



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2020

№ 820

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения ИП главе КФХ Кобылко Ю.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №113 от 18.08.2020г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать ИП главе КФХ Кобылко Юрию Васильевичу, 13.04.1962 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 09 № 650175, выдан ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, 28.12.2009г., зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Ленина, 38, предоставление земельного участка площадью 1628,0 кв.м., с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером: 61:30:0600008, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, граф. учет №59, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 13.02.2020 № 353 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского

поселения Песчанокопского района Ростовской области», находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, граф. учет №59, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. ИП главе КФХ Кобылко Юрию Васильевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. ИП глава КФХ Кобылко Юрий Васильевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления ИП главе КФХ Кобылко Юрию Васильевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



А.И. Зубов

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

Управляющий делами  
Администрации района



*Handwritten signature*

О.В. Купина

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органом государственной власти или органов местного

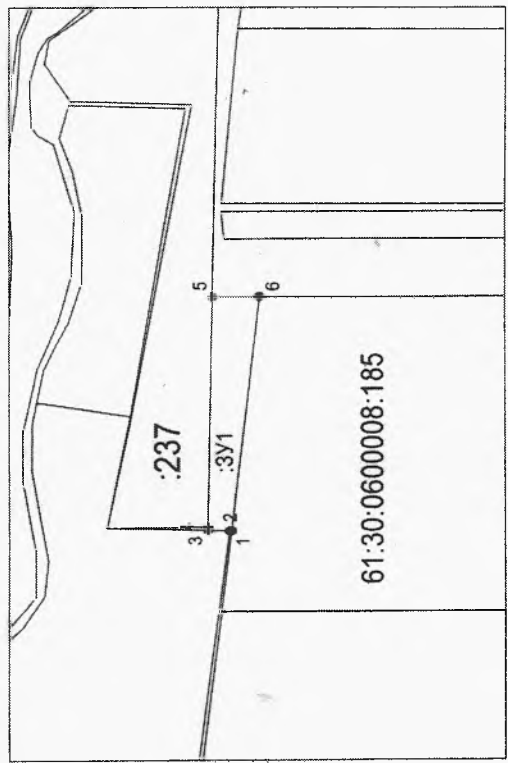
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		Площадь земельного участка 1628 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	302883,23	2328108,68	
2	302884,02	2328108,71	
3	302892,86	2328108,94	
4	302892,85	2328110,60	
5	302891,02	2328221,03	
6	302871,67	2328221,09	
1	302883,23	2328108,68	



Система координат: МСК-61  
Масштаб 1:2433

- Условные обозначения:
- граница образуемого земельного участка,
  - граница учтенного земельного участка,
  - граница кадастрового квартала,
  - — характерная точка границы земельного участка.

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 28.10.2020 № 820