

Составил: Рижих Н. М. Дата составления: 16.09.2025 09:12:22
МАУ МФЦ Песчанокосого района 347570, Ростовская обл., Песчанокосопский р-н, с. Песчанокосое, ул. Школьная, д. 1

Фирма публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.09.2025, поступившего на рассмотрение 16.09.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2	
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175107329	
Кадастровый номер:	61:30:0600006:2094
Номер кадастрового квартала:	61:30:0600006
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ростовская обл., Песчанокосопский р-н, с. Поливинка, относительно ориентира 292 м на юго-восток от ул. Горького, 93
Площадь, м2:	9992 +/- 34.99
Кадастровая стоимость, руб:	4146779.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Булгакова Наталья Юрьевна, действующий(ая) МАУ МФЦ Песчанокоского района

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B645897F1E2579BEFB80
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

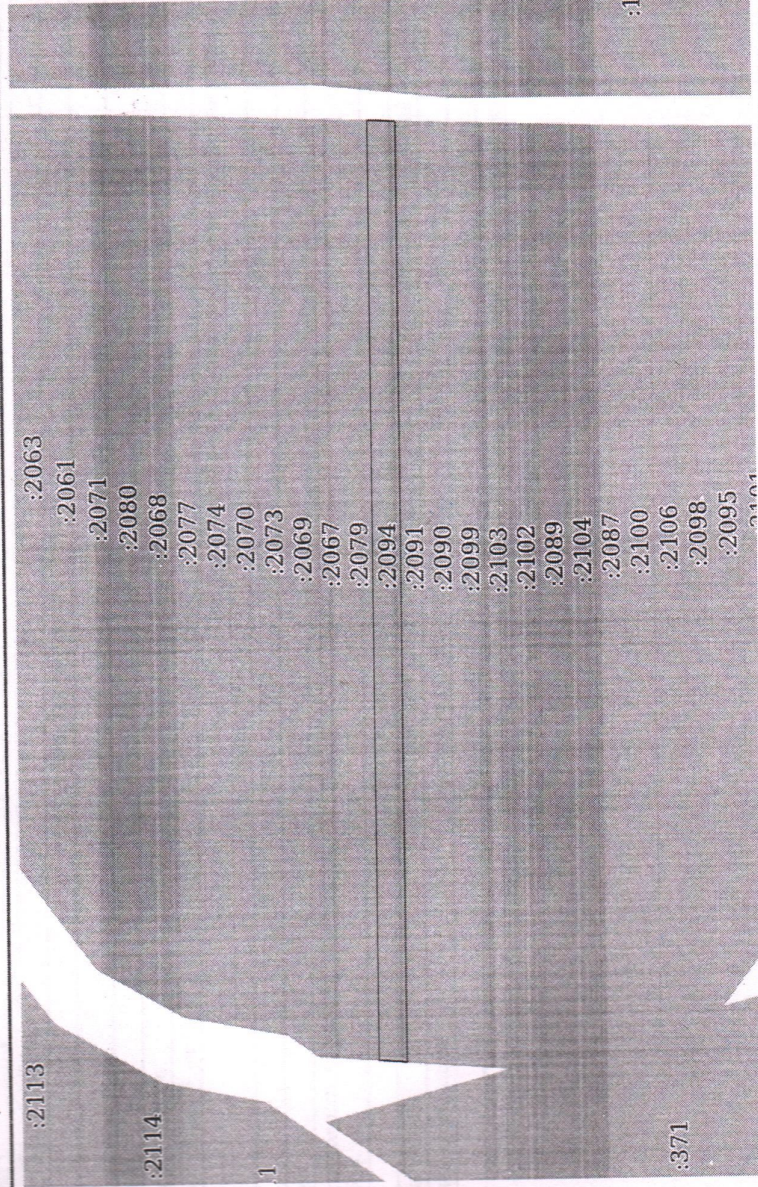
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Сертификат номер и срок действия ключа проверки ЭП, номер заявки: №2114088306348835191831965527473451856, 26.10.2025
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 16.09.2025 09:12:22

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости *	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов выписки: 2
16.09.2025г. № КУВИ-001/2025-175107329	Всего разделов: 2
Кадастровый номер: 61:30:0600006:2094	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B61597E1E2579E67B80
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия