

Составил: Рыжак Н. М. Дата составления: 16.09.2025 08:52:32
МАУ МФЦ Песчанокского района 347570, Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Песчанокское, ул. Школьная, д. 1

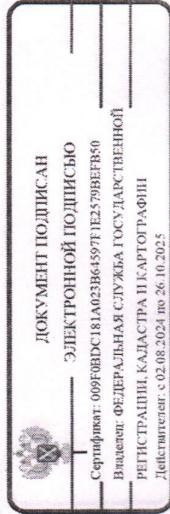
Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2025, поступившего на рассмотрение 16.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175092350			
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2079			
Номер кадастрового квартала: 61:30:0600006			
Дата присвоения кадастрового номера: 15.12.2023			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Российская Федерация, Ростовская обл., Песчанокский р-н, с. Поливанка, относительно ориентира 524 м на юго-восток от ул. Октябрьская, 49-а			
Площадь, м2: 9991 +/- 34.98			
Кадастровая стоимость, руб: 4147364.01			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.			
Получатель выписки: Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокского района			



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

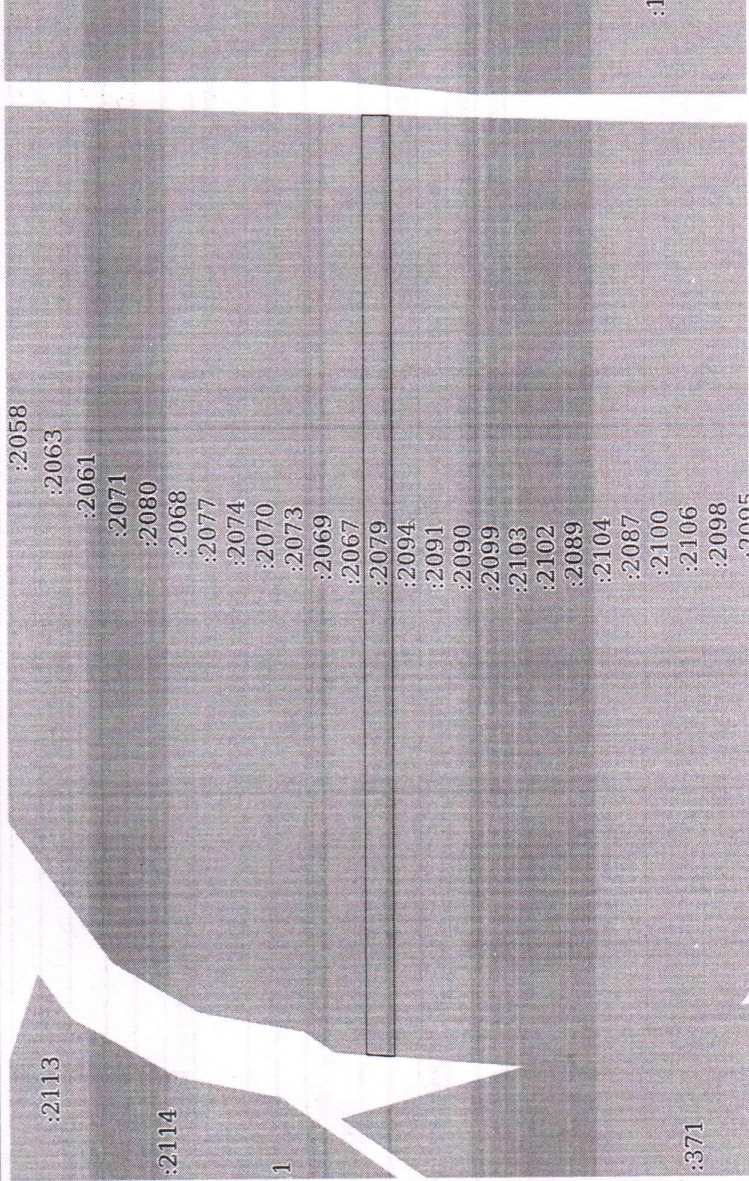
ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок *	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов: 2
Лист № 1 раздела 3	Всего листов: 2
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175092350	
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2079	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009f0bdc181a023b64597fe2579bfb50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