрической нагрузки | ч/год | 5700 |
| 4 | Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения при наличии централизованного горячего водоснабжения | куб.м./ год на 1 чел | 120 |
| 5 | Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения при горячем водоснабжении от газовых | куб.м./ год на 1 чел | 300 |

| N п/п | Наименование нормируемых показателей и (или) объектов | Минимально допустимый уровень обеспеченности | |
|----------|--|--|------------|
| | | единица измерения | показатели |
| | водонагревателей | | |
| 6 | Норма водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн | л/сут. на 1 жит. | 125 |
| 7 | Норма водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом с ванными и местными водонагревателями, | л/сут. на 1 жит. | 160 |
| 8 | Норма водопотребления при застройке с централизованным горячим водоснабжением | л/сут. на 1 жит. | 220 |

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели продолжительности отопительного сезона для жилых и общественных зданий используются при укрупнённом расчёте тепловых нагрузок при подготовке градостроительной документации на основе положений СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением N 2 (Таблица 3.1*); СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; СП 50.13330.2024 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»; СП 30.13330.2020. СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»; Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-е), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 N 5).
2. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектов водоснабжения приведены в расчете удельного хозяйственно-питьевого водопотребления в населенном пункте на одного человека среднесуточное (за год).
4. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330) за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.
5. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.
6. Удельный расход воды на поливку зеленых насаждений принимается равным 50 л/сут. на 1 жителя.

7. Расход воды на наружное водоснабжение определяется расчетом по СП 8.13130.2009, табл.1.

8. Средний суточный объем бытовых сточных вод (куб. м/сутки) определяется по «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*».

Обеспечение условий работы сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции

Таблица 11 – ОМЗ муниципального района в области обеспечения условий работы сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции

| N п/п | Наименование объекта нормирования | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимальный уровень территориальной доступности | |
|----------|--|--|--------------------------------|--|----------------|
| | | единица измерения | показатели | единица измерения | показатели |
| 1. | Помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции | объект | 1 на муниципальное образование | м | не нормируется |

Примечание: Требования к участковому пункту полиции устанавливаются Приложением N 3 к Инструкции по исполнению участковым уполномоченным полиции служебных обязанностей на обслуживаемом административном участке, утв. Приказом МВД России от 29.03.2019 N 205

2.23. Оборудование помещений мебелью, оргтехникой и средствами связи и обеспечение технической эксплуатации этих помещений (водоснабжение, отопление, освещение, уборка, ремонт) осуществляются за счет средств бюджетных ассигнований федерального бюджета.

3. Приложения к основной части

Приложение А. Используемые сокращения

В настоящих Нормативах использованы следующие сокращения:

131-ФЗ – федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

АЗС – автозаправочная станция;

ГО – гражданская оборона;

ГрадК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;

ед. – единица (единиц);

ЕПС – единая пропускная способность;

ЗС ГО – защитные сооружения гражданской обороны;

кол-во – количество;

МГН – маломобильные группы населения;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

мун. – муниципальный;

насел. – население;

н.д. – нет данных;

н.п. – населённый пункт;

ОМЗ – объект местного значения;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования;

РНГП РО – региональные нормативы градостроительного проектирования Ростовской области, утв. постановлением Министерства строительства, архитектуры и территориального развития от 29 декабря 2023 г. №29;

с.н.п. – сельский населённый пункт;

СИМ – средства индивидуальной мобильности;

Приложение Б. Нормативные ссылки

При подготовке настоящих Нормативов были использованы ссылки на следующие нормативные правовые акты:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утв. Приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

Федеральный закон от 22.08.1995 N 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.11.2011 N 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;

Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Приказ Минспорта России от 19.08.2021 N 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;

Распоряжение Минтранса России от 31.01.2017 N НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

Методические рекомендации по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности, утв. Приказом Минтруда России от 05.05.2016 N 219;

Методические рекомендации по организации физкультурно-спортивной работы по месту жительства и отдыха граждан, утв. Приказом Минспорта России от 30 декабря 2021 года № 1089;

Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. заместителем министра образования РФ А.А. Климовым 4 мая 2016 г. N АК-15/02вн;

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28;

СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения;

СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77;

СП 131.13330.2018. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*;

СП 251.1325800.2016. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования;

ГОСТ 33062-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса;

ГОСТ 33150-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования;

Закон о градостроительной деятельности в Ростовской области от 14.01.2008 № 853-ЗС

Постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 29.12.2023 № 29 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Ростовской области»;

Областной закон от 29 февраля 2012 года № 798-ЗС «Об охране здоровья жителей Ростовской области».

При применении настоящих Нормативов рекомендуется проверять актуальность ссылок на указанные выше нормативные акты.

Раздел II. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Песчанокопский район» Ростовской области

4. Информация о современном состоянии Песчанокопского района

Содержание главы 4 носит справочно-аналитический характер, составлено на основе открытых источников и не может применяться как часть Нормативов.

