



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2020

№ 274

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заключений о результатах публичных слушаний от 26.03.2020 года по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Ленина, 138; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Московская, 76; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Кирова, 1; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Ленина, 159; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Первой Конной Армии, 29-а; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Первой Конной Армии, 29 кв.1; Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Калинина, 1-г, в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

**Постановляю:**

1. Галызину Ивану Евсеевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 4,40 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 2,20 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Ленина, 136-а) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с

кадастровым номером 61:30:0030101:615 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347567, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Жуковское, ул.Ленина, 138, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

2. Баеву Руслану Анатольевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,60 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 1,70 вместо разрешенных 3 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010110:50) на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010110:98 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Московская,76.

3. Лебедь Алексею Юрьевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 0,00 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,00 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0050101:4198) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:347 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, для размещения объектов торговли (магазин), расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Кирова, 1, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

4. Степанян Рубену Гургеновичу отказать в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 0,00 м от красных линий вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,00 м от границ земельного участка на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010124:957 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — ведение личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Ленина, 159.

5. Гузенко Василию Николаевичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка — магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010122:354, с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Первой Конной Армии, 29-а.

6. Гузенко Василию Николаевичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка — магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010122:355, с категорией земель: земли

населенных пунктов, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Первой Конной Армии, 29 кв.1.

7. Картамышевой Оксане Алексеевне предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка — магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; автомобильные мойки земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010101:276, с категорией земель: земли населенных пунктов, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Калинина, 1-г.

8. Начальнику отдела информационных технологий (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

9. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

10. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

Глава Администрации  
Песчанокопского района

Постановление вносит:  
сектор по вопросам архитектуры  
и градостроительства



А.И. Зубов