



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2021

№ 1146

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута
на земельные участки, в целях
размещения объекта электросетевого
хозяйства Л-10кВ № 6
пс Развиленская

В соответствии со ст. 11, ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

Постановляю:

1. Установить публичный сервитут на земельные участки с кадастровыми номерами:

- 61:30:0000000:19 (ЕЗП с кадастровым номером 61:30:0090101:69),
61:30:0600002:112 (ЕЗП с кадастровым номером
(вх.61:30:0600002:902,61:30:0600002:857, 61:30:0600002:856),
61:30:0090101:129, 61:30:0090101:228, 61:30:0090101:2387,
61:30:0090101:2528, 61:30:0090101:2558, 61:30:0090101:456,
61:30:0090101:885, 61:30:0090101:905, 61:30:0090101:9212,
61:30:0090101:927, 61:30:0090101:935, 61:30:0090101:9612,
61:30:0090101:9886, 61:30:0600002:17, 61:30:0600002:1894,
61:30:0600002:2015, 61:30:0600002:2016, 61:30:0600002:2040,
61:30:0600002:2253, 61:30:0090101:10125, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства **ВЛ-10кВ № 6 пс Развиленская**.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки согласно приложению.

3. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

5. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 23.11.2021 № 1146

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут ВЛ-10кВ № 6 пс Развиленская (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Ростовская область, район Песчанокопский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	129133 +/- 126 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. В целях эксплуатации объекта энергетики ВЛ-10кВ № 6 пс Развиленская. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-61

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	311807.18	2322042.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	311875.78	2322148.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	311894.55	2322168.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	311879.99	2322182.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	311859.45	2322160.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	311792.49	2322056.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	311423.90	2321961.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	311042.51	2321964.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	310858.00	2321966.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	310840.84	2321980.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	310851.07	2323008.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	310847.83	2323015.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	310816.32	2323044.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	310806.55	2323046.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	310768.28	2323034.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	310629.23	2322989.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	310620.35	2323002.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	310565.11	2323088.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	310556.92	2323101.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	310539.69	2323091.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	310548.21	2323077.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	310603.62	2322991.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	310603.81	2322990.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	310609.37	2322982.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	309974.02	2322776.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	309880.96	2322865.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	309699.06	2323042.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	309755.01	2323198.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	309736.08	2323205.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	309683.25	2323057.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	309531.71	2323202.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	309567.55	2323279.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	309605.33	2323362.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	309718.89	2323610.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	309866.92	2323723.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	309870.37	2323734.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	309776.66	2324036.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	309977.18	2324147.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	309990.03	2324115.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	310008.31	2324123.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	309995.00	2324156.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	310210.71	2324276.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	310247.58	2324204.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	310265.54	2324213.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	310228.19	2324286.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	310554.53	2324467.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	310595.39	2324466.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	310599.69	2324467.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	310803.07	2324553.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	310845.34	2324572.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	310925.10	2324587.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	310921.30	2324607.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	310840.47	2324592.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	310838.14	2324591.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	310809.60	2324578.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	310801.54	2324582.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	310791.86	2324570.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	310593.92	2324486.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	310557.40	2324487.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	310520.30	2324539.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	310504.29	2324527.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	310537.45	2324481.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	310209.77	2324299.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
64	309977.76	2324169.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	309966.97	2324164.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	309759.85	2324049.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	309755.15	2324037.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	309849.21	2323735.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	309704.74	2323624.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	309701.75	2323620.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	309587.15	2323370.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	309549.41	2323287.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	309510.55	2323204.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	309512.71	2323192.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
75	309680.54	2323032.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	309867.05	2322851.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	309964.51	2322757.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
78	309974.51	2322755.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
79	310628.31	2322968.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
80	310774.45	2323015.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
81	310807.13	2323025.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
82	310831.03	2323003.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
83	310820.79	2321976.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
84	310824.34	2321968.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
85	310847.85	2321948.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
86	310854.20	2321946.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
87	311042.31	2321944.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
88	311425.04	2321941.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
89	311427.63	2321941.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
90	311801.28	2322038.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	311807.18	2322042.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:16000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- :2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница объекта капитального строительства
- - - - - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Масштаб 1:7000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- :2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:7000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница объекта капитального строительства
- - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3



Масштаб 1:7000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница публичного сервитута
- - Проектное местоположение инженерного сооружения
- :2 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - - Граница зоны с особыми условиями
- - - - - Граница объекта капитального строительства
- - - - - Граница кадастрового квартала
- 61:04:0080103 - Номер кадастрового квартала

