



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 628

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Польшину В.Ф.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №45 от 09.03.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Польшину Вячеславу Федоровичу, 25.08.1972 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 17 № 192536, выдан 14.09.2017 г. ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Заречная, 26, предоставление земельного участка площадью 3015,0 кв.м., с разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером: 61:30:0050101, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Заречная, 1-г, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 396 « О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки

сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта .

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Заречная, 1-г, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Польшину Вячеславу Федоровичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Польшин Вячеслав Федорович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Польшину Вячеславу Федоровичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Луневу М.М.

Глава Администрации  
Песчанокопского района

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений



И.И. Апольский

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокского района  
от 13.08.2021 № 628

Утверждена:

..... (подпись)

..... (подпись)

..... (подпись)

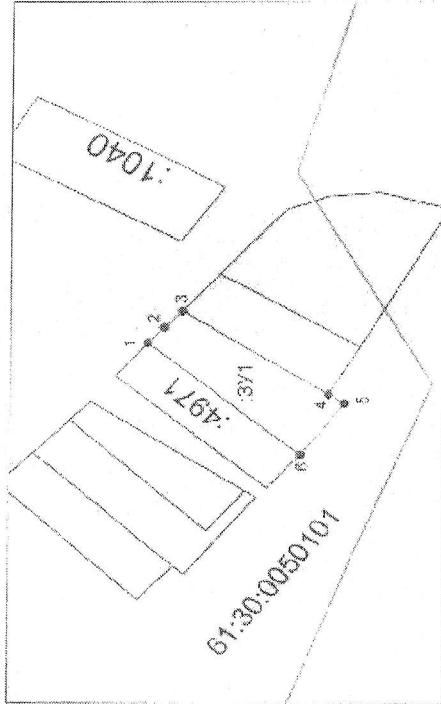
..... (подпись)

07

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		Координаты, м	
Площадь земельного участка 3115 м <sup>2</sup>		Х	У
1	2	297149,59	2349334,65
2	3	297141,14	2349345,29
3	4	297131,91	2349352,70
4	5	297058,31	2349305,60
5	6	297050,27	2349301,55
6	1	297072,12	2349271,39
1	2	297149,59	2349334,65



Система координат: МСК-61  
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница участка земельного участка
- граница кадастрового квартала
- — кадастровый номер земельного участка

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина