



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.05.2022

№ 377

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Краснову В.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории № 50 от 22.03.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района, заявления Краснова Виталия Владимировича от 17.03.2022 г.,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Краснову Виталию Владимировичу, 23.04.1981 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 03 № 091788, выдан 25.09.2002г. Отделом Внутренних Дел Песчанокопского района Ростовской области, место жительства: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Комсомольская, 5, предоставление земельного участка площадью 9900 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Первомайская, 34-б, в кадастровом квартале: 61:30:0600010, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 396 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части,

касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта .

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Первомайская, 34-б, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Краснову Виталию Владимировичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Краснов Виталий Владимирович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Краснову Виталию Владимировичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

50

Утверждена

Генеральный директор ООО «Ростовград», Наталья Николаевна

Формы географической основы или другая основа

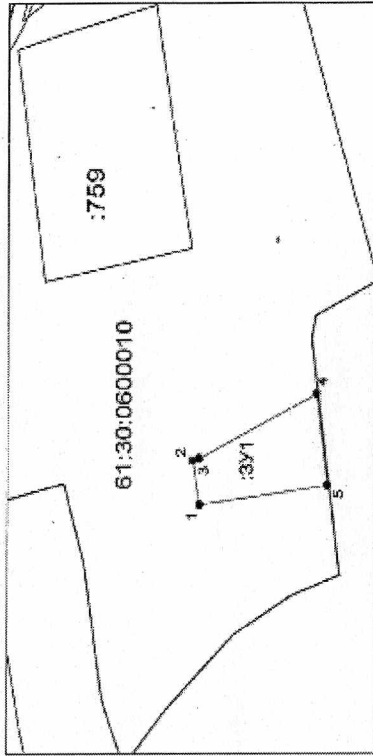
Самостоятельно, по результатам работы по управлению с/х

или иных данных, полученных в результате кадастровых работ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		Координаты, м		
Площадь земельного участка 9900 м²		X	Y	
Обозначение характеристик точек границ		2	3	
1		296601,46	2341868,40	
2		296609,24	2341912,32	
3		296601,90	2341914,62	
4		296470,42	2341978,75	
5		296458,09	2341887,22	
1		296601,46	2341868,40	



Система координат: МСК-61  
Масштаб 1:4996

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами  
Администрации района



*Своет*

О.В. Купина