



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2023

№ 449

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения Теняковой М.Х.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020г. № П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №63 от 04.04.2023 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Теняковой Мадине Халитовне, 10.11.1968 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 13 № 507249, выдан 19.03.2014г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: 347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское ул. Карла Маркса, 58, предоставление земельного участка площадью 26994 кв.м., в кадастровом квартале 61:30:0600008, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 29.07.2022 г. № 67 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части,

касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, участок находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Теняковой Мажине Халитовне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Тенякова Мадина Халитовна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Теняковой Мадине Халитовне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений



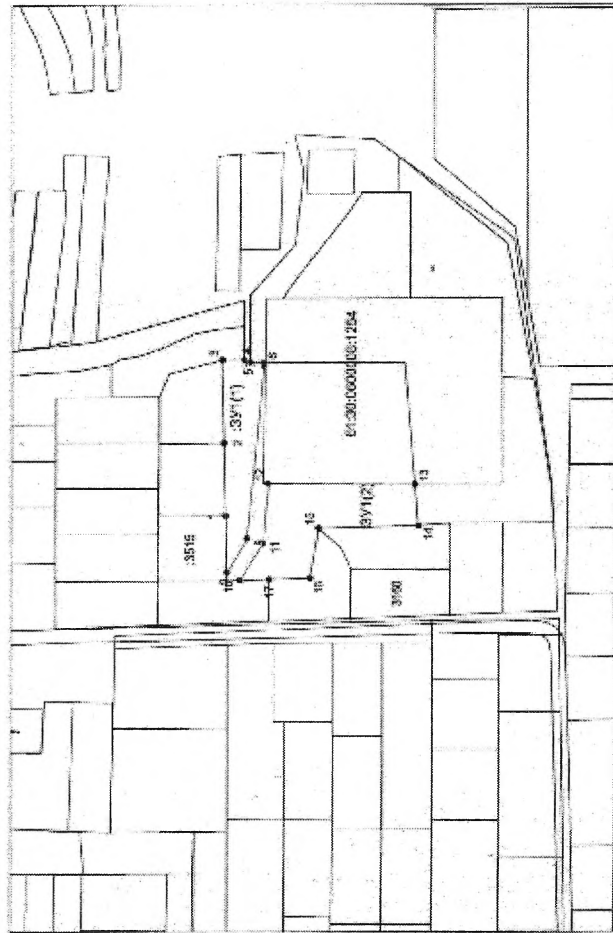
И.И. Апольский

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокского района
от 12.05.2023 № 449

Удостоверяю

_____ № _____

Схема расположения земельного участка для земельных участков на кадастровом плане территории



Система координат: КСР-41
Масштаб: 1:4579

- Условные обозначения:
- граница объекта землепользования
 - граница земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - структура того же вида земельного участка

Объяснение характеристик точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
ЗУ(1)	282135,47	2126560,41	
1	282137,30	2126601,84	
2	282140,49	2126806,63	
3	282117,08	2126806,63	
4	282143,82	2126812,66	
5	282296,94	2126912,12	
6	282387,29	2126948,12	
7	282407,66	2126966,09	
8	282333,24	2126915,62	
9	282325,47	2126902,61	
ЗУ(2)			
10	282316,72	2126914,45	
11	282227,19	2126924,40	
12	282280,25	2126923,40	
13	282062,84	2126884,41	
14	282083,19	2126878,79	
15	282116,21	2126878,23	
16	282254,87	2126927,77	
17	282270,84	2126926,08	
18	282316,72	2126926,20	

Управляющий делами
Администрации района



О.В. Купина