



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2020

№ 8.76

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Музалевой Е.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории от 02.10.2020г. №128, предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Музалевой Екатерине Владимировне, 01.11.1984 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 03 19 № 409202, выдан 12.09.2019 г. ГУ МВД России по Краснодарскому краю, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Стерлева, д. 32 к. 1, предоставление земельного участка площадью 9900 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0030101, расположенный по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское ул. Социалистическая, 4-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 13.02.2020 № 353 « О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области»,

находится в черте населенного пункта в Зоне развития жилой застройки (ЖР).

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Социалистическая, 4-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Музалевой Екатерине Владимировне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Музалева Екатерина Владимировна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Музалевой Екатерине Владимировне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

И.о. главы Администрации
Песчанокопского района, заместитель
главы Администрации района
по социальным вопросам



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органа государственной власти или органов местного

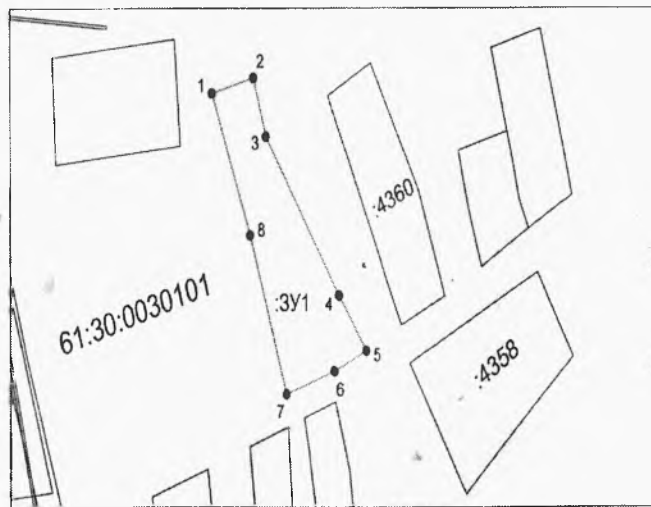
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 9900 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	293127,77	2328534,93
2	293137,40	2328570,49
3	293100,42	2328581,08
4	292999,83	2328644,55
5	292965,06	2328667,73
6	292952,15	2328640,33
7	292937,39	2328598,43
8	293037,78	2328567,34
1	293127,77	2328534,93



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:3787

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Приложение
к постановлению Администрации
Печенкопоского района
от 24.11.2010 № 876