



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2022

№ 381

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Краснову В.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №49 от 22.03.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района, заявления Краснова Виталия Владимировича от 17.03.2022 г.,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Краснову Виталию Владимировичу, 23.04.1981 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 03 № 091788, выдан 25.09.2002г. Отделом Внутренних Дел Песчанокопского района Ростовской области, место жительства: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Комсомольская, 5, предоставление земельного участка площадью 9900 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Первомайская, 60-а, в кадастровом квартале: 61:30:0050101, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 396 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района

Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Первомайская, 60-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Краснову Виталию Владимировичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Краснов Виталий Владимирович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Краснову Виталию Владимировичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокского района
от 06.05.2022 № 381

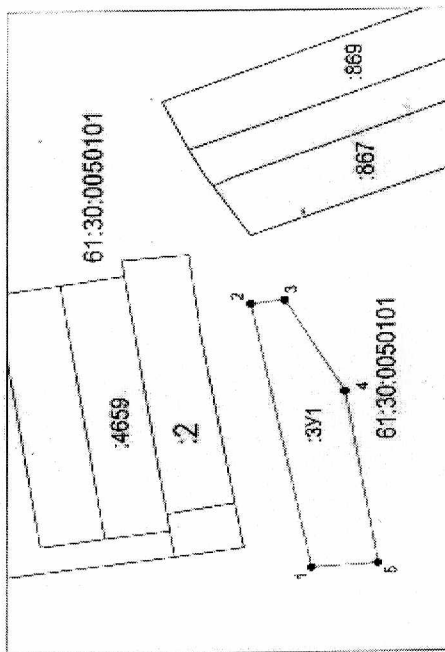
49

Утверждена

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		Площадь земельного участка 9900 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	295929,31	2341600,65	
2	295949,87	2341826,16	
3	295947,19	2341829,34	
4	295906,60	2341750,77	
5	295884,30	2341604,09	
1	295929,31	2341600,65	



Система координат: МСК-61
Масштаб 1:3654

- Основные обозначения:
- граница образуемого земельного участка,
 - граница участка земельного участка,
 - граница существующего участка,
 - — характерная точка граница земельного участка.

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина

О.В. Купина