

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области

06.06.2023

Публичные слушания назначены постановлением председателя Собрания депутатов – главы Песчанокопского района от 05.05.2023 года №4 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области (статья 30 Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О1), статья 31. Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О2))». Общественные обсуждения проводились в форме публичных слушаний.

Постановление председателя Собрания депутатов – главы Песчанокопского района от 05.05.2023 года №4 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области (статья 30 Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О1), статья 31. Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О2))» опубликовано в муниципальном вестнике «Район официальный» от 15.05.2023 №31 и размещено на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Инициатор проведения публичных слушаний – Администрация Песчанокопского района.

Уполномоченный орган – сектор по вопросам архитектуры и градостроительства Администрации Песчанокопского района.

Публичные слушания были проведены в форме собрания граждан:

30.05.2023 г. года в 17.00 часов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, здание Администрации Песчанокопского района, в 17.45 часов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, х. Солдатский, в 18.15 часов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, раз. Сандатовский;

31.05.2023 г. года в 17.00 часов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, х. Новая Палестина, ул. Береговая, 15, в 17-45 часов по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, х. Терновой, ул. Ленина, 10-б.

Количество участников – 64 человека.

Рассмотрено внесение в регламент зон О1 и О2 (статья 30 Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О1), статья 31. Градостроительный регламент общественно-деловой зоны (О2)) – условно разрешенного вида – для индивидуального жилищного строительства.

Дополнительно рассмотрено предложение о внесении изменений в статьи 38, 39, 40 Правил землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения, а именно в зону парков, набережных, скверов, бульваров (Р1), (Р2), (РР) в условно разрешенный вид добавить «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» - объекты дошкольного, начального и среднего общего образования; объекты среднего профессионального образования; объекты для размещения организаций дополнительного образования (художественные, музыкальные школы,

образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).

В результате обсуждения единогласно принято следующее решение:

**Одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области.**

Председательствующий  
публичных слушаний,  
заместитель главы администрации района  
по сельскому хозяйству  
и вопросам муниципального хозяйства

А.Н. Кравцов

Секретарь публичных слушаний,  
главный специалист сектора по  
вопросам архитектуры и градостроительства

В.Ф. Бажан