



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020

№ 409

с. Песчанокопское

Об установлении публичного сервитута на земельных участках, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное и вблизи с. Поливянка

В соответствии со статьями 11,23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (344002, Российская Федерация, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49, ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096),

**Постановляю:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами: единое землепользование 61:30:0600002:997 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600002:36), 61:30:0600002:1806, 61:30:0600002:1859, многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:1887 (контуры: 6,11,12), многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:2009 (контур 4); расположенные по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное и земельный участок с кадастровым номером: единое землепользование 61:30:0600006:724 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600006:722), расположенных по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка; общей площадью сервитута 28 382 кв.м.

2. Установить публичный сервитут на земельных участках с кадастровыми номерами: единое землепользование 61:30:0600002:997 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600002:36), 61:30:0600002:1806, 61:30:0600002:1859, многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:1887 (контуры: 6,11,12), многоконтурный земельный участок 61:30:0600002:2009 (контур 4); расположенных по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное, и земельном участке с кадастровым номером: единое

землепользование 61:30:0600006:724 (входящий земельный участок с КН 61:30:0600006:722), расположенном по адресу: Российская Федерация, Песчанокопский район, вблизи с. Поливянка; общая площадью сервитута 28 382 кв.м., в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ сервитута, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ № 5 ПС Развиленская», сроком на 49 лет.

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ № 5 ПС Развиленская», осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Срок, на который устанавливается публичный сервитут – 49 (сорок девять) лет.

5. Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

6. Обязать ПАО «Россети Юг» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

7.1. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением описания местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

10. Начальнику отдела информационных технологий Администрации района (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

11. Считать постановление Администрации Песчанокопского района от 25.05.2020 № 403 «Об установлении публичного сервитута на земельных участках, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ростовская

область, Песчанокопский район, вблизи с. Развильное и вблизи с. Поливянка»  
недействительным с момента подписания.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя  
главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела  
сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



А.И. Зубов

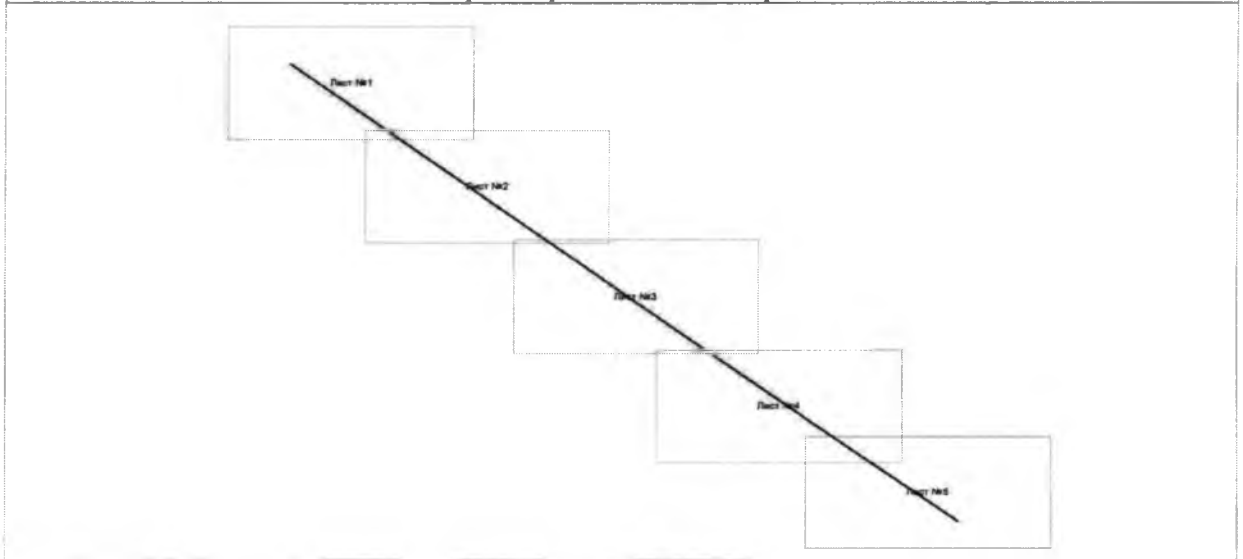
Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокского района  
от 26.05.2020 № 409

