



Российская Федерация
Ростовская область
Собрание депутатов Песчанокопского района

Постановление
Председателя Собрания депутатов-
Главы Песчанокопского района

25.04.2025

№ 1

с. Песчанокопское

О назначении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, застроенной многоквартирными домами

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 30.06.2022 №54 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

Постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, застроенной многоквартирным домом, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0040101:23 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, пос. Дальнее Поле, ул. Молодежная, д.6, кв.2 (приложение №1).

2. Определить срок проведения общественных обсуждений с 20.05.2025 по 23.05.2025 года.

3. Организацию и проведение общественных обсуждений возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

4. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами в составе, согласно приложению №2.

5. Определить адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещена схема

расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение №1) застроенной многоквартирными домами с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения, - <https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

6. Определить местом размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение №1) застроенной многоквартирными домами, а также размещения экспозиции и проведения консультирования посетителей экспозиции – здание Администрации Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а. График работы и посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 12.45 часов).

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальный вестник Администрации Песчанокопского района»;

7.1. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) в сетевом издании «Муниципальный вестник Администрации Песчанокопского района»;

8. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3) на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

9. Комиссии по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами:

9.1. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, имеющих общие границы с территорией, применительно к которой рассматривается вопрос по рассмотрению схемы расположения земельного участка.

9.2. Открыть экспозицию по рассмотрению схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами;

9.3. В период проведения экспозиции принимать от участников общественных обсуждений предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства Кравцова А.Н.

