

Составил: Сыртыла И.З. Дата составления: 06.08.2025 13:21  
ТОСП в с. Поливанка 347565, Ростовская обл., Песчанокопский р-н, с. Поливанка, ул. Рязанская, д. 10

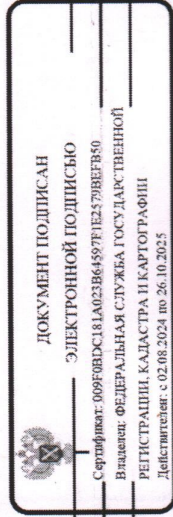
**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области**  
полное наименование органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2025, поступившего на рассмотрение 30.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147591789	
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2078	
Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ростовская обл., Песчанокопский р-н, с. Поливанка, относительно ориентира 530 м на юг от ул. Горького, 93
Площадь, м2:	9990 +/- 34.98
Кадастровая стоимость, руб:	4126169.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Общие отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокопского района



полное наименование должности

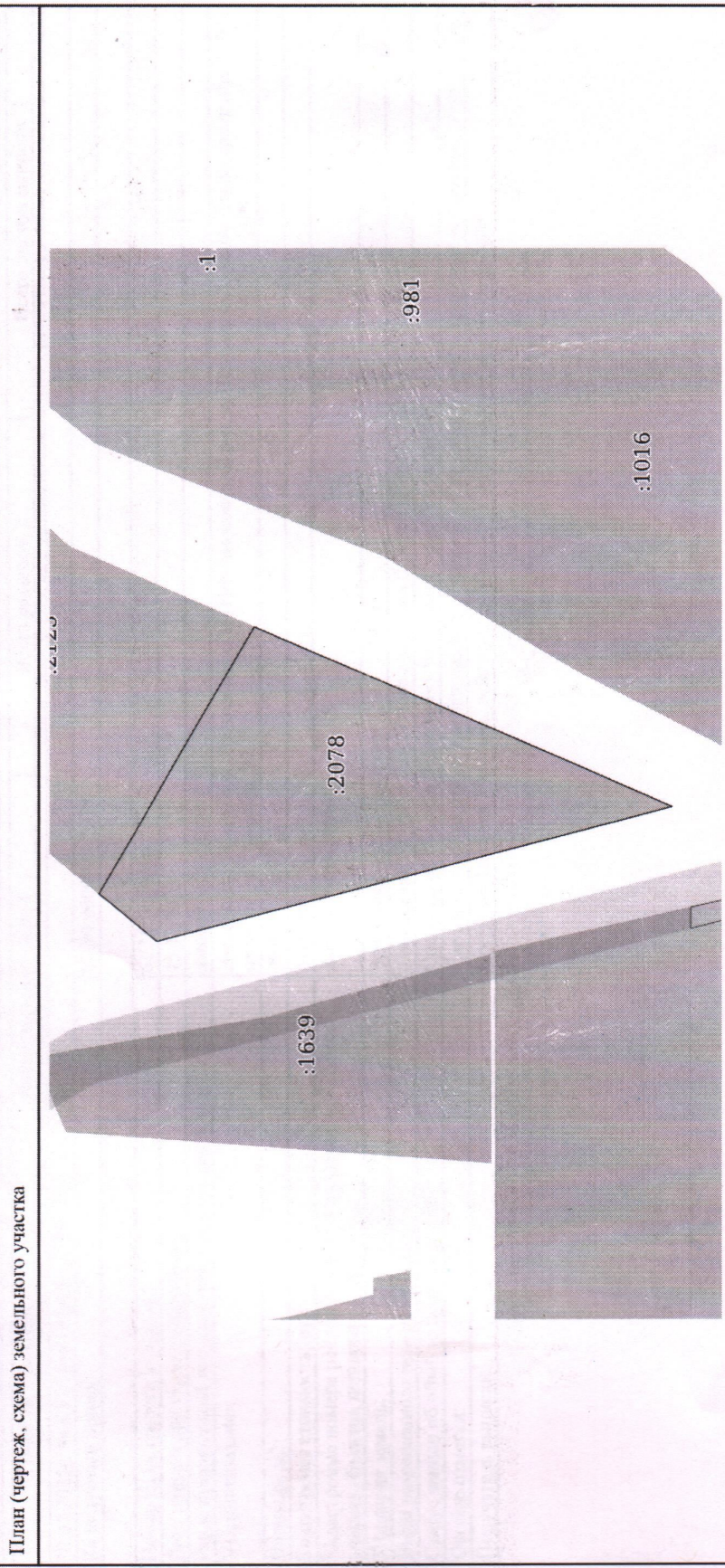
инициалы, фамилия

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦП: номер: №2114088306348835191831965327474541856, 26.10.2025  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, Дата составления: 06.08.2025 13:21:47

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов выписки: 2
30.07.2025г. № КУВИ-001/2025-147591789	
Кадастровый номер: 61:30:0600006.2078	



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF80  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