



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2022

№ 364

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения ИП главе КФХ Тхаговой С.А.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №30 от 14.03.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать ИП главе КФХ Тхаговой Саиде Абдулаховне, 13.05.1970 года рождения, ИНН 612704506424, ОГРНИП 317619600007680 (паспорт гражданина Российской Федерации серии 60 14 № 737578, выдан ОУФМС России по Ростовской области в с. Песчанокопское МО в п. Орловский 27.05.2015г., место регистрации: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Ленина, 71), предоставление земельного участка площадью 28600,0 кв.м., с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером: 61:30:0600007, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Рассыпного, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Рассыпного, Правилам землепользования и застройки Рассыпненского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 401 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 № 166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района

Ростовской области», в части, касающейся правил землепользования и застройки Рассыпненского сельского поселения Песчанокопского района, земельный участок находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Рассыпного, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. ИП главе КФХ Тхаговой Саиде Абдулаховне для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. ИП глава КФХ Тхагова Саида Абдулаховна вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления ИП главе КФХ Тхаговой Саиде Абдулаховне;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

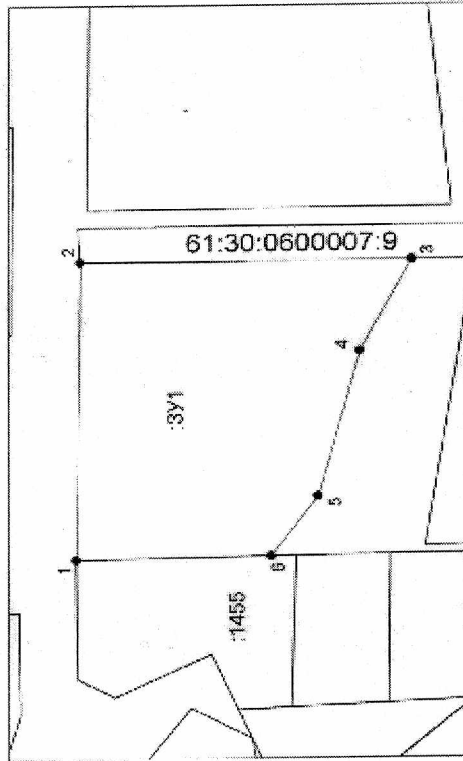
Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 28.04.2022 № 364

Утверждена

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1			
Площадь земельного участка 28600 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	300737,59	2313883,14	
2	300735,18	2314070,71	
3	300845,08	2314071,06	
4	300574,35	2314014,18	
5	300597,85	2313922,55	
6	300624,72	2313884,80	
I	300737,59	2313883,14	



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- — характерная точка границ земельного участка

Управляющий делами
Администрации района



Подпись

О.В. Купина