Председатель Собрании депутатов –
глава Песчанокопского района

Постановление вносит:
сектор по вопросам архитектуры
и градостроительства



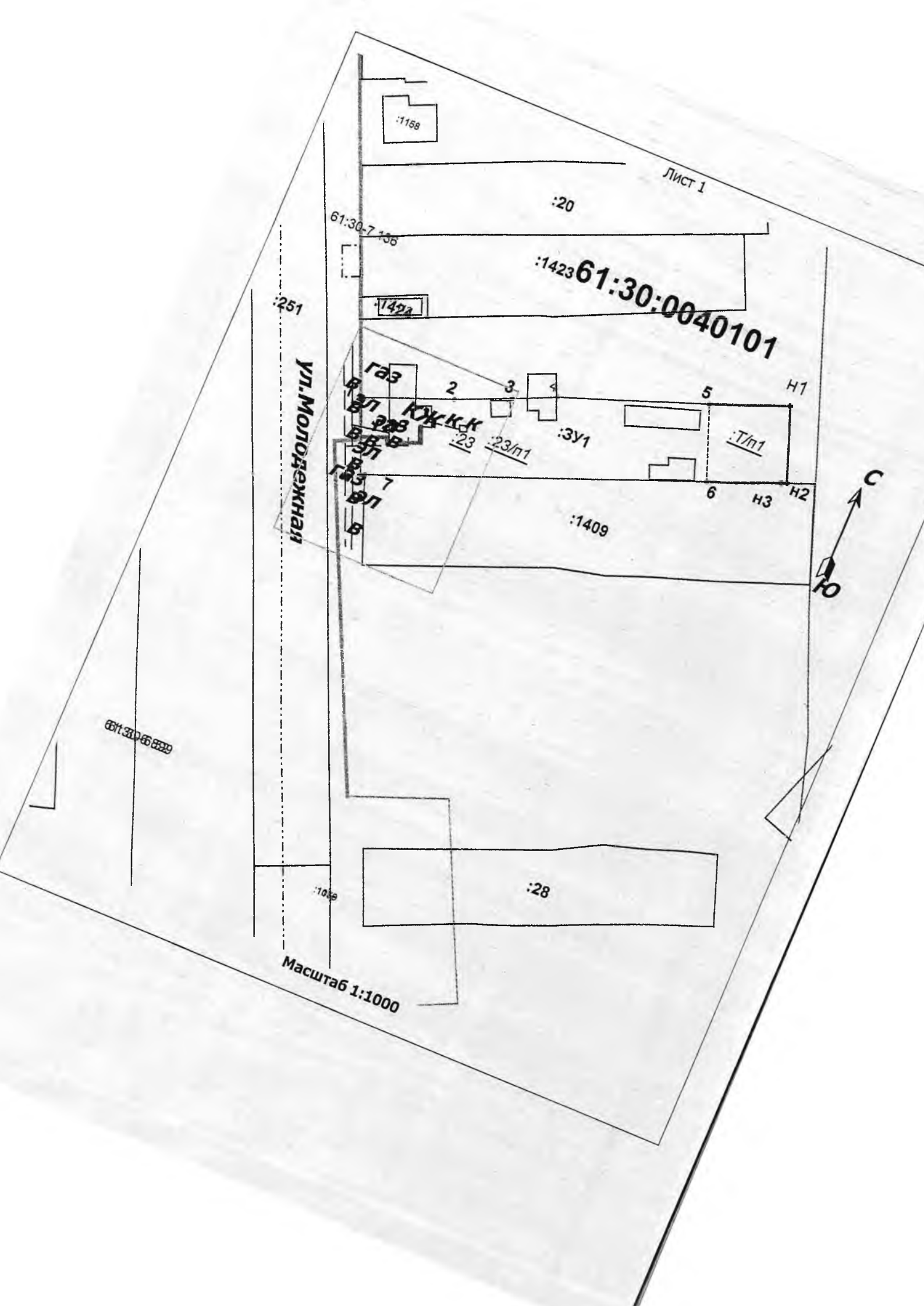
И.Н. Хребтова

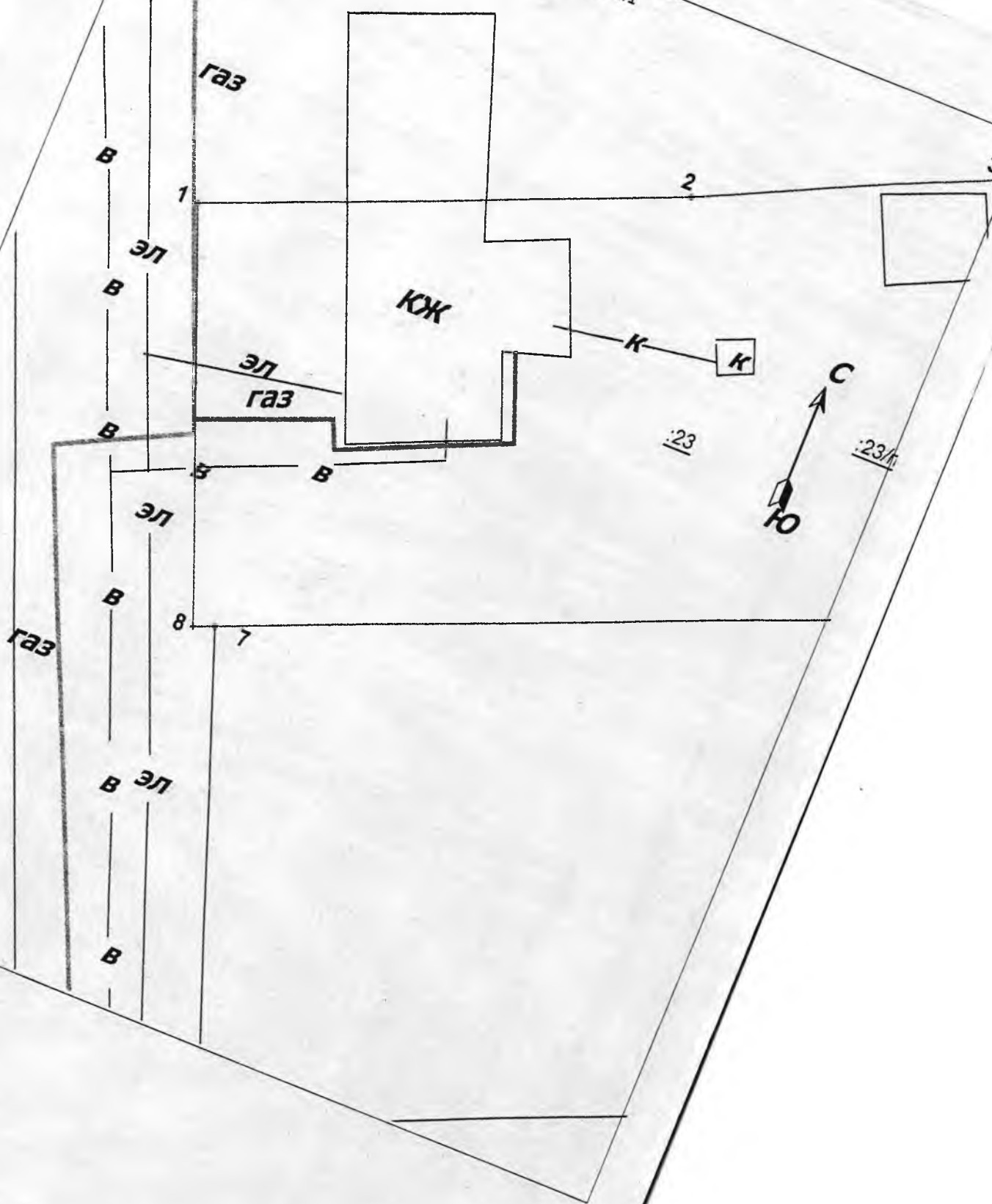
Приложение № 1
к постановлению председателя
Собрания депутатов – главы
Песчанокопского района
от 25.04.2025г. № 1

Утверждена
РЕШЕНИЕ Отдел имущественных и земельных отношений
(наименование документа об утверждении, включая
Администрации Песчанокопского района Отдел имущественных и
наименования органов государственной власти или
земельных отношений Администрации Песчанокопского района
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка 61:30:0040101:3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 2159 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		Система координат: МСК-61 зона 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	296616.91	2352027.99
2	296625.57	2352050.02
3	296631.47	2352063.44
4	296636.12	2352073.84
5	296649.13	2352110.17
н1	296656.53	2352129.24
н2	296638.25	2352136.16
н2	296637.77	2352134.91
6	296630.85	2352117.24
7	296599.27	2352036.60
8	296598.90	2352035.60
1	296616.91	2352027.99





Комиссия

по вопросу рассмотрения схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории застроенной многоквартирными домами:

- Кравцов А.Н. – заместитель главы Администрации района по сельскому хозяйству и вопросам муниципального хозяйства, председатель комиссии;
- Митина Е.В. – начальник сектора по вопросам архитектуры и градостроительства — главный архитектор Администрации района, заместитель председателя комиссии;
- Бажан В.Ф. – главный специалист сектора по вопросам архитектуры и градостроительства, секретарь комиссии;
- Попович С.И. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации района;
- Жданова Е.Ю. – начальник сектора правовой работы Администрации района;
- Забелина Л.В. - глава Администрации Зареченского сельского поселения.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

- по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, застроенной многоквартирным домом, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0040101:23 по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, пос. Дальнее Поле, ул. Молодежная, д.6, кв.2 (приложение №1).

Срок проведения общественных обсуждений **с 20.05.2025 по 23.05.2025**

Размещение проектов:

Адрес информационной системы «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства», где будут размещены схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами:

<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>.

Информационный стенд: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Экспозиция проекта:

Адрес размещения экспозиции: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Период проведения экспозиции: с 20.05.2025 по 23.05.2025 года.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

В рабочие дни с 8.00 по 16.00 часов (перерыв с 12.00 по 12.45 часов) в период с 20.05.2025 по 23.05.2025 года по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4 каб.22-а.

Прием предложений и замечаний по обсуждаемому проекту:

- в электронном виде – через систему «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» (<https://peschanrn.donland.ru/activity/7985/>);

- в письменной форме – посредством направления писем в Администрацию Песчанокопского района по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Суворова, 4, каб. 22-а;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.