



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2021

№ 311

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения ИП главе КФХ Тенякову И.А.

В соответствии со ст. 11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Заключением о возможности утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории №19 от 15.02.2021 г., предоставленным сектором архитектуры и градостроительства Администрации района,

Постановляю:

1. Предварительно согласовать ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу, ИНН 612700137705, ОГРНИП 311618603800021, 04.12.1975 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 60 21 № 114390, выдан 14.12.2020 г. ГУ МВД России по Ростовской области, место жительства: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Жуковское, ул. Карла Маркса, 58, предоставление земельного участка площадью 49450,0 кв.м., с разрешенным использованием – выпас сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером: 61:30:0600008, расположенного по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Жуковское, Правилам землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 11.12.2020г. № 394 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Жуковского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», земельный участок

находится за чертой населенного пункта.

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, вблизи с. Жуковское, к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. ИП глава КФХ Теняков Игорь Алексеевич вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Афанасьева Т.А.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления ИП главе КФХ Тенякову Игорю Алексеевичу;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовывать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Кравцова А.Н.

Глава Администрации
Песчанокопского района



И.И. Апольский

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений

Приложение
к постановлению Администрации
Песчанокопского района
от 20.04.2021 № 311

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка ЗУ1 | Площадь земельного участка ЗУ1, м ² | |
|---------------------------------------|--|------------------|
| | Общая часть | Корректировка, м |
| характерных точек границ | X | Y |
| 1 | 291758,71 | 2329571,91 |
| 2 | 291727,53 | 2329608,01 |
| 3 | 291665,61 | 2329695,72 |
| 4 | 291621,73 | 2329774,20 |
| 5 | 291628,06 | 2329902,41 |
| 6 | 291615,87 | 2329979,43 |
| 7 | 291613,68 | 2329906,51 |
| 8 | 291608,81 | 2329852,20 |
| 9 | 291581,51 | 2329807,81 |
| 10 | 291524,96 | 2329777,62 |
| 11 | 291436,00 | 2329777,62 |
| 12 | 291474,51 | 2329575,32 |
| 1 | 291758,71 | 2329571,91 |



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница земельного участка № 4,
- граница кадастрового участка,
- — характерная точка границы земельного участка.

Утверждено

Генеральный директор администрации
Копия (для информации) к делу № 04/21-0000000
Земельный участок, планируемый к образованию
или ликвидации земель с кадастровыми номерами участков
от №

О.В. Купина



Управляющий делами
Администрации района