



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020

№ 503

с. Песчанокопское

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании заключений о результатах общественных обсуждений, проведенных с 24.06.2020 по 01.07.2020 по проектам разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома по адресам: Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Чапаева, 29; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Народная, 145; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Бабина, 85; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Советская, 25; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Красная, 25; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Гоголя, 36; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Ленина, 142; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Народная, 155; Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Ленская, 30, в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.06.2018 №244 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования «Песчанокопский район», Уставом муниципального образования «Песчанокопский район»,

**Постановляю:**

1. Шеховцову Алексею Алексеевичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,30 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 0,0 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010113:54) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010113:53 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Чапаева, 29, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

2. Леоновой Виктории Григорьевне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,10 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 1,07 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010137:7) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010137:60 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Народная, 145, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка

3. Зиновьеву Виталию Викторовичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,9 м от красной линии вместо разрешенных 5 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010108:56 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Бабина, 85, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

4. Лукьянченко Сергею Ивановичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома Литер А на расстоянии 1,60 м от красной линии вместо разрешенных 5 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:4460 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Советская, 25, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

5. Лукьянченко Сергею Ивановичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома Литер Б на расстоянии 1,40 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0050101:324) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:4460 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Советская, 25, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

6. Сорокину Юрию Владимировичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,00 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 2,00 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0050101:1446) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0050101:1447 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347565, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Красная Поляна, ул.Красная, 25, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

7. Шевердинову Денису Григорьевичу, Шевердиновой Светлане Евгеньевне, Шевердиновой Софии Денисовне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 1,90 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 1,10 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010106:54) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010106:52 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Гоголя, 36, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

8. Шадманову Закирджану Шахсудиновичу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 3,67 м от красной линии вместо разрешенных 5 м и на расстоянии 1,00 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010108:20) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010108:2 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном

по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Ленина, 142, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

9. Кощенко Светлане Сергеевне, Кощенко Диане Юрьевне, Кощенко Маргарите Юрьевне предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции жилого дома на расстоянии 2,15 м от красной линии вместо разрешенных 5 м, на расстоянии 0,65 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010137:63) и 0,60 м от границы земельного участка (со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:30:0010137:65) вместо разрешенных 3 м на земельном участке с кадастровым номером 61:30:0010137:64 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Народная, 155, с условием - организовать водостоки со строений и сооружений по территории своего домовладения и на расстоянии не менее 3,0 м от границы земельного участка.

10. Косову Сергею Владимировичу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины земельному участку с кадастровым номером 61:30:0010142:31, расположенному по адресу: 347570, Ростовская область, Песчанокопский район, с.Песчанокопское, ул.Ленская, 30.

11. Начальнику отдела информационных технологий (Лосевский А.А.) разместить настоящее постановление на сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

12. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

13. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Песчанокопского района по вопросам муниципального хозяйства Чунихина П.А.

И.о. главы Администрации  
Песчанокопского района, заместитель  
главы Администрации района по  
вопросам муниципального хозяйства



П.А. Чунихин

Постановление вносит:  
сектор по вопросам архитектуры  
и градостроительства