Финанс ПАО "Россети Юг" - "Ростовэнерго" <small>(наименование организации)</small>		Форма по ОКУД по ОКПО по ОКФС по ОКФС до 01.01.2017	Код 0366005 104269 220.41.26.20.302 12.4521125														
Развилевский участок электрических сетей <small>(наименование структурного подразделения)</small>		Инвентарная карточка учета объекта основных средств	<table border="1"> <tr> <td>Номер документа</td> <td>Дата составления</td> </tr> <tr> <td>611500001313</td> <td>08.04.2021</td> </tr> </table>	Номер документа	Дата составления	611500001313	08.04.2021										
Номер документа	Дата составления																
611500001313	08.04.2021																
Объект ВЛ-10кВ № 6 по Развилевская <small>(форма, тип конструкции или модель, марка)</small>		<table border="1"> <tr> <td rowspan="3">Идентификационный номер</td> <td>амортизационной группы</td> <td>Остаточная группа (п.1, ст.322 НК РФ, до 2008 г.)</td> </tr> <tr> <td>паспорта (регистрационный)</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>заводской</td> <td>611500001313</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Дата</td> <td>принятия к бухгалтерскому учету</td> <td>31.03.2008</td> </tr> <tr> <td>списания с бухгалтерского учета</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Счет, субсчет аналитического учета</td> <td>01.01</td> </tr> </table>	Идентификационный номер	амортизационной группы	Остаточная группа (п.1, ст.322 НК РФ, до 2008 г.)	паспорта (регистрационный)	6	заводской	611500001313	Дата	принятия к бухгалтерскому учету	31.03.2008	списания с бухгалтерского учета		Счет, субсчет аналитического учета		01.01
Идентификационный номер	амортизационной группы	Остаточная группа (п.1, ст.322 НК РФ, до 2008 г.)															
	паспорта (регистрационный)	6															
	заводской	611500001313															
Дата	принятия к бухгалтерскому учету	31.03.2008															
	списания с бухгалтерского учета																
Счет, субсчет аналитического учета		01.01															
Место нахождения объекта основных средств Развилевский участок электрических сетей		Организация - изготовитель															

1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи						2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету				
Дата		Документ о вводе в эксплуатацию				Фактический срок эксплуатации	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования
выпуска (постройки)	последнего капитального ремонта, модернизации	наименование	номер	дата	дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
01.09.1978	27.11.2018	Ввод начальных остатков	61200000000346	31.12.2012	157	190 874.50		190 874.50	31	

3. Переоценка									
Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	Дата	Коэффициент пересчета (переоценки)	Восстановительная стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
01.01.2008		946 327,71	31.01.2007		946 327,71	01.01.2008		2 502 641,08	
31.12.2020									

4. Сведения о приеме, внутренних перемещениях, выбытии (списании) объекта основных средств				
Документ, дата, номер	Вид операции	Наименование структурного подразделения	Остаточная стоимость, руб.	Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение
1	2	3	4	5
МРЮ № 1 от 31.03.2008	Принятие к учету с выводом в эксплуатацию		190 874.50	
Перемещение ОС № 61200000000056 от 01.01.2013	Внутреннее перемещение	Развилевский участок электрических сетей		Ткаля Владимир Кузьмич

Справка: Учетный долевой собственности _____ Доля в праве общей собственности, % _____

5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств					6. Затраты на ремонт				
Реконструкция, достройка, дооборудование, частичная ликвидация, модернизация					Ремонт				
Вид операции	наименование	Документ		Сумма затрат, руб.	Вид ремонта	Документ			Сумма затрат, руб.
		дата	номер			наименование	дата	номер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					Приложение 1				601 015,64

7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств						
Объект основных средств, приспособления, принадлежностей			Содержание драгоценных или полудрагоценных материалов (металлов «вмяль» и т.д.)			
Наименование	Количество	наименование драгоценных или полудрагоценных материалов	инвентарный номер	единица измерения	количество	мвсс
1	2	3	4	5	6	7
Ив. номер РЭ - 13032252						

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения)						Примечание
	основного объекта	приспособлений, принадлежностей, пристроенных помещений и др.					
8	9	10	11	12	13	14	

В том числе материалы _____
Ликв. ответственное за ведение инвентарной карточки _____ Бухгалтер 1 категории _____ Техучет И.С. _____

Управляющий делами
Администрации района



[Handwritten signature]

О.В. Купина