



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОКОПСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2021

№ 228

с. Песчанокопское

О предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Советская

В соответствии со ст. 11, ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»,

**Постановляю:**

1. Предварительно согласовать Публичному акционерному обществу «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» ИНН 6163000368, ОГРН 2156196961787, место нахождения: 344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Кировский, 40А, предоставление земельного участка площадью 10 кв.м., с разрешенным использованием - предоставление коммунальных услуг, с кадастровым номером: 61:30:0050101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Советская, так как согласно карте градостроительного зонирования с. Красная Поляна, Правилам землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского района от 05.02.2020 г. № 355 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Песчанокопского района от 25.12.2012 №166 «Об утверждении правил землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области» в части, касающейся правил землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области», находится в черте населенного пункта в Зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1/1).

2. Отнести земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Песчанокопский район, с. Красная Поляна, ул. Советская, к категории земель – земли населенных пунктов.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1, на кадастровом плане территории, согласно приложению.

4. Публичному акционерному обществу «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» для предоставления земельного участка, указанного в пункте 1:

4.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации района (Музалева А.С.):

6.1. Направить экземпляр настоящего постановления Публичному акционерному обществу «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»;

6.2. В срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области настоящее постановление с приложением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

7. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

8. Руководителю пресс-службы Администрации района (Сидоренко С.А.) опубликовать настоящее постановление в вестнике Администрации Песчанокопского района «Район официальный».

9. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Песчанокопского района в сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации района по сельскому хозяйству - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Машкина В.В.

И.о. главы Администрации  
Песчанокопского района, заместитель  
главы Администрации района  
по социальным вопросам

Постановление вносит:  
отдел имущественных  
и земельных отношений



И.И. Апольский

Приложение  
к постановлению Администрации  
Песчанокского района  
от 25.03.2021 № 228

Утверждена

\_\_\_\_\_  
(наименование документа об утверждении, включая наименование  
органов государственной власти или органов местного  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка —			
Площадь земельного участка 10 м <sup>2</sup>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	298162,86	2338891,52	
2	298161,96	2338894,92	
3	298159,10	2338894,16	
4	298159,98	2338890,83	
1	298162,86	2338891,52	

Основной лист



Система координат: МСК-61  
Масштаб 1:1700

Условные обозначения:



— область выносного листа.  
номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №1

61:30:0050101

:5104

:288

Система координат: МСК-61  
Масштаб 1:200

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка.
- граница учтенного земельного участка.
- граница кадастрового квартала.
- — характерная точка границы земельного участка.

Управляющий делами  
Администрации района



О.В. Купина