



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2021

№ 272

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Сорокину В.Ю.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №17 от 05.02.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Сорокину Виталию Юрьевичу, 29.04.1989 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 09 № 650377, выдан 08.02.2010 г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Красная, 27, предоставление земельного участка площадью 600,0 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0050101, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Красная, 27-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 № 396 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Красная, 27-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Сорокину Виталию Юрьевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Сорокин Виталий Юрьевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Афанасьева Т.А.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Сорокину Виталию Юрьевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Кравцова А.Н.

Глава Администрации
Песчанокопского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



И.И. Апольский

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокского района
от 09.04.2021 № 272

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка - ЗУ1		
Площадь земельного участка кв. м		
Обозначение лимитов технических границ	Координаты X	Координаты Y
1	208139,07	2340540,47
1	298185,20	2340557,39
2	298179,80	2340563,35
3	208151,10	2340544,96
4	298149,44	2340547,92
5	208122,17	2340552,50
6	298126,66	2340524,20
7	208159,07	2340540,47



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- граница участка земельного участка;
- граница кадастрового участка;
- — кадастровая точка границ земельного участка.

Утверждена

(подпись, должность, наименование, фамилия и инициалы)

О.В. КУПИНА

М.П. Администрации Песчанокского района Ростовской области

или в случае его отсутствия: инициалы, фамилия, наименование, фамилия и инициалы

01 №



О.В. Купина

Управляющий делами
Администрации района

О.В. Купина