



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

№ 970

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Галызиной Т.Н.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №145 от 10.11.2020 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Галызиной Татьяне Николаевне, 05.05.1965 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 09 № 695642, выдан 21.05.2010г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Ленина, 138, предоставление земельного участка площадью 2700 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0030101, расположенный по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское ул. Ленина, 138-а, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 394 « О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил

землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», находится в черте населенного пункта в Зоне развития жилой застройки (ЖР).

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Ленина, 138-а, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Галызиной Татьяне Николаевне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Галызина Татьяна Николаевна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалев А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Галызиной Татьяне Николаевне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

Глава Администрации  
Песчанокопского района

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений



А.И. Зубов

Утверждена

Полномочиями заместителя Главы администрации Песчанокопского района

Исполнительный директор ИАТ «Песчаный Район»

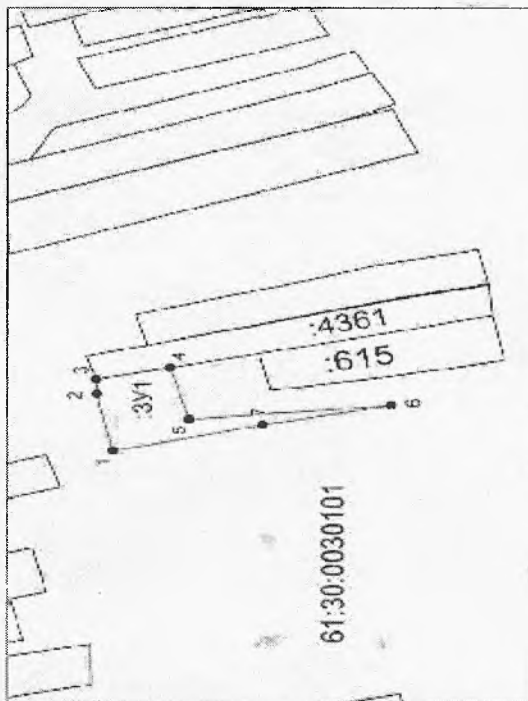
Сектор земельных отношений и кадастрового учета

Исполнительный директор ИАТ «Песчаный Район»

01 №

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	294035,35	232836,77
2	294043,51	232840,63
3	294043,75	232841,09
4	294005,80	232841,85
5	293995,76	232838,91
6	29389,85	2328393,61
7	293958,14	2328380,32
1	294035,35	232836,77



Система координат: МСК-61

Масштаб 1:3273

Условные обозначения:

- граница земельного участка,
- граница земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- характеристика точек границ земельного участка.

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина