



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021

№ 973

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения ИП главе КФХ Тутову Г.В.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №191 от 27.08.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать ИП главе КФХ Тутову Григорию Викторовичу, ОГРНИП 312618609600042, ИНН 612704137142, 04.11.1977 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 03 № 093673, выдан 27.11.2002 г. ОВД Песчанокопского района Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Песчанокопское, ул. Лермонтова, 83, предоставление земельного участка площадью 3500,0 кв.м., с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером: 61:30:0600008, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 394 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 N166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения

Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. ИП главе КФХ Тутову Григорию Викторовичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. ИП глава КФХ Тутов Григорий Викторович вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Попович С.И.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления ИП главе КФХ Тутову Григорию Викторовичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района Ростовской области в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по экономике и финансам Хомец М.О.

Глава Администрации  
Песчанокопского района



*В.А. Аполский*

И.И. Аполский

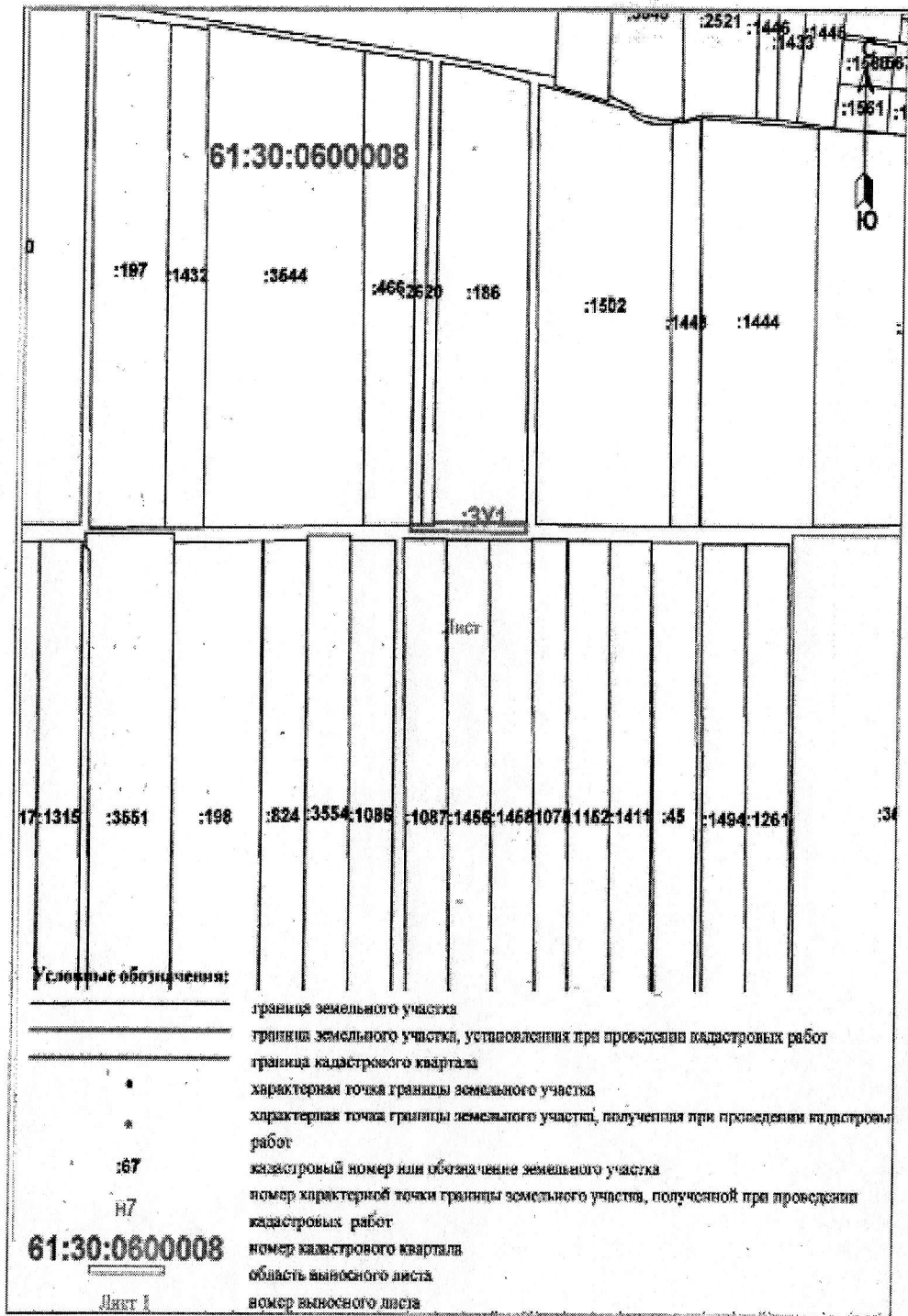
Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений

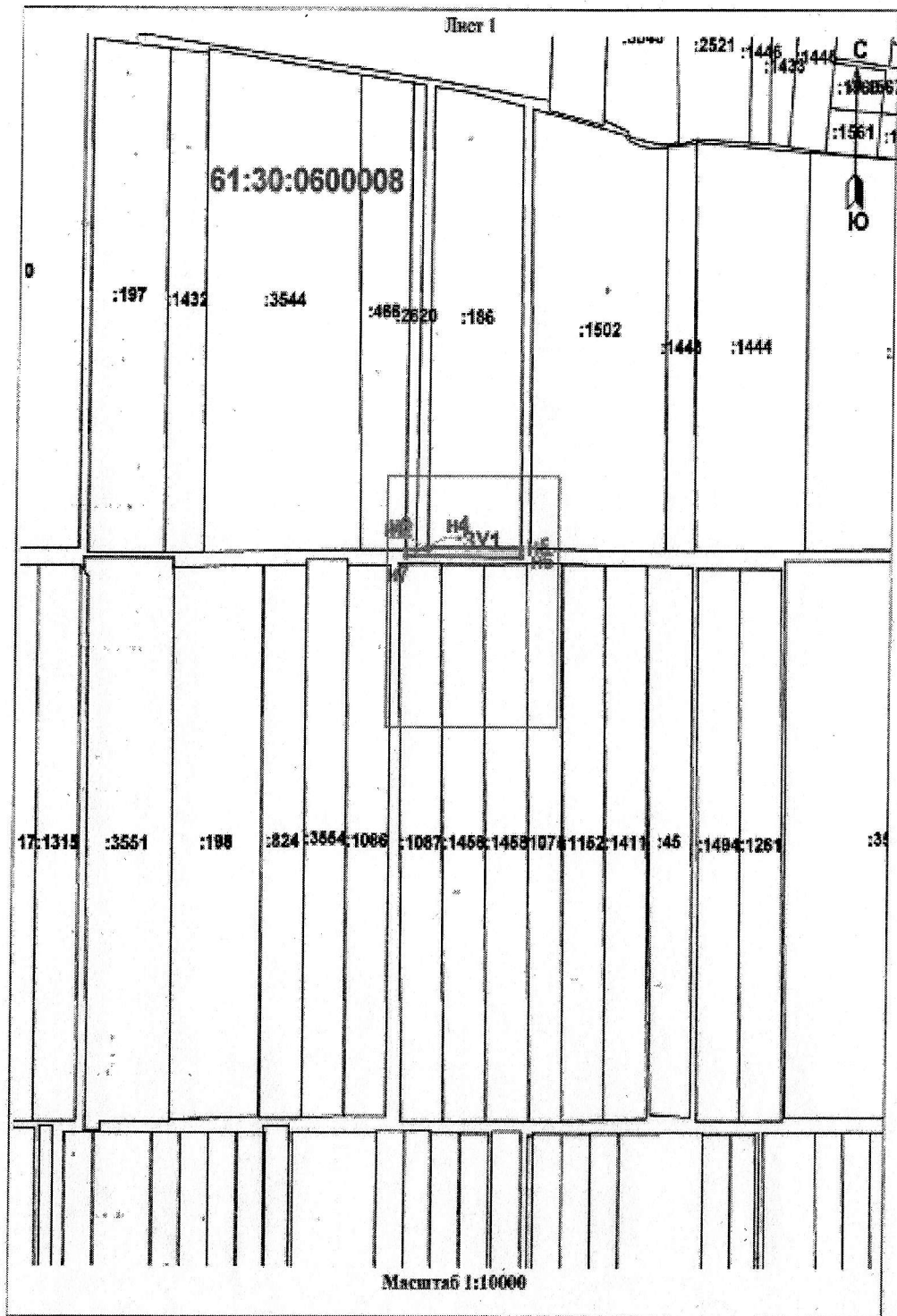
Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокопского района  
от 16.11.2021 № 973

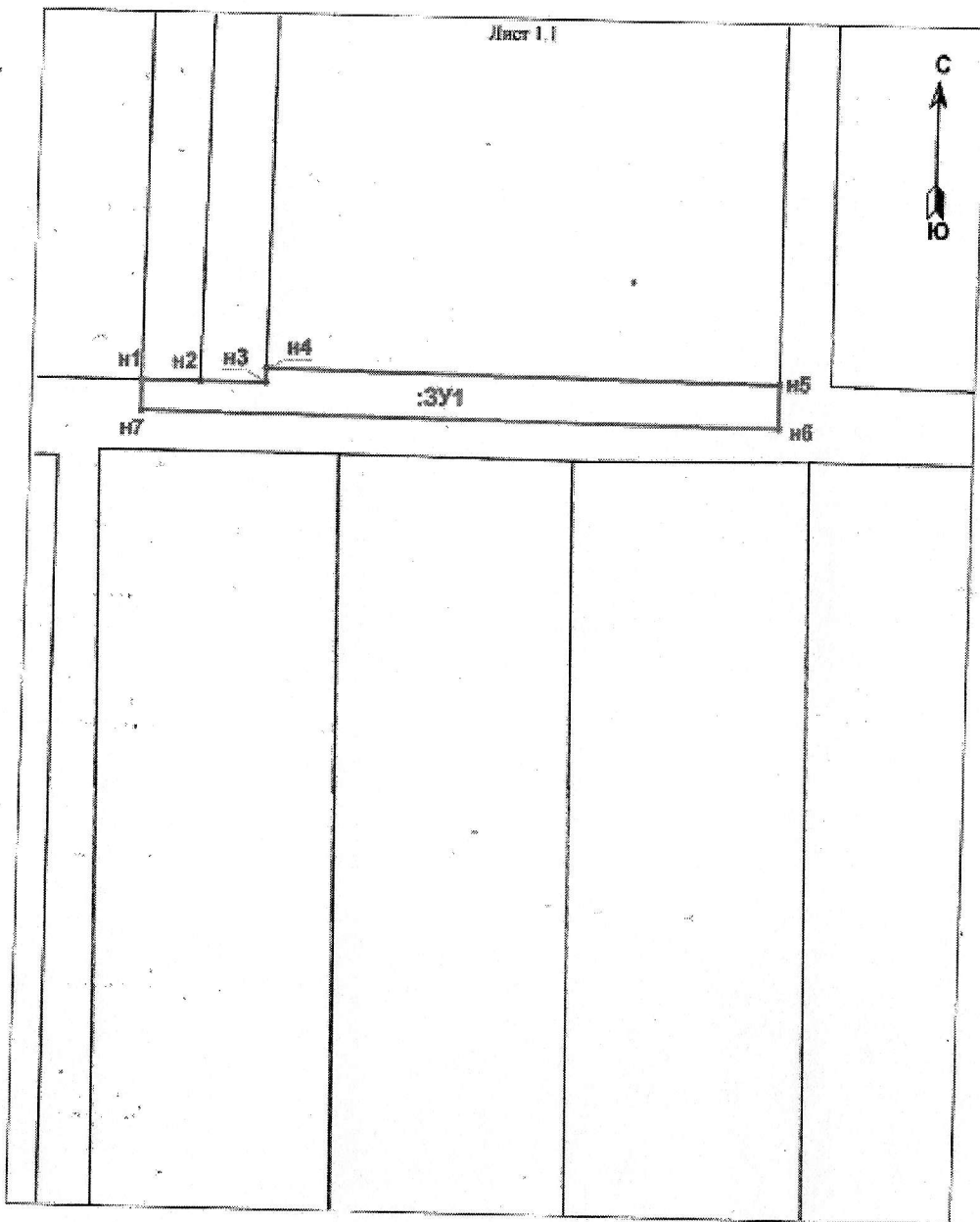
Утверждена  
**Постановление Администрации  
Песчанокопского района**  
\_\_\_\_\_  
(наименование документа об утверждении,  
включая наименование  
**Ростовской области Администрации  
Песчанокопского района**  
\_\_\_\_\_  
органов государственной власти или органов  
местного  
**Ростовской области**  
\_\_\_\_\_  
самоуправления, принявших или подписавших  
\_\_\_\_\_  
соглашение о перераспределении земельных  
участков)  
\_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка 61:30:0600008:3У1		
Площадь земельного участка 3500 м <sup>2</sup>		Система координат: МСК-61 зона 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	302869.80	2323463.49
n2	302869.72	2323485.12
n3	302869.81	2323508.95
n4	302874.58	2323509.01
n5	302872.59	2323699.29
n6	302856.99	2323699.16
n7	302859.01	2323463.53
n1	302869.80	2323463.49







Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина