



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2022

№ 431

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель населенных пунктов Буняеву Д.И.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №56 от 05.04.2022 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района, заявлением Буняева Дмитрия Ивановича от 31.03.2022 г.,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать Буняеву Дмитрию Ивановичу, 19.06.1981 года рождения, (паспорт гражданина Российской Федерации серии 46 19 № 626053, выдан ГУ МВД России по Московской области 04.12.2019г., место регистрации: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Народная, 52), предоставление земельного участка площадью 9900 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в кадастровом квартале: 61:30:0010401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, Песчанокопское сельское поселение, х. Солдатский, 3, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Песчанокопского, Правилам землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020 г. № 398 « О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 № 164 «Об утверждении правил землепользования и застройки Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится в черте населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, Песчанокопское сельское поселение, х. Солдатский, 3, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Буняеву Дмитрию Ивановичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Буняев Дмитрий Иванович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Буняеву Дмитрию Ивановичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

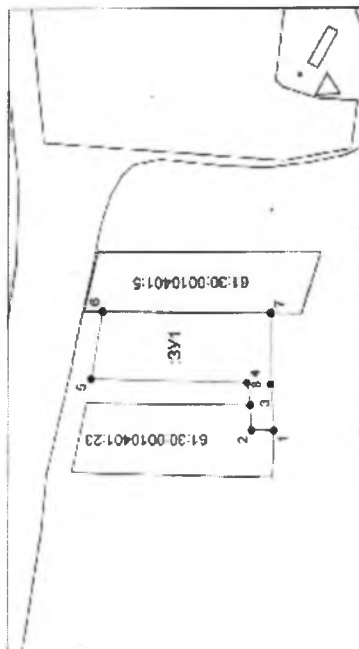
56

Утверждена

№ _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка ЗУ1			
Площадь земельного участка 9950 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	306054,69	2299951,65	
2	306074,44	2299951,79	
3	306075,54	2299973,56	
4	306078,59	2299992,60	
5	306214,67	2299996,49	
6	306204,71	2300054,95	
7	306057,59	2300032,99	
8	306057,34	2299991,34	
1	306054,69	2299951,65	



Система координат МСК-61
Масштаб 1:3702

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтеного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка

Управляющий делами
Администрации района



Свои

О.В. Купина