Песчанокопское сельское поселение расположено на юго-западе Песчанокопского района.

По территории Песчанокопского сельского поселения протекает река Колошка, река Большая Сандата, а также пруд Войков, водохранилище Войков, балка Грязнуха.

Расстояние по автодорогам до г. Ростова-на-Дону 167 км.

Климатический район по приложению А к СП 131.13330.2020 – III В.

Площадь территории 31 925,12 га.

Численность населения по состоянию на «01» января 2025г. 10 325 чел.

Поселение состоит из 5 населённых пунктов:

- 1) с. Песчанокопское (10 152¹чел.);
- 2) х. Терновой (94);
- 3) х. Новая Палестина (69);
- 4) х. Солдатский (5);
- 5) х. Сандатовский (5).

На территории поселения находятся:

больниц 2 ед. на 200 коек;

фельдшерско-акушерских пунктов 1 ед.;

поликлиник 1 ед.;

дошкольных образовательных организаций 4 ед. на 389 мест;

общеобразовательных организаций 2 ед. на 1205 мест;

ДК 1 ед.;

¹ Численность населения заимствована из паспорта муниципального образования «Песчанокопское сельское поселение» Песчанокопского района

детских школ искусств 1 ед.;

библиотек 3 ед.;

парков культуры и отдыха 1 ед.;

памятников истории и культуры 14 ед.;

других объектов (музей, аллея Героев) 3 ед.;

стадионов 2 ед.;

спортивных залов 6 ед.;

физкультурно-оздоровительных комплексов 1 ед.;

спортивных площадок и полей 10 ед.;

плавательных бассейнов 1 ед.;

культовых учреждений 1 ед.

5. Обоснование значений нормируемых показателей в области транспорта и автомобильных дорог

5.1. Объекты местного значения в области транспорта и автомобильных дорог определяются на основании федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иных нормативных правовых актов.

5.2. Доля автомобильных дорог с твёрдым покрытием за границами населённых пунктов, входящих в состав муниципальных районов, принята целевым способом в размере 60 процентов до 2035 года, 70 – до 2045 года.

5.3. Минимальное количество велосипедных дорожек принимается целевым способом в размере 1 (одной) велосипедной дорожки на муниципальный район. Выбор типа велосипедной инфраструктуры (велосипедная дорожка или велосипедная полоса) не определяется настоящими Нормативами, и зависит от особенностей застройки, рельефа, финансовых возможностей и иных факторов.

5.4. Обеспеченность площадками для межрейсового отстоя транспорта на маршрутах регулярных перевозок определяется целевым способом исходя из соотношения «один маршрут – одна площадка» с допустимым совмещением площадок разных маршрутов при низкой интенсивности движения.

5.5. Обеспеченность остановочными пунктами школьных автобусов определяется в зависимости от маршрута автобуса. Требования к организации такого остановочного пункта и к его территориальной доступности установлены в п. 10.5 СП 42.13330-2016 и в СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28. Транспортному обслуживанию (до образовательной организации и обратно) подлежат обучающиеся общеобразовательных организаций и воспитанники дошкольных организаций, расположенных в сельской местности, проживающие на расстоянии свыше 1 км от организации. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 километров в одну сторону. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км.

5.6. Обеспеченность АЗС определяется на основании положений п. 11.41 СП 42.13330.2016, согласно которому 1 топливораздаточная колонка проектируется на 1200 легковых автомобилей. Максимальная территориальная доступность АЗС определена в размере 50 км движения по автомобильным дорогам, что соответствует использованию остатка топлива в размере 5 литров исходя из усреднённого расхода 10л/100 км пути и экономичной скорости передвижения 60 км/ч. Это усреднённые значения срабатывания сигнализации о нехватки топлива в современных автомобилях.

6. Обоснование значений нормируемых показателей в области защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций

6.1. Объекты местного значения в области защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций определяются на основании федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», федерального закона от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иных нормативных правовых актов.

6.2. Обеспеченность населения защитными сооружениями сооружений гражданской обороны определяется на основании СП 165.1325800.2014. Значения максимальной доступности ЗС ГО (т.е. радиуса сбора укрываемых) определяются в п. 4.13 СП 88.13330.2022.

7. Обоснование значений нормируемых показателей в области образования

7.1. Объекты местного значения в области образования определены на основании федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" и федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

7.2. Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, организация предоставления дополнительного образования детей, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, относятся к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района.

7.3. Значения расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования обоснованы положениями РНПП РО, Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утв. заместителем министра образования РФ А.А. Климовым 4 мая 2016 г. N АК-15/02вн.

7.4. Радиус доступности образовательных организаций приняты в размере 500 метров на основании положений пункта 2.1.2 СанПиН 2.4.2.2821-10, расстояние от организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования до жилых зданий должно быть не более 500 м.

