



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2021

№ 232

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании заключений о результатах общественных обсуждений, проведенных с 15.03.2021 по 21.03.2021 по проектам разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Энгельса; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Кооперативная, 20 кв. 1; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ростовская, 15; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Летник, ул. Мичурина, 99; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Лермонтова, 34-а; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Бабина, 12, в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Кулешову Евгению Анатольевичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010109:1172, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Энгельса, с

условием – установить сплошное ограждение со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010109:25, расположенного по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Бабина, 46.

2. Кулешову Евгению Анатольевичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010109:1173, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Энгельса.

3. Кулешову Евгению Анатольевичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – деловое управление; гостиничное обслуживание земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010109:1174, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Энгельса.

4. Ромащенко Светлане Викторовне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,0 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010110:128) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010110:127 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Кооперативная, 20 кв. 1, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

5. Юсупову Шамилю Комиловичу, Юсуповой Хожар Фармановне, Юсупову Исламу Шамильевичу, Юсупову Мураду Шамильевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома Литер Б на расстоянии 2,3 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,9 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010128:35) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010128:36 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ростовская, 15, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

6. Богданову Виктору Геннадьевичу, Богдановой Татьяне Дмитриевне, Богданову Даниилу Викторовичу, Богдановой Софии Викторовне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,2 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,7 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0060101:903) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с

кадастровым номером 61:30:0060101:902 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347568, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Летник, ул. Мичурина, 99, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

7. Давыдову Алексею Николаевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,3 м от красной линии ул. Лермонтова вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,5 м от красной линии проезда вместо разрешенных 5 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010120:456 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Лермонтова, 34-а, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

8. Касьяненко Марии Валерьевне, Касьяненко Алексею Сергеевичу, Касьяненко Веронике Сергеевне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,65 м от красной линии проезда вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010109:83 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Бабина, 12, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

9. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет» не позднее десяти дней со дня подписания.

10. Опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный» не позднее десяти дней со дня подписания.

11. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

И.о. главы Администрации
Песчанокопского района, заместитель
главы Администрации района
по социальным вопросам

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства



И.И. Апольский