Публичный сервитут для размещения объекта: " ВЛ 10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ 10 кВ №5 ПС Развиленский"				
Местоположение устанавливаемого публичного сервитута: <u>Ростовская область, Песчанокский район</u>				
Площадь устанавливаемого публичного сервитута: <u>28382 кв.м.</u>				
Система координат: <u>МСК-61, зона 2</u>				
Сведения о характерных точках				
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	310158.57	2325072.75	Аналитический метод	0,1
2	307430.95	2328719.85	Аналитический метод	0,1
3	307429.22	2328719.76	Аналитический метод	0,1
4	307429.09	2328722.33	Аналитический метод	0,1
5	307067.69	2329205.56	Аналитический метод	0,1
6	307063.29	2329202.26	Аналитический метод	0,1
7	310154.16	2325069.46	Аналитический метод	0,1
1	310158.57	2325072.75	Аналитический метод	0,1





Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

Общая схема расположения листов плана границ



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб: 1:20000

-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - обозначение листа плана границ
-  - обозначение номера листа плана границ
-  - номер выносового листа, соответствующий номеру листа плана границ

Лист №1









Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ



Используемые условные знаки и обозначения:

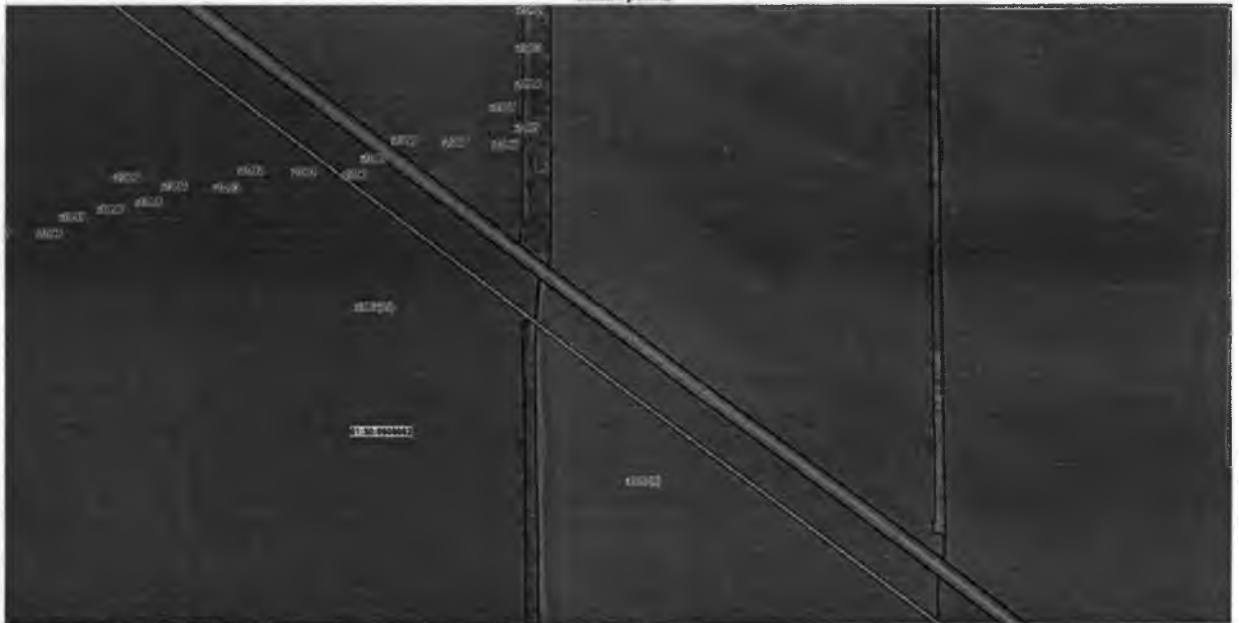
Масштаб: 1:4000

-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - ось линии электропередачи, КТП
-  - граница земельного участка
-  - граница кадастровых кварталов
-  - характерная точка границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - обозначение кадастровых кварталов
-  - обозначение земельного участка
-  - комплексная трансформаторная подстанция

61:06:0070133  
:1  
КТП

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ



Масштаб: 1:400









- Используемые условные знаки и обозначения
-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
  -  - ось линии электропередачи, КТП
  -  - граница земельных участков
  -  - граница кадастровых кварталов
  -  - характерная точка (точки) устанавливаемого публичного сервитута
  -  - обозначение кадастрового квартала
  -  - обозначение земельного участка
  -  - обозначение: трансформаторная подстанция