8. Обоснование значений нормируемых показателей в области физической культуры и спорта

8.1. Объекты регионального и местного значения в области физической культуры и массового спорта определены на основании федерального

закона "О физической культуре и спорте в Российской Федерации" от 04.12.2007 N 329-ФЗ, федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

8.2. В соответствии с Рекомендованными нормативами и нормами обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утв. Приказом Минспорта России от 19 августа 2021 года № 649, для таких объектов, как спортивные залы, физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа, малые спортивные площадки, универсальные спортивные игровые площадки, уличные тренажеры устанавливается радиус пешеходной доступности в размере 1000 метров.

8.4. Номенклатура объектов спортивной инфраструктуры, рекомендуемых в Нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры и их транспортной доступности, приведена в таблице 12.

Таблица 12 – Рекомендуемые объекты спортивной инфраструктуры для сёл Ремонтненского района в соответствии с Нормативами и нормами обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры и их транспортной доступности, утв. Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 (справочно)

| Численность населения в населённом пункте | Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта |
|---|--|
| от 50 до 500 человек | Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте. |
| от 500 до 5 000 человек | Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом. |
| от 5 000 до 30 000 человек | Универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); |

| | |
|---|--|
| Численность населения в населённом пункте | Объекты спортивной инфраструктуры, рекомендуемые для размещения на территории населенного пункта |
| | спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом. |

9. Обоснование значений нормируемых показателей в области культуры

9.1. Полномочия органов местного самоуправления в области культуры определены статьёй 40 Основ законодательства Российской Федерации о культуре, утв. ВС РФ 09.10.1992 N 3612-1, федеральным законом от 26 мая 1996 г. N 54-ФЗ "О Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации" и федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

9.2. В основной части настоящих Нормативов показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами и местного значения в области культуры и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения определены по Методическим рекомендациям органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утв. распоряжением Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879.

10. Обоснование значений нормируемых показателей в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов

10.1. Полномочия органов местного самоуправления в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов определены положениями федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» статьями 14, 15 и 16 федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

10.2. К полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования относятся следующие полномочия, которые могут предполагать размещение объектов местного значения:

создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

10.3. Органы местного самоуправления муниципального образования осуществляют полномочия поселений в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территориях сельских поселений, а также на межселенной территории.

10.4. На территории муниципальных образований в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее - специальные площадки).

10.5. Требования к контейнерным площадкам и специальным площадкам устанавливаются СанПиН 2.1.3684-21.

11. Обоснование значений нормируемых показателей в области захоронения, организации ритуальных услуг

11.1. Полномочия органов местного самоуправления в области организации захоронения, ритуальных услуг определены статьями 14, 15 и 16 федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

11.2. Площади, необходимые для организации объектов погребения, обоснованы положениями СП 42.13330.2016 и МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации".

11.3. Формула расчета [1]:

$$P = P_{\text{б}} \times K \quad [1],$$

где:

P - предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест захоронения;

P_б - базовые показатели обеспеченности местами захоронения - площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища.

K - приведенная величина, равная 0,1.

11.4. Размер земельного участка для кладбища устанавливается из расчета 2 кв.м на место, а также с учетом площади, приходящейся на иные функциональные зоны кладбища: входную, ритуальную, административно-хозяйственную, моральной (зеленой) защиты по периметру кладбища.

11.5. Как правило, площадь захоронений кладбищ с учетом планировочной организации составляет 65% от общей площади, согласно МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации".

11.6. Отсюда площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища составляет 3,3 кв.м на место.

11.7. Размещение кладбищ определяется с учетом санитарно-гигиенических требований и предполагает выбор площадки вне границ селитебной территории. Кроме того, объекты ритуальных услуг и места захоронения не относятся к объектам периодического использования, поэтому установление максимальной территориальной доступности нецелесообразно.

11.8. В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" в ведении органа местного самоуправления находятся общественные кладбища.

11.9. Согласно статьями 25 и 29 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" органом местного самоуправления должна быть создана специализированная служба по вопросам похоронного дела. Порядок деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела определяется органом местного самоуправления.

11.10. Согласно п. 5 ст. 16 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" размер, предоставляемого участка земли на территории кладбищ для погребения умершего, устанавливается органом местного самоуправления, размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей, но не может превышать 40 га.

Раздел III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Песчанокопский район» Ростовской области

1. Правила применения расчетных показателей настоящих Нормативов

1.1 Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения настоящих Нормативов производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов в документах территориального планирования, зон планируемого размещения объектов в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

1.2 При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, ёмкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта следует учитывать параметры объекта и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

1.3 Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта в целях градостроительного проектирования установлен настоящими Нормативами.

2. Область применения расчетных показателей настоящих Нормативов

2.1 Настоящие Нормативы используются при принятии решений органами местного самоуправления, органами контроля и надзора за осуществлением градостроительной деятельности, правоохранительными органами, а также обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности.

2.2 Настоящие Нормативы также обязательны к применению при подготовке правил землепользования и застройки для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, в которой предусматривается осуществление

деятельности по комплексному развитию территории (пункт 4 части 6 статьи 30 ГрадК РФ).