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ

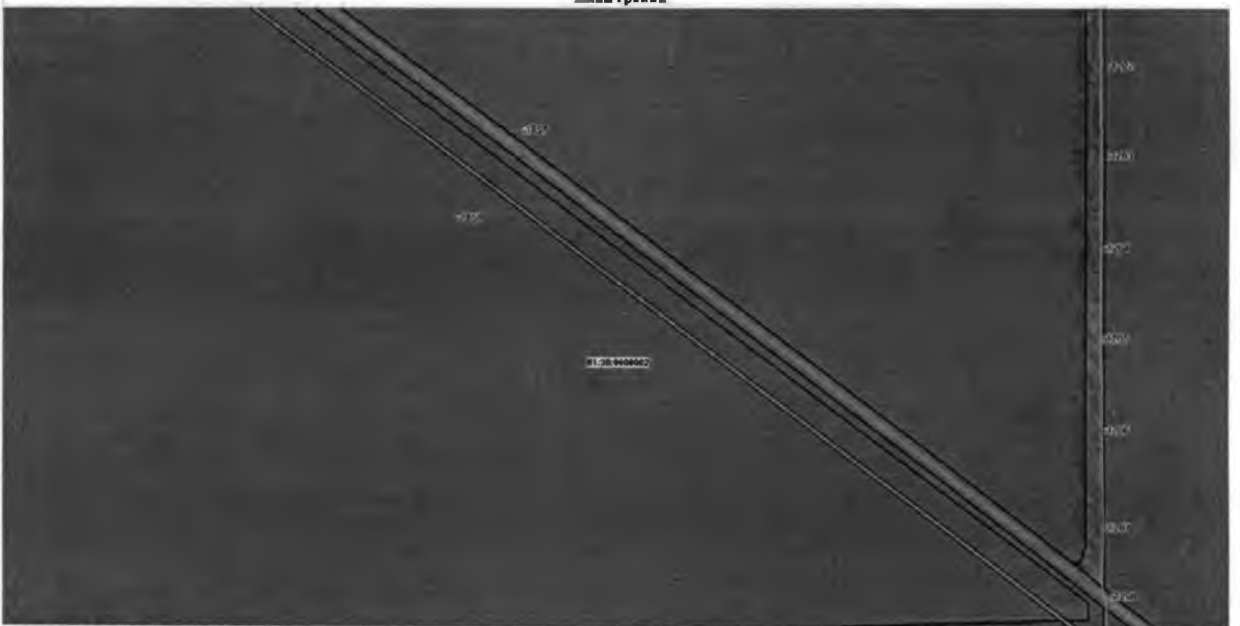


- Использованные условные знаки и обозначения
- граница устанавливаемого публичного сервитута
  - ось линии электропередачи, КТП
  - граница земельных участков
  - граница кадастровых кварталов
  - характерная точка границы устанавливаемого публичного сервитута
  - обозначение кадастровых кварталов
  - обозначение земельных участков
  - КТП
- 01:08:0070133

Масштаб 1:4000

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Развиленская"

План границ



- Использованные условные знаки и обозначения
- граница устанавливаемого публичного сервитута
  - ось линии электропередачи, КТП
  - граница земельных участков
  - граница кадастровых кварталов
  - характерная точка границы устанавливаемого публичного сервитута
  - обозначение кадастровых кварталов
  - обозначение земельных участков
  - КТП
- 01:08:0070133

Масштаб 1:4000

Схема расположения публичного сервитута для размещения объекта: "ВЛ-10 кВ от опоры №5-01/1 до 5-01/105 по ВЛ-10 кВ №5 ПС Ратайленская"

План границ



- Используемые условные знаки и обозначения
- граница, устанавливаемого публичного сервитута
  - ось линии электропередачи, КТП
  - граница земельного участка
  - граница кадастровых кварталов
  - контрольная точка границы устанавливаемого публичного сервитута
  - обозначение кадастровых кварталов
  - обозначение земельных участков
  - комплектная трансформаторная подстанция
- 61:08:0070133  
КТП

Масштаб 1:1000